



Las rieras como cicatrices y un plan urbanístico a revisar

➤ Diez candidatos debaten sobre el presente y el futuro de la ciudad en el COAC



Momento del debate electoral celebrado el martes por la tarde en la delegación vallesana del COAC, en el Vapor Universitari. ALBERTO TALLÓN

Javier Llamas

Fue un multidebate, con diez de las doce formaciones políticas que concurren a las elecciones, enriquecido con aportaciones del público. Fue un debate denso, colmado de propuestas y quejas, sobre el presente y el futuro urbanístico de Terrassa. Lo había organizado el martes el Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya (COAC) en el Vapor Universitari y se destiló en conclusiones más o menos compartidas: las rieras son cicatrices y fronteras, hay que abrir una reflexión sobre el POUM y es pertinente solucionar las tensiones que provocan nuevos modos de transporte como los patinetes eléctricos.

Se habló del plan de ordenación urbanística, del POUM, aprobado en el 2003. Hay que revisarlo, coincidieron los participantes. Porque preveía “un crecimiento desmesurado de la ciudad” y una segregación de usos, según Marc Medina (CUP). Se debe abrir el debate sobre el plan en base a una filosofía distinta a la que lo alumbró, “que daba prioridad al vehículo”, señaló Lluïsa Melgares, de Tot per Terrassa. Manel Pérez (Podem-IVE) abogó por repensar el POUM, que Miquel Sàmper (Junts per Terrassa) calificó de “desfasado” y que Marc Armengol (PSC) consideró aún aplicable, pues sólo se ha cumplido la mitad. “A lo mejor se debe revisar parcialmente”, aceptó.

¿Por qué abrir el melón del POUM? Por ejemplo, para solucionar el escollo que suponen las rieras, esas “grandes cicatrices” en palabras de Carles Caballero (ERC). Su partido creará una concejalía específica para solucionar los problemas que acarrearán “estas barreras” en la consolidación de una trama urbana que, además, puede ocupar espacios como los de los solares de la AEG, Sala i Badrinas y el Vapor Cortès.

Xavier Matilla (TeC) abogó “por llenar vacíos antes que por la extensión” y por “evitar la Terrassa concéntrica”. TeC quiere fomentar “la habitabilidad del espacio público” y cree “una absoluta prioridad” superar las barreras de las rieras, y

otras, como las que constituyen carreteras como la de Martorell.

Para Javier González (Ciutadans), “un buen desarrollo urbanístico beneficia a todas las áreas, desde la económica en los polígonos a la del comercio o la del turismo”; Cs “ha insistido en cada pleno en la conveniencia de revisar el POUM, pero no se ha hecho nada”, mas duda de la prudencia de revisarlo ahora, “cuando se está fortaleciendo la actividad económica”. El modelo de crecimiento se debe discutir “en su totalidad”, según Mario Soria (Primàries), favorable a “cerrar la segregación” que suponen la carretera de Rubí y la B-40, “que cortan la relación con la naturaleza”.

El tráfico devino otro de los asun-

tos estrella. Àlex Rodríguez (PP) insistió en la necesidad de regular con firmeza el uso de patinetes eléctricos, que provoca tensiones entre usuarios de la vía. El candidato popular, contrario a penalizar el uso de vehículos, abogó por la creación de pasos de cebra elevados para pacificar el tráfico, mientras que Caballero dejó clara la apuesta de su candidatura por limitar el uso de vehículos privados y ampliar las zonas peatonales a sectores como la Rambla de Francesc Macià, Les Arenes o La Maurina.

González (Cs) recordó que su grupo votó en contra del plan de movilidad, una oportunidad perdida para pacificar el tráfico. A los ciudadanos, subrayó González, les importan menos los grandes planes que el día a día “nefasto” de una ciudad “con calles hechas polvo”.

CAMPUS Y VIVIENDA

El tramo final del debate se dedicó al campus y a la vivienda. Soria abogó por crear un campus urbano y Pérez, por generar marca universitaria que tenga en cuenta la perspectiva económica. La CUP no cree conveniente “una gran operación urbanística”, sino un campus integrado en la ciudad y González prefirió hablar antes con la comunidad universitaria para evaluar “si es una necesidad” y fomentar la creación de talento que quiera permanecer en Terrassa. En parecidos términos se expresó Sàmper, favorable a generar un ambiente cálido para el mundo universitario. Matilla se refirió a la posibilidad de que Terrassa se convierta “en un laboratorio de innovación”.

Es urgente “una política pública de vivienda”, según Soria. Manel Pérez y Xavier Matilla aludieron a la necesidad de crear un parque público de viviendas de alquiler. Àlex Rodríguez clamó por actuaciones que convengan a los propietarios de pisos vacíos para que los introduzcan en el mercado. Marc Medina habló de regular el precio del alquiler y de “parar desahucios”. ▀

ERC-MES quiere reforzar el comercio en trama urbana

➤ Propone un parque público de alquileres

Redacción

El comercio es la primera actividad económica de la ciudad y el Ayuntamiento debe situarlo en la centralidad de su acción política. Así lo entiende ERC-MES, que ayer recordó que “el comercio es la pieza clave para la calidad de vida de la gente”, en palabras de Isaac Albert, candidato a la alcaldía.

Para incidir en política comercial, ERC propone crear

“un parque público de locales comerciales que permita incidir en los precios y en la apertura de nuevos comercios”.

Los republicanos quieren “recuperar la actividad económica en las calles de la ciudad”, donde “necesitamos que las empresas, que ahora son más limpias y ecológicas, recuperen centralidad urbana”. Paralelamente, propone suprimir los usos terciarios en los polígonos,

“donde la implantación de medianas y grandes superficies acaba teniendo un impacto en el comercio local”.

Y en los locales vacíos en las nuevas promociones residenciales, donde “nunca habrá actividad comercial, sugerimos reconvertirlos en viviendas”.

La candidata Maria Costa Maria Costa, por su parte, animó a los comerciantes a escuchar a sus clientes a través de las redes sociales. ▀

Un equipamiento en el solar de la estación de autobuses

➤ Ciudadanos sugiere trasladar la atención ciudadana

Redacción

Javier González, alcaldable de Ciudadanos, presentó ayer el proyecto del partido para el espacio que quedará libre cuando se traslade la actual estación de autobuses. Propone crear “un moderno edificio de equipamientos que centralice toda la atención municipal al ciudadano, a las entidades y a las empresas”. El plan permitiría “dar un mejor servicio”

y “liberar todas las dependencias actuales de la plaza Didó para facilitar la construcción de viviendas de venta libre y protegida y reordenar el centro histórico” con nuevos espacios comunes, permitiendo la comunicación entre el Raval y la propia plaza Didó.

El edificio incorporaría un parking gratuito para los usuarios que acudan a hacer gestiones con vehículos de bajas emisiones.

Para González, su propuesta encaja con la remodelación prevista de la Porta Sud de Terrassa, que prevé una nueva estación de FGC y el soterramiento de la estación de autobuses. El candidato califica el proyecto como “estratégico para el futuro de Terrassa”, ya que dinamizará La Cogullada y Segle XX: “Se trata de acercar la centralidad institucional a unos barrios necesitados de una nueva mirada”. ▀