





© Lea Eidler

La CDC (Centro para el control y prevención de enfermedades) de Estados Unidos declaró la emergencia de salud pública de la COVID como finalizada el día 11 de Mayo de 2023.

Aunque ya no es necesario estar vacunado para entrar en el país o llevar mascarilla en los hospitales o en el transporte público, la ciudad está muy lejos de recuperarse de los últimos 3 años de pandemia.

Durante el confinamiento, como en el resto del mundo, muchos comercios tuvieron que cerrar puertas, dejando un paisaje medio desolado en la ciudad. Lo que está sorprendiendo muchísimo a la ciudadanía es que tres años después, algunas zonas de la ciudad no sólo no se han recuperado sino que han ido a peor.

A día de hoy, el Downtown de San Francisco está más desolado que nunca. Aproximadamente un 47% de los negocios de la zona han cerrado desde 2019. Esto está creando un paisaje inédito en el centro de la ciudad, donde parece que, mientras se pasea, uno esté en una ciudad abandonada.

Las últimas pérdidas de la zona son el centro comercial que se encuentra justo en el centro frente a la calle más turística de la ciudad, donde los propietarios han dejado de pagar alquiler; y unos grandes almacenes que ocupaban 3 plantas y 1600m<sup>2</sup> de uno de los edificios de esquina más prominentes de la ciudad.

Otros factores que consolidan esta crisis urbana son, por un lado que más del 30% de los edificios de oficinas se encuentran vacíos y sin perspectiva de nuevos inquilinos, y el hecho de que dos de los principales hoteles de la zona - uno de ellos el Hilton hotel- hayan decidido irse ha creado un vacío y una sensación de inestabilidad. Por otra parte, el hecho de que los niveles de sin techo, crimen e inseguridad en la zona se han disparado.

No es nada nuevo que San Francisco tiene un problema con la población sin techo. El problema actual es la cantidad de tráfico de drogas que se lleva a cabo en la calle, en plena luz del día sin que el gobierno o la policía haga nada al respecto. Las situaciones que se viven en la calle o de camino al trabajo son inconcebibles. Caminar por la ciudad ya no es seguro y este hecho está teniendo un impacto muy grande en la recuperación de la ciudad, ya que no sólo hay zonas que ya no son seguras para andar sino que muchos comercios han cerrado por las reiteradas oleadas de violencia y robos que han sufrido en los últimos dos años.

Desde el gobierno y la alcaldía de la ciudad se intenta llevar a cabo iniciativas para paliar esta situación, pero el problema es estructural ya que no existe una infraestructura adecuada que pueda gestionar el volumen de necesidad que existe. Una de las iniciativas que se llevan a cabo repetidamente son la construcción de vivienda social, pero el ritmo al que se aprueba, se construye y se distribuye, no permite satisfacer la demanda.

Algunos expertos empresarios entendidos en el tema sugieren que la revitalización vendrá en

el 2024 pero mientras esto no se convierte en una realidad, los ciudadanos debemos vivir en una ciudad más cercana a la distopía de lo que nunca hubiéramos imaginado.

Lea Eidler, arquitecta. Corresponsal del COAC en San Francisco. Julio 2023



[1]

Tornar [2]

---

**Copyright@ Col·legi d'Arquitectes de Catalunya :** <http://arquitectes.eu/es/rmon/revista-de-corresponsales-san-francisco-post-covid-una-ciudad-que-no-se-recupera>

**Links:**

[1] <http://arquitectes.eu/es/printpdf/printpdf/29707>

[2] <http://arquitectes.eu/es/javascript%3Ahistory.back%281%29>