

Qüestions clau per al futur de les nostres ciutats

En el marc de les eleccions municipals d'enguany, el **Col·legi d'Arquitectes de Catalunya** vol posar l'accent en determinades qüestions clau per al futur de les ciutats, indispensables per reduir desigualtats i generar oportunitats. En termes generals, creiem que:

- Les estratègies urbanes han de ser de **consens** i preveure el temps necessari per assolir-les, independentment del **quadrienni electoral**.
- La **sostenibilitat** social, econòmica i ambiental i l'**economia circular** han d'integrar-se en els fonaments de totes les mesures.
- Les polítiques i ordenances han d'incorporar la inclusió de **gènere, identitats** i també la **diversitat funcional**.

Per això, convidem els partits polítics a incorporar en els seus projectes de govern les següents propostes:

1. Impulsar la **renovació urbana** i la **rehabilitació** per multiplicar la **salut** i el benestar de les persones, així com la seva felicitat.
2. Treballar per aconseguir els **Objectius per al Desenvolupament Sostenible**, traslladats a través de l'Assemblea Urbana de Catalunya i el **Pacte Nacional per a la Renovació Urbana**.
3. Consensuar polítiques que promoguin l'**habitatge protegit**, el **lloguer assequible**, regular el **lloguer**, propiciar la **ciutat consolidada** i evitar els efectes negatius de la **gentrificació**.
4. Optimitzar el sòl i el sostre de propietat pública per donar resposta a les necessitats d'**habitatge assequible** i valorar la **densificació intencionada** dels sòls urbans consolidats.
5. Potenciar la **mobilitat activa** i prioritzar els sistemes de transport col·lectiu accessibles per davant de qualsevol altre mitjà.
6. Vetllar per preservar el **patrimoni** i la recuperació dels **centres històrics**, per tal de fomentar la cohesió social, dinamitzar l'economia i equilibrar la interacció del turisme.
7. Incorporar la **innovació** i les **TIC** tant en la diagnosi, com en la gestió urbanística i l'edificació.
8. Fomentar les **polítiques supramunicipals** per millorar l'eficiència i eficàcia.
9. Innovar en la **gestió administrativa**, acompanyada de la simplificació en les gestions i la implantació de la finestreta única, especialment en rehabilitació.
10. Recomanar la **gestió intel·ligent de conflictes** en l'àmbit urbanístic i de l'edificació i comptar amb la participació i interacció dels col·lectius professionals, com el COAC, en els debats de ciutat.
11. Unificar criteris en **sòl no urbanitzable**.

El Col·legi d'Arquitectes s'ofereix a col·laborar i assessorar en totes aquestes qüestions clau, per tal de fer més àgil la gestió i governança dels ajuntaments durant el proper mandat. Per parlar-ne obertament, obrim les nostres seus a tot el territori per acollir debats amb les diferents forces polítiques.