



Col·legi d'Arquitectes
de Catalunya

BORSA DE JURATS. JORNADA DE FORMACIÓ

PROGRAMA

17:30h · Introducció a la Llei d'Arquitectura. Creació de la Borsa de Jurats del COAC

17:45h · Principals procediments de Contractació en el marc de la Llei d'Arquitectura amb intervenció de Jurat.

18:15h · El Jurat

18:30h · Descans

18:45h · El Jurat (continuació)

19:15h · Precs i preguntes



Col·legi d'Arquitectes
de Catalunya

BORSA DE JURATS. JORNADA DE FORMACIÓ

Introducció a la Llei d'Arquitectura. Creació de la Borsa de Jurats del COAC

- Obligatorietat de la Llei d'Arquitectura: Aplicació directa i preferent
- Àmbit d'aplicació de la Llei d'Arquitectura: A quins concursos afecta? (art. 12 Llei d'Arquitectura)
 1. *Edificació*: Projectes inclosos dins l'àmbit de la Llei 38/1999 d'Ordenació de l'Edificació (LOE) de valor estimat de contracte igual o superior a 60.000 euros
 2. *Urbanització i Urbanisme*: Valor estimat de contracte igual o superior a 60.000 euros
 3. Quan l'Administració així ho acordi motivadament encara que no es donin els requisits anteriors
- Naixement de la Borsa de Jurats:

Article 14.2 de la Llei d'Arquitectura:

 2. *Almenys un terç dels que han de participar en els jurats dels procediments de concursos d'idees o de concursos de projectes del procés arquitectònic i dels instruments de planejament urbanístic s'han d'escollir, de manera aleatòria, entre els professionals acreditats i inclosos, a aquest efecte, en les borses establertes pels col·legis o les associacions professionals previstes en la legislació corresponent en aquesta matèria. En aquest sentit, la selecció dels jurats ha de seguir els principis de professionalitat, especialitat, relació amb l'objecte del contracte, imparcialitat i independència.*

Actualment comptem amb **229 arquitectes** inscrits a la Borsa de Jurats.



Col·legi d'Arquitectes
de Catalunya

BORSA DE JURATS. JORNADA DE FORMACIÓ

ESTADÍSTICA CONCURSOS DE PROJECTES DES DE 1/5/2018

	CONCURSOS DE PROJECTES TOTALS	OBRA NOVA	RAM	URBANISME, URBANITZACIÓ I ESPAI PÚBLIC
ESPANYA	38	22	8	8
CATALUNYA	47	26	14	3
BARCELONA	36	14	12	10
COMARQUES CENTRALS	2	1	1	-
EBRE	2	1	1	-
GIRONA	5	5	-	-
LLEIDA	-	-	-	-
TARRAGONA	2	-	-	2



Col·legi d'Arquitectes
de Catalunya

BORSA DE JURATS. JORNADA DE FORMACIÓ

Principals procediments de Contractació en el marc de la Llei d'Arquitectura amb intervenció de Jurat

Concurs d'idees (Article 17)	Concurs de Projectes (Article 18)
<i>Només procedeix "quan sigui necessari disposar d'idees o propostes per a orientar la decisió del sector públic de Catalunya d'intervenir en les situacions territorials en què l'assumpció de diferents valors i supòsits alternatius de disseny pot conduir a resultats molt diferents entre si"</i>	Procedeix sempre que es vol encarregar la redacció de Projectes en el marc de la Llei d'Arquitectura (LOE i VEC igual o superior a 60.000€). La contractació conjunta de la direcció d'obres és potestativa.
Documentació a presentar: Proporcional a l'objecte del contracte.	Obligació de compensar als participants en proporció de la documentació requerida en segona fase.
Pot tenir una o dues fases	Ha de tenir dues fases obligatòriament
<u>Jurat:</u> Haurà de tenir 2/3 dels seus membres amb la titulació necessària per concórrer. Un d'aquests 2/3 ha de ser designat per la Borsa de Jurats	<u>Jurat:</u> Haurà de tenir 2/3 dels seus membres amb la titulació necessària per concórrer. Un d'aquests 2/3 ha de ser designat per la Borsa de Jurats



BORSA DE JURATS. JORNADA DE FORMACIÓ

Concurs d'idees (Article 17)	Concurs de Projectes (Article 18)
<p><u>Criteria de selecció</u> (si dues fases): Han de ser clars, objectius i no discriminatoris Selecció de com a mínim 3 participants</p> <p><u>Criteria d'adjudicació</u>: Vinculats a la qualitat de les propostes rebudes.</p>	<p><u>Criteria de selecció</u>: Han de ser clars, objectius i no discriminatoris. Han de tenir en consideració, entre d'altres: <i>“(i) els coneixements tècnics, (ii) l'eficàcia, (iii) l'experiència, (iv) la fiabilitat dels professionals i de les empreses participants, (v) i la formació en estudis o (vi) coneixements específics vinculats amb l'objecte del contracte”</i> Selecció de com a mínim 3 participants. Possibilitat d'establir modalitats</p> <p><u>Criteria d'adjudicació</u>: Vinculats a la qualitat de les propostes rebudes. Els criteris associats a l'oferta econòmica no poden superar el 49% dels punts, si bé recomanem que no es valori aquesta magnitud.</p>
<p><u>Finalització</u>: Cobrament de primes pels guanyadors (excepcionalment: Contractació dels serveis)</p>	<p><u>Finalització</u>: Adjudicació i formalització de contracte de serveis. (procediment negociat <i>“instrumental”</i>)</p>



Col·legi d'Arquitectes
de Catalunya

BORSA DE JURATS. JORNADA DE FORMACIÓ

El Jurat

a. La borsa de Jurats del COAC

Per mandat legal s'ha creat la Borsa de Jurats del COAC mitjançant una convocatòria oberta a tots els col·legiats que reunissin almenys un dels requisits (1. Haver estat premiat o seleccionat en una mostra 2. Haver impartit docència universitària en estudis d'arquitectura 3. Haver guanyat un concurs de projectes i haver estat seleccionat en un altre o 4. presentar un treball propi a valorar segons els criteris de qualitat de la Llei d'Arquitectura).

A partir d'ara, la Junta de Govern ha acordat que els arquitectes que tinguin interès poden sol·licitar la inscripció a la Borsa de Jurats. Les sol·licituds d'incorporació es resoldran mensualment.

b. El sistema de designa de jurats

De cada arquitecte admès a la Borsa s'ha introduït la informació a l'aplicatiu. Quan s'ha de realitzar una designa, aquesta es fa de manera aleatòria i seguint els principis legals de l'article 14 de la Llei d'Arquitectura: (1) Professionalitat (2) Especialitat (3) Relació amb l'objecte del contracte (4) Imparcialitat i (5) Independència. Totes les designes queden enregistrades a l'aplicatiu, com també les renúncies dels jurats, els intents fallits de contacte o la manca de resposta als correus enviats.

S'intenta fer la designa un cop es coneixen els participants admesos al concurs, per tal d'evitar renúncies futures per incompatibilitats dels jurats.



Col·legi d'Arquitectes
de Catalunya

BORSA DE JURATS. JORNADA DE FORMACIÓ

Aplicatiu informàtic de disegna

Aquí pots realitzar la cerca de l'arquitecte col·legiat que necessites segons: especialitat, província, municipi etc. Si es realitza un contracte entre les parts serà privat entre les mateixes e independent del COAC.

Nom de la designa

JORNADA

Perfil Professional

Qualsevol |

Edificació

Obra nova: Habitatges

Obra Nova: Equipaments culturals, esportius, socials, sanitaris ...

Rehabilitació, ampliació, modificació: Habitatges

Rehabilitació, ampliació, modificació: Equipaments

Rehabilitació, ampliació, modificació: Edificis patrimonials

Urbanització i espai públic

Planejament general

Planejament derivat

Pensament, investigació crítica

CREAR DISEGNES

GESTIONAR DISEGNES

DADES



Col·legi d'Arquitectes
de Catalunya

BORSA DE JURATS. JORNADA DE FORMACIÓ

essites segons: especialitat, província, municipi etc. Si es realitza un contracte entre les parts serà privat entre les mateixes e independent del COAC.

Nom de la designa

jornada

Perfil Professional

Qualsevol

Demarcació

Qualsevol

Barcelona

Girona

Lleida

Tarragona

Ebre



BORSA DE JURATS. JORNADA DE FORMACIÓ

Cercar _____

CV

	✓	✓	0	0	1	0	Selecciona una opció ...
	-	✓	0	0	1	0	Borrar estat
	-	✓	0	0	0	0	Seleccionat
	-	✓	0	0	0	0	Contactat
	-	✓	0	0	0	0	Descartat per l'Arquite
	-	✓	0	0	0	0	Descartat per l'Oficina Concursos
	-	✓	0	0	0	0	Renuncia
	-	✓	0	0	0	0	Designat
	-	✓	0	0	0	0	Selecciona una opció ...



Col·legi d'Arquitectes
de Catalunya

BORSA DE JURATS. JORNADA DE FORMACIÓ

c. La composició del Jurat

Si sobreposem l'article 187 de la LCSP i l'article 14 de la Llei d'Arquitectura veiem que el Jurat ha de tenir 2/3 de persones físiques independents que tinguin la titulació requerida per a participar al concurs i que, d'aquests 2/3, un terç ha de designar-se des de les Borses de Jurats col·legials. El còmput dels terços s'ha de fer exclouent el secretari del Jurat, que no té dret de vot.

També recull la Llei d'Arquitectura que s'ha de procurar respectar la paritat entre homes i dones.

És important vetllar per l'expertesa dels membres del Jurat perquè el seu dictamen és vinculant per l'òrgan de contractació, que a diferència del que passava amb la antiga Llei de Contractes, ara no se'n pot separar.



BORSA DE JURATS. JORNADA DE FORMACIÓ

d. Els drets i obligacions dels membres del Jurat

Els membres del Jurat tenen l'**obligació**:

1. D'assistir a totes les reunions a les que siguin convocats, i sinó poden assistir-hi, cal que ho adverteixin sempre per escrit i amb antelació suficient. (llevat d'excepcions molt justificades)
2. De conèixer els plecs de clàusules administratives i tècniques del procediment abans d'assistir a les reunions de valoració.
3. D'exercir la seva tasca amb total professionalitat i independència i signar l'acta del Jurat
4. Cursar la formació per als inscrits a la Borsa de Jurats que disposi el COAC
5. De valorar als participants *amb subjecció estricta als critèris de valoració recollits al plec*
6. Presentar informe (màxim 1 DINA4) a l'Oficina de Concursos del COAC sobre les seves impressions.
7. Mantenir la confidencialitat sobre tota la informació relativa al concurs, protegint especialment l'anonimat i les dades relatives als lemes.
8. Respectar *les incompatibilitats* que pugui tenir per a exercir de Jurat



Col·legi d'Arquitectes
de Catalunya

BORSA DE JURATS. JORNADA DE FORMACIÓ

Model d'informe

TÍTOL DEL CONCURS:

DATES DE LES REUNIONS:

VALORACIÓ PERSONAL:

SIGNATURA



BORSA DE JURATS. JORNADA DE FORMACIÓ

Reglament de Deontologia Col·legial. Article 6: Incompatibilitats

1. L'exercici de la professió d'arquitecte o d'arquitecta està sotmès a les incompatibilitats que estableix l'ordenament jurídic.
2. L'arquitecte o l'arquitecta que hagi estat afectat per alguna causa d'incompatibilitat legal ho haurà de comunicar al COAC dins el termini de quinze dies d'haver-la conegut de manera fefaent, sens perjudici que hagi de cessar en l'exercici de la professió, en els supòsits establerts per les lleis.
3. Les incompatibilitats que hi pugui haver per a un arquitecte determinat o una arquitecta determinada s'estenen igualment als col·laboradors o les col·laboradores i als companys o les companyes amb què hi estiguin associats.
4. (...)
5. L'arquitecte o arquitecta, tant si té la condició de funcionari o funcionària com si no, s'haurà d'abstenir d'informar, exercint funcions de control o de caràcter resolutori, en aquells assumptes en els quals tingui interès propi o en tinguin d'altres persones relacionades amb ell o ella per vincles de consanguinitat dins el quart grau, o d'afinitat dins del segon.
6. L'arquitecte o arquitecta que (1) tingui la condició de membre del jurat d'un concurs o (2) que hagi intervingut en la redacció de les bases no hi podrà concórrer, ni tampoc no ho podran fer cap de les persones a les quals, d'acord amb els punts 3 i 5 d'aquest article, s'estengui la relació d'incompatibilitat o d'abstenció. Així mateix, si un arquitecte o arquitecta ha actuat com a membre del jurat d'un concurs, no podrà acceptar cap encàrrec relacionat amb aquest.



BORSA DE JURATS. JORNADA DE FORMACIÓ

Ley 40/2105 de Règim Jurídic de l'Administració Pública. Artículo 23. Abstención.

1. Las autoridades y el personal al servicio de las Administraciones en quienes se den algunas de las circunstancias señaladas en el apartado siguiente se abstendrán de intervenir en el procedimiento y lo comunicarán a su superior inmediato, quien resolverá lo procedente.
2. Son motivos de abstención los siguientes:
 - a) Tener interés personal en el asunto de que se trate o en otro en cuya resolución pudiera influir la de aquél; ser administrador de sociedad o entidad interesada, o tener cuestión litigiosa pendiente con algún interesado.
 - b) Tener un vínculo matrimonial o situación de hecho asimilable y el parentesco de consanguinidad dentro del cuarto grado o de afinidad dentro del segundo, con cualquiera de los interesados, con los administradores de entidades o sociedades interesadas y también con los asesores, representantes legales o mandatarios que intervengan en el procedimiento, así como compartir despacho profesional o estar asociado con éstos para el asesoramiento, la representación o el mandato.
 - c) Tener amistad íntima o enemistad manifiesta con alguna de las personas mencionadas en el apartado anterior.
 - d) Haber intervenido como perito o como testigo en el procedimiento de que se trate.
 - e) Tener relación de servicio con persona natural o jurídica interesada directamente en el asunto, o haberle prestado en los dos últimos años servicios profesionales de cualquier tipo y en cualquier circunstancia o lugar.
3. Los órganos jerárquicamente superiores a quien se encuentre en alguna de las circunstancias señaladas en el punto anterior podrán ordenarle que se abstengan de toda intervención en el expediente.
4. La actuación de autoridades y personal al servicio de las Administraciones Públicas en los que concurren motivos de abstención no implicará, necesariamente, y en todo caso, la invalidez de los actos en que hayan intervenido.
5. La no abstención en los casos en que concorra alguna de esas circunstancias dará lugar a la responsabilidad que proceda.



Col·legi d'Arquitectes
de Catalunya

BORSA DE JURATS. JORNADA DE FORMACIÓ

Ley 40/2015 de Régimen Jurídico de la Administración Pública. Artículo 24. Recusación

1. En los casos previstos en el artículo anterior, podrá promoverse recusación por los interesados en cualquier momento de la tramitación del procedimiento.
2. La recusación se planteará por escrito en el que se expresará la causa o causas en que se funda.
3. En el día siguiente el recusado manifestará a su inmediato superior si se da o no en él la causa alegada. En el primer caso, si el superior aprecia la concurrencia de la causa de recusación, acordará su sustitución acto seguido.
4. Si el recusado niega la causa de recusación, el superior resolverá en el plazo de tres días, previos los informes y comprobaciones que considere oportunos.
5. Contra las resoluciones adoptadas en esta materia no cabrá recurso, sin perjuicio de la posibilidad de alegar la recusación al interponer el recurso que proceda contra el acto que ponga fin al procedimiento



Col·legi d'Arquitectes
de Catalunya

BORSA DE JURATS. JORNADA DE FORMACIÓ

Per altra banda, els membres del Jurat, **tenen dret** a:

1. Rebre de l'òrgan de contractació la documentació tècnica necessària per a poder realitzar la tasca de jurat amb antelació a la celebració de les reunions de deliberació. Aquesta documentació inclourà com a mínim el plec de prescripcions administratives i tècniques particulars.
2. Rebre les convocatòries de les reunions amb suficient antelació, llevat dels casos d'urgència degudament justificada.
3. Desenvolupar amb independència de criteri la seva tasca de valoració conjuntament amb la resta de membres del Jurat.
4. Què es reculli el seu vot particular a l'acta de la sessió pel cas de disconformitat amb el sentit general de la decisió del Jurat.
5. Rebre una còpia de l'acta de les reunions a les que ha assistit com a jurat.
6. Percebre una compensació econòmica a càrrec de l'òrgan de contractació. (Art. 14.2 de la Llei d'Arquitectura)



Col·legi d'Arquitectes
de Catalunya

BORSA DE JURATS. JORNADA DE FORMACIÓ

e. El funcionament del Jurat (Art. 17 Llei 40/2015)

Per la vàlida constitució del Jurat caldrà comptar amb l'assistència del President i el Secretari previstos al plec administratiu, o persona en qui deleguin, i amb l'assistència d'almenys la meitat dels seus membres.

Les sessions podran ser presencials o a distància, sempre que s'asseguri la identitat de les persones que intervenen, el contingut de les seves manifestacions, el moment en què aquestes es produeixen i la interactivitat i intercomunicació entre ells en temps real. Entre aquests mitjans electrònics vàlids s'hi inclou el correu electrònic, les audioconferències i les videoconferències.

Només es podran tractar els punts inclosos en l'ordre del dia adjunt a la convocatòria de la reunió. L'Administració ha de facilitar, en la mesura del possible, tota la documentació necessària per a què els membres del Jurat puguin concórrer a la reunió amb coneixement sobre els punts de l'ordre del dia

Els acords es prendran per majoria dels vots. El President no té vot de qualitat, llevat que el plec de clàusules així ho especifiqui expressament.

Quan els membres del Jurat votin en contra o s'abstinguin en relació a un punt de l'ordre del dia, quedaran exempts de la responsabilitat que eventualment pugui derivar-se dels acords presos.



Col·legi d'Arquitectes
de Catalunya

BORSA DE JURATS. JORNADA DE FORMACIÓ

f. Les actes i la seva motivació (Art. 18 Ley 40/2015)

De cada sessió el Secretari n'aixecarà una acta que especificarà necessàriament: els assistents, l'ordre del dia, el lloc i data en què s'ha celebrat la reunió, els punts principals de les deliberacions, així com el contingut dels acords adoptats.

El Secretari confeccionarà l'acta amb el vistiplau del President i l'enviarà a la resta de membres que podran manifestar la seva conformitat o les reserves i modificacions que estimin oportunes.

Els membres del Jurat que no estiguin conformes amb el sentir general de l'òrgan, tenen dret a deixar constància escrita a l'acta del seu parer raonat, a banda del fet que consti el seu vot en contra o la seva abstenció.

El Jurat adoptarà les seves decisions amb total autonomia i independència atenen únicament als criteris indicats a l'anunci de licitació del concurs, i farà constar en un informe signat pels seus membres la classificació de les propostes, tenint en compte els mèrits de cada projecte, juntament amb les seves observacions i qualsevol aspecte que requereixi aclariment. (art. 187 Ley 9/2017 de Contractes del Sector Públic)



BORSA DE JURATS. JORNADA DE FORMACIÓ

Principals procediments de Contractació a la Llei de Contractes de l'Estat

El procediment obert (ordinari i simplificat)	El procediment restringit	L'Acord marc	El concurs de Projectes
1 fase (Simplificat: màxim 100.000€)	2 fases	2 fases	1 o 2 fases. És obligatori en cas de treballs d'especial complexitat .
Mesa de Contractació (Comitè d'Experts opcional)	Mesa de Contractació (Comitè d'Experts opcional)	Mesa de Contractació (Comitè d'Experts opcional)	Jurat (2/3 amb la titulació necessària per concórrer)
(<u>P.O. Simplificat</u> : Tots els participants presenten la proposta definida als plecs. Documentació molt reduïda, tramitació online, requereix d'inscripció al RELI, llevat que el plec ho dispensi específicament.)	<u>1ª Fase</u> : Tots els participants presenten documentació relativa a la seva solvència <u>2ª Fase</u> : Un mínim de 5 presenten proposta.	<u>1ª Fase</u> : Tots els participants presenten la documentació indicada als plecs <u>2ª Fase</u> : Els participants acceptats a l'acord marc, presenten la documentació requerida per a cada contracte derivat	<u>1ª Fase</u> : Tots els participants presenten la documentació indicada als plecs <u>2ª Fase (si n'hi ha)</u> : Un mínim de 3 presenten proposta. La segona fase ha de ser obligatòriament anònima .



BORSA DE JURATS. JORNADA DE FORMACIÓ

El Procediment obert (ordinari /simplificat)	El procediment restringit	L' Acord marc	El concurs de Projectes
<p><u>Críteris d'adjudicació</u> en cas de serveis d'arquitectura: Oferta Econòmica màxim 49%</p> <p>(P.O. Simplificat: Críteris sotmesos a judici de valor màxim 45%. Tot i això, obligatori valorar 51% qualitat)</p>	<p><u>Críteris de selecció:</u> Basats purament en críteris de solvència econòmica, financera i professional. 5 participants mínim</p> <p><u>Críteris d'adjudicació</u> en cas de serveis d'arquitectura: Oferta Econòmica màxim 49%</p>	<p><u>Críteris de selecció:</u> Llibertat per determinar els críteris de selecció</p> <p><u>Críteris d'adjudicació</u> en cas de serveis d'arquitectura: Oferta Econòmica màxim 49%</p>	<p><u>Críteris de selecció (si 2 fases):</u> Han de ser clars, objectius i no discriminatoris. 3 participants mínim. Anonimat obligatori</p> <p><u>Críteris d'adjudicació:</u> Referits a la qualitat de les propostes, els seus valors tècnics, funcionals, arquitectònics, culturals o mediambientals.</p>
Finalitza amb l'adjudicació d'un contracte de serveis	Finalitza amb l'adjudicació d'un contracte de serveis	Finalitza amb la selecció d'un grup de participants i després amb la possible adjudicació de contractes de serveis	2 opcions: - Concurs d'idees amb primes - Concurs de Projectes amb encàrrec (contracte)



Col·legi d'Arquitectes
de Catalunya

BORSA DE JURATS. JORNADA DE FORMACIÓ

NOTES FINALS:

Distinció entre Mesa de Contractació, Comitè d'Experts i Jurat

MESA DE CONTRACTACIÓ	COMITÈ D'EXPERTS	JURAT
Present a la gran majoria de procediments, assisteixen als òrgans de contractació valorant als participants i proposant un adjudicatari (Art. 326 LCSP)	Només s'ha de nomenar si els criteris subjectes a un judici de valor reben una puntuació majoritària respecte dels que es valoren amb fórmules matemàtiques. (Art. 146 LCSP)	Només intervé en els concursos de Projectes amb primes o amb encàrrec. (Art. 187 LCSP i 17 i 18 LLA)



Col·legi d'Arquitectes
de Catalunya

BORSA DE JURATS. JORNADA DE FORMACIÓ

NOTES FINALS:

Distinció entre criteris subjectes a judici de valor i criteris amb fórmula matemàtica

Criteri subjecte a JUDICI DE VALOR	Criteri subjecte a FÒRMULA MATEMÀTICA
<p>Es valora la documentació presentada a través de raonaments de tipus tècnic fent una anàlisi experta. Aquesta puntuació ha de concedir-se de forma motivada explicant per a cada participant els punts obtinguts per a cada criteri de valoració.</p> <p>Ex: Qualitat arquitectònica de la proposta rebuda, encaix de l'edifici en l'emplaçament, relació amb les preexistències...</p>	<p>Valoren la documentació presentada a través d'aplicar fórmules matemàtiques que no requereixen de cap expertesa especial.</p> <p>Ex: Experiència en projectes de Centres d'Assistència Sanitària: 1 punt per cada projecte d'un CAP</p>



Col·legi d'Arquitectes
de Catalunya

BORSA DE JURATS. JORNADA DE FORMACIÓ

Moltes gràcies per la vostra atenció.

Helena Hugas Garriga
Coordinadora de l'Oficina de Concursos del COAC
hhugas@coac.net 93.306.78.23