

Si tens alguna cosa a dir, si vols que la teva veu sigui escoltada, envia'ns la teva opinió a sabadell@diaridesabadell.com!



Cartes



Per on passem els vianants? Cada vegada les terrasses ens agafen més espai.

Elisabet Palomés



Facebook

[Quim Torra convocarà eleccions] És com una tradició, cada vegada que no ens agrada alguna cosa ho solucionem amb eleccions, un cop l'any aproximadament.

Santi Méndez

[Una dona es queda tancada a l'església de Sant Fèlix] Voldria estar a soles amb Déu.

Gustavo RS

[Thermomix aposta per obrir un nou local a Sabadell] Molt millor local, amb més funcionalitat, traspasat davant mateix on era.

Xavi Barcons



Vols avisar-nos d'una notícia? Vols fer una denúncia? Escriu-nos al WhatsApp!

682 146 542

Opinió

Editorial

L'Artèxtil, els Jodorovich i Sabadell

Dimarts al matí coneixíem els **antecedents** de la compra de l'Artèxtil per part de l'Ajuntament de Sabadell, l'any 2018, per **3,2 milions d'euros**. Segons publicava *El Periódico*, l'edifici –una de les joies arquitectòniques de la ciutat– havia estat **venut l'any 2017** en el marc del concurs de creditors de l'empresa propietària per **només 500.000 euros**. Els **compradors**, que posteriorment el va vendre a l'Ajuntament, eren un membre del **clan Jodorovich**, una llegendaria organització criminal (en un 70%) i en un 30% a una societat administrada per un **sabadellenc**. L'operació els va generar una **plusvàlua de 2,7 milions d'euros** en menys d'un any i mig a costa de les arques municipals. La investigació del D.S. obre una sèrie d'**interrogants** en una història pròpia de **novel·la negra**: com una presumpta **trama de blanqueig de capital** acaba comprant un edifici a Sabadell que feia dos anys que estava al mercat i el **"col·loca" a l'Ajuntament** en temps rècord? Com pot ser que **ni els tècnics municipals ni Juli Fernández**, llavors regidor d'Urbanisme, **ni Maties Serracant**, llavors alcalde, coneguessin la **valoració prèvia de l'edifici** a l'hora de negociar-ne el preu? Quin va ser el **criteri d'oportunitat** de la compra de l'Ajuntament el 2018 i per què no dos anys abans? Malgrat tot, hi ha **final feliç**: es va **salvar l'Artèxtil**.

Avui parla **Arnau Bonada** Economista i president de Xarxa Onion

Llicències municipals i transparència

La setmana passada aquest diari es va fer ressò d'un informe del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya (COAC) en què Sabadell apareixia com el municipi de Catalunya on més es triga a atorgar una llicència d'obres. L'article va córrer com la pólvora pels grups de WhatsApp, sovint acompanyat de comentaris justificadament indignats.

No crec que faci falta incidir més en la importància de reduir aquest termini, així com el relatiu a les llicències d'activitat. De fet, des de Sabadell Cercle d'Entitats ja vam situar aquesta qüestió com una de les principals preocupacions del sector econòmic local.

Creo que no peco d'excés d'optimisme si dic que el problema es resoldrà aviat. Tant des del Consell Intersectorial d'Empresaris (CIESC) com des del Pacte per la Reindustrialització del Vallès Occidental s'han promogut

taules de treball publicoprivades que estan donant els seus fruits. En l'àmbit polític, durant la legislatura passada ja es van assolir avenços importants en la simplificació dels tràmits, i en l'actual s'ha incrementat la dotació de personal que gestiona els expedients. Falta el tercer pilar, la millora en la infraestructura tecnològica, que no hauria de trigar a arribar.

Amb tot, voldria ressaltar un fet que crec que ha passat desapercebut: és inadmissible que no es disposi de dades objectives sobre els terminis d'atorgament de llicències. L'estudi del COAC

s'ha hagut de basar en enquestes a arquitectes. Que s'hagi de recórrer a aquest mecanisme per obtenir unes dades que haurien de ser públiques em sembla lamentable. Un emprenedor o un promotor immobiliari tenen tot el dret del món a conèixer el temps mitjà esperat que trigarà un ajuntament a resoldre el seu expedient abans d'invertir en un determinat municipi. Hauria de ser una dada oberta, estandarditzada i auditable, que permetés la comparativa entre municipis per avaluar l'eficiència de cada administració.

Les administracions tenen el deure de rendir comptes amb la ciutadania. Gestionen una bona part dels nostres recursos econòmics i han de respondre no només d'on els destinen, sinó també de l'eficiència amb què els gestionen. És cert que s'ha avançat molt en la transparència i obertura de dades públiques, però falta harmonització i comparabilitat. El que no es pot mesurar no es pot avaluar ni, per tant, millorar.

Un emprenedor o un promotor tenen dret a saber prèviament quant trigarà a resoldre's el seu expedient



Tuits

[En estat greu una noia atropellada per una bicicleta que circulava per la vorera a la ronda Zamenhof] Ara mateix tinc més possibilitats de ser atropellat per una bici o patinet elèctric que un cotxe, van per on volen i com volen per on vaig jo a peu, quina responsabilitat té el ciclista ara mateix si ningú ho regula, es marca una llei i assegurances a tercers i un cens.

Joaquim Almirall
@kimalmirall

[En estat greu una noia atropellada per una bicicleta que circulava per la vorera a la ronda Zamenhof] Totalment d'acord, i afegeixo: quants deixàrieu que els vostres fills anessin a l'institut amb bici circulant per calçada?

Ariadna Eeltink Moles
@AriadnaEeltink

[En estat greu una noia atropellada per una bicicleta que circulava per la vorera a la ronda Zamenhof] Fora bicis i patinets de les voreres ja!!!

Agustí Forrellat
@Agusti1971

[La lesió del central del @CESabadell Aleix Coch (@AleixCoch4) no és greu] Doncs tres setmanes fora, per mi és una eternitat. Ara mateix ell i Grego, insubstituïbles, al centre de la defensa.

Josep H.
@Jhg1955

[L'exgracienc Aleix Gómez (@Aleixgomez11), campió d'Europa amb Espanya] La millor perdrea de l'handbol.

Francesc Rodríguez
@francescrodrigu