

### 3. Tramitacions en curs

#### 3.01. Projectes i proposicions de llei i altres propostes de norma

##### 3.01.01. Projectes de llei

### **Projecte de llei de l'arquitectura**

200-00003/11

#### INFORME DE LA PONÈNCIA DE LA COMISSIÓ DE TERRITORI

##### **A la Mesa de la Comissió de Territori**

La Ponència de la Comissió de Territori, nomenada el dia 15 de març de 2017 i integrada pels diputats Sergio Sanz Jiménez, del Grup Parlamentari de Ciutadans; Jordi Terrades i Santacreu, del Grup Parlamentari Socialista; Hortènsia Grau Juan, del Grup Parlamentari de Catalunya Sí que es Pot; Santi Rodríguez i Serra, del Grup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya; Sergi Saladié Gil, del Grup Parlamentari de la Candidatura d'Unitat Popular - Crida Constituent, i Meritxell Roigé i Pedrola, del Grup Parlamentari de Junts pel Sí, que n'ha estat designada ponent relatora, de conformitat amb el que estableix l'article 118.4 del Reglament del Parlament, s'ha reunit al Palau del Parlament els dies 24 de maig i 7 i 21 de juny de 2017. Han assessorat la Ponència el lletrat Pere Sol i Ordis i l'assessora lingüística Rosa Galvany Aguilar, i l'ha assistida la gestora parlamentària Eva Vendrell i Catalán.

Després d'estudiar el Projecte de llei de l'Arquitectura i les esmenes presentades, d'acord amb el que disposa l'article 118.1, 2 i 3 del Reglament del Parlament, la Ponència ha establert l'Informe següent:

### **Projecte de llei de l'arquitectura**

200-00003/11

#### TEXT PRESENTAT

##### **Capítol 1. Disposicions generals**

#### TEXT PRESENTAT

##### **Article 1. Objecte**

L'objecte d'aquesta llei és establir mesures de foment i d'impuls de l'arquitectura i promoure la qualitat arquitectònica en la planificació urbanística, i en la projectació i execució de les edificacions i de la urbanització dels espais públics, exclosos els treballs d'enginyeria civil regulats per la legislació d'obra pública.

#### ESMENES PRESENTADES

##### **Esmena 1**

GP Socialista (1)

~~De supressió a l'article 1~~

«Article 1. Objecte

L'objecte d'aquesta Llei [...] i promoure la qualitat arquitectònica ~~en la planificació urbanística, i en la projectació [...].»~~

### **Esmena 2**

GP de Catalunya Sí que es Pot (14)

~~D'addició i supressió~~ a l'article 1

L'objecte d'aquesta llei és establir mesures de foment i d'impuls *en la qualitat del procés arquitectònic, en la construcció, edificació i urbanització de l'arquitectura* i promoure la qualitat arquitectònica en la planificació urbanística, i en la projectació, direcció i execució de les edificacions i de la urbanització dels espais públics, exclosos els treballs d'enginyeria civil regulats per la legislació d'obra pública.

### **Esmena 3**

GP de Ciutadans (1)

~~De supressió i addició~~ parcial de l'article 1

Article 1. Objecte

L'objecte d'aquesta llei és establir mesures de foment i d'impuls de l'arquitectura i ~~promoure~~ *de la qualitat arquitectònica en la planificació urbanística, i en la projectació i execució de les edificacions i de la urbanització dels espais públics, exclosos els treballs d'enginyeria civil regulats per la legislació d'obra pública.*

### **Esmena 4**

GP del Partit Popular de Catalunya (2)

~~De supressió i addició~~ de l'article 1

L'objecte d'aquesta llei és establir mesures de foment i d'impuls ~~de l'arquitectura i promoure~~ *de la qualitat arquitectònica en la planificació urbanística, i en la projectació i execució de les edificacions i de la urbanització dels espais públics, exclosos els treballs d'enginyeria civil regulats per la legislació d'obra pública.*

### **Esmena 5**

GP de Junts pel Sí (17)

*De modificació* de l'article 1

*«L'objecte d'aquesta Llei és establir mesures de foment i d'impuls de la qualitat arquitectònica i urbanística per part de les administracions públiques de Catalunya i dels ens i, organismes i entitats que en depenen, i en la contractació de la projectació, direcció i execució de les edificacions i de la urbanització dels espais públics, exclosos els treballs d'enginyeria civil regulats per la legislació d'obra pública.»*

### RECOMANACIONS DE LA PONÈNCIA

La Ponència recomana l'adopció d'un text transaccional entre les esmenes núm. 1, 2, 3, 4 i 5 i el text del Projecte de Llei. L'article 1 quedaria redactat de la manera següent:

*«Article 1. Objecte*

*L'objecte d'aquesta llei és establir mesures de foment i impuls de la qualitat arquitectònica i urbanística, i de la contractació de la redacció de projectes, de la direcció i de l'execució de les edificacions i de la urbanització dels espais públics, exclosos els treballs d'enginyeria civil regulats per la legislació d'obra pública, perquè les apliquin les administracions públiques de Catalunya i els ens, organismes i entitats que en depenen.»*

### TEXT PRESENTAT

#### **Article 2. L'arquitectura i els seus valors**

1. Als efectes del que disposa aquesta llei, s'entén per arquitectura el resultat del procés pluridisciplinar de conformació o modificació dels edificis i espais públics, en els quals es desenvolupa l'activitat humana.

2. Els valors inherents a l'arquitectura, que vol protegir aquesta Llei, són:

a) La idoneïtat de les construccions per acollir les activitats previstes i, en el seu cas, admetre capacitats funcionals més àmplies.

b) La millora de la qualitat de vida de les persones, procurant el seu benestar i confort, en un entorn accessible i contribuint a la cohesió social i a la millor relació de la ciutadania amb la seva dimensió artística i cultural.

c) L'adequació a l'entorn.

d) La sostenibilitat en les seves vessants mediambiental, econòmica i social.

e) La bellesa, l'interès artístic i la seva aportació al debat de la cultura arquitectònica.

3. La qualitat arquitectònica es mesura per la satisfacció òptima, ponderada i eficient de tots i cadascun dels valors inherents a l'arquitectura en un projecte i obra de creació unitària i global, tant pel que fa a la diversitat dels aspectes a considerar com a la continuació del procés creatiu des del primer disseny fins al final de l'obra, i ha d'integrar en totes les seves fases la dimensió de l'explotació i el manteniment adequat dels edificis i dels espais públics.

#### ESMENES PRESENTADES

##### Apartat 1

##### Esmena 6

GP de Ciutadans (2)

~~De supressió a l'apartat 1 de l'article 2~~

~~1. Als efectes del que disposa aquesta llei, s'entén per arquitectura el resultat del procés pluridisciplinar de conformació o modificació dels edificis i espais públics, en els quals es desenvolupa l'activitat humana.~~

##### Esmena 7

GP Socialista (2)

*De modificació de l'apartat 1, de l'article 2. Nova redacció*

«Article 2. L'arquitectura i els seus valors

*1. Als efectes del que disposa aquesta Llei, s'entén per arquitectura el resultat del procés de projectar, dirigir, construir, rehabilitar i mantenir durant tot el seu cicle de vida, els edificis i espais públics, en els quals es desenvolupa l'activitat humana, amb la participació i col·laboració de diverses disciplines professionals per assolir la seva complexitat.»*

##### Esmena 8

GP de Junts pel Sí (18)

*De modificació de l'article 2.1*

«Article 2.1. L'arquitectura i els seus valors

1. Als efectes del que disposa aquesta Llei, s'entén per arquitectura el resultat del procés de projectar, dirigir, construir, rehabilitar i mantenir durant tot el seu cicle de vida, els edificis i els espais públics *urbans, resultants dels processos de gestió i execució del planejament urbanístic*, en els quals es desenvolupa l'activitat humana, amb la participació i col·laboració de diverses disciplines professionals per assolir la seva complexitat.

*L'urbanisme entès com a perspectiva global de la relació dels assentaments humans amb el medi en que es desenvolupen les activitats humanes i la planificació urbanística com a tècnica que integra la planificació física amb l'econòmica i ambiental, en que participen diverses disciplines professionals per assolir la seva complexitat, té incidència en l'arquitectura en tant i quan contribueix a la configuració dels espais públics urbans i de les construccions.»*

### **Esmena 9**

GP de Catalunya Sí que es Pot (15)

*D'addició al punt 1 de l'article 2*

1. Als efectes del que disposa aquesta Llei, s'entén per arquitectura el resultat del procés de projectar, *dirigir, construir, rehabilitar* i mantenir durant tot el seu cicle de vida, els edificis i espais públics, en els quals es desenvolupa l'activitat humana, *amb la participació i col·laboració de diverses disciplines professionals per assolir la seva complexitat.*

### **Apartat 2**

#### **Esmena 10**

GP de Ciutadans (3)

*De modificació de l'apartat 2 de l'article 2 que a passa a tenir el següent redactat*

2. *Els valors inherents a l'arquitectura, que vol protegir aquesta Llei, són:*

- a) La idoneïtat de les construccions per acollir les activitats previstes i el programa funcional previstos.*
- b) La millora de la qualitat de vida de les persones, procurant el seu benestar i confort, en un entorn accessible i contribuint a la cohesió social, econòmica i cultural.*
- c) L'adequació a l'entorn.*
- d) La sostenibilitat en les seves vessants ambiental, econòmica i social.*

#### **Esmena 11**

GP de Junts pel Sí (19)

*De modificació de l'article 2.2*

«2. Els valors *de qualitat* inherents a l'arquitectura, que vol protegir aquesta Llei, són:

- a) La idoneïtat i qualitat tècnica de les construccions per acollir els usos previstos i, en el seu cas, admetre capacitats funcionals més àmplies o per poder-s'hi adaptar durant tot el seu cicle de vida, així com la idoneïtat del seu manteniment.*
- b) La millora de la qualitat de vida de les persones, procurant el seu benestar i confort en un entorn segur i accessible.*
- c) Contribuir a la cohesió social i a la millor relació de la ciutadania amb la seva dimensió artística i cultural.*
- d) L'adequació a l'entorn i el paisatge dels assentaments urbans o dels espais oberts.*
- e) La sostenibilitat en les seves vessants mediambiental, econòmica i social, amb el compromís col·lectiu amb l'eficàcia energètica dels edificis i la reducció de les emissions de gasos amb efecte hivernacle.*
- f) La bellesa, l'interès artístic i la seva aportació al debat cultural.»*

#### **Esmena 12**

GP de Catalunya Sí que es Pot (16)

*D'addició al punt 2 de l'article 2*

2. Els valors de *qualitat* inherents a l'arquitectura i l'enginyeria, que vol protegir aquesta Llei, són:

- a) La idoneïtat i qualitat tècnica de les construccions per acollir els usos previstos i, en el seu cas, admetre capacitats funcionals més àmplies o per poder-s'hi adaptar durant tot el seu cicle de vida.*
- b) La millora de la qualitat de vida de les persones, procurant el seu benestar i confort, en un entorn segur i accessible i contribuint a la cohesió social i a la millor relació de la ciutadania amb la seva dimensió artística i cultural.*
- c) L'adequació a l'entorn.*
- d) La sostenibilitat en les seves vessants mediambiental, econòmica, energètica i social.*
- e) La bellesa, l'interès artístic i la seva aportació al debat cultural.*

### **Addició de noves lletres**

#### **Esmena 13**

GP de Catalunya Sí que es Pot (17)

*D'addició d'una nova lletra b bis al punt 2 de l'article 2*

*b bis) La contribució a la cohesió social i a la millor relació de la ciutadania amb la seva dimensió artística i cultural del procés arquitectònic.*

#### **Esmena 14**

GP de Catalunya Sí que es Pot (18)

*D'addició d'una nova lletra e bis al punt 2 de l'article 2*

*e bis) El manteniment de les edificacions i instal·lacions en les millors condicions d'ús i sostenibilitat.*

### **Apartat 3**

#### **Esmena 15**

GP de Ciutadans (4)

~~De supressió i addició a l'apartat 3 de l'article 2~~

~~3. La qualitat arquitectònica es mesura per la satisfacció òptima, ponderada i eficient de tots i cadascun dels valors inherents a l'arquitectura en un projecte i obra de creació *arquitectònica* unitària i global, tant pel que fa a la diversitat dels aspectes a considerar com a la continuació del procés creatiu des del primer disseny fins al final de l'obra, i ha d'integrar en totes les seves fases la dimensió de l'explotació i el manteniment adequat dels edificis i dels espais públics.~~

#### **Esmena 16**

GP de Catalunya Sí que es Pot (19)

*D'addició al punt 3 de l'article 2*

3. La qualitat arquitectònica es mesura per la satisfacció òptima, ponderada i eficient de tots i cadascun dels valors *defnits en l'apartat 2* en un projecte i obra de creació unitària i global, tant pel que fa a la diversitat dels aspectes a considerar com a la continuació del procés creatiu des del primer disseny fins al final de l'obra, i ha d'integrar en totes les seves fases la dimensió de l'explotació i el manteniment adequat dels edificis i dels espais públics.

#### **Esmena 17**

GP de Junts pel Sí (20)

*De modificació de l'article 2.3*

3. La qualitat arquitectònica es mesura per la satisfacció òptima, ponderada i eficient de tots i cadascun dels valors *defnits en l'apartat 2* en un projecte i obra de forma unitària i global, tant pel que fa a la diversitat dels aspectes a considerar com a la continuació del procés creatiu des del primer disseny fins al final de l'obra, i ha d'integrar en totes les seves fases la dimensió de l'explotació i el manteniment adequat dels edificis i dels espais públics.

### **Addició de nous apartats**

#### **Esmena 18**

GP de Catalunya Sí que es Pot (20)

*D'addició d'un nou punt 3 bis a l'article 2*

*3 bis. La qualitat de l'enginyeria aplicada a les construccions, edificacions i urbanitzacions es mesura per la seva eficàcia i eficiència respecte dels requeriments sol·licitats i de les respostes implementades, aplicades amb el criteri i la consciència idònia per a utilitzar econòmicament amb responsabilitat social, seguretat, rigorositat i optimització i basats en una ètica professional, els materials i les forces de la naturalesa per a benefici de la humanitat.*

#### RECOMANACIONS DE LA PONÈNCIA

La Ponència recomana l'adopció d'un text transaccional entre les esmenes núm. 6, 7, 8 i 9 i l'apartat 1 de l'article 2 del Projecte de llei. L'apartat 1 quedaria redactat de la manera següent:

*«Article 2. L'arquitectura i els seus valors*

*»1. Als efectes del que disposa aquesta Llei, s'entén per arquitectura el resultat del procés de projectar, dirigir, construir, rehabilitar i mantenir durant tot el seu cicle de vida, els edificis i els espais públics urbans, resultants dels processos de gestió i execució del planejament urbanístic, en els quals es desenvolupa l'activitat humana, amb la participació i col·laboració de diverses disciplines professionals per assolir la seva complexitat.*

*»L'urbanisme entès com a perspectiva global de la relació dels assentaments humans amb el medi en que es desenvolupen les activitats humanes i la planificació urbanística com a tècnica que integra la planificació física amb l'econòmica i ambiental, en que participen diverses disciplines professionals per assolir la seva complexitat, té incidència en l'arquitectura en tant i quan contribueix a la configuració dels espais urbans i de les construccions.»*

La Ponència recomana l'adopció d'un text transaccional a les esmenes núm. 11, 12, 13 i 14 i l'apartat 2 de l'article 2 del Projecte de llei. L'apartat 2 quedaria redactat de la manera següent:

*«2. Els valors de qualitat inherents a l'arquitectura, que vol protegir aquesta Llei, són:*

*a) La idoneïtat i qualitat tècnica de les construccions per acollir els usos previstos i, en el seu cas, admetre capacitats funcionals més àmplies o per poder-s'hi adaptar durant tot el seu cicle de vida, així com la idoneïtat del seu manteniment.*

*b) La millora de la qualitat de vida de les persones, procurant el seu benestar i confort en un entorn segur i accessible.*

*c) Contribuir a la cohesió social i a la millor relació de la ciutadania amb la seva dimensió artística i cultural.*

*d) L'adequació a l'entorn i el paisatge dels assentaments urbans o dels espais oberts.*

*e) La sostenibilitat en les seves vessants mediambiental, econòmica i social, amb el compromís col·lectiu amb l'eficàcia energètica dels edificis i la reducció de les emissions de gasos amb efecte hivernacle.*

*f) La bellesa, l'interès artístic i la seva aportació al debat cultural.»*

La Ponència recomana l'adopció d'un text transaccional a les esmenes núm. 16 i 17 i l'apartat 3 de l'article 2 del Projecte de llei. L'apartat 3 quedaria redactat de la manera següent:

*«3. La qualitat arquitectònica es mesura per la satisfacció òptima, ponderada i eficient de tots i cadascun dels valors definits en l'apartat 2 en un projecte i obra de forma unitària i global, tant pel que fa a la diversitat dels aspectes a considerar com a la continuació del procés creatiu des del primer disseny fins al final de l'obra, i ha d'integrar en totes les seves fases la dimensió de l'explotació i el manteniment adequat dels edificis i dels espais públics.»*

El ponent del GP de Ciutadans anuncia la retirada en Comissió de les esmenes núm. 10 i 15.

La ponent del GP de Catalunya Sí que es Pot anuncia la retirada en Comissió de l'esmena núm. 18.

D'acord amb les recomanacions de la Ponència i la proposta d'adequació lingüística i formal, l'article 2 quedaria redactat de la manera següent:

*«Article 2. L'arquitectura i els seus valors*

*»1. Als efectes del que disposa aquesta llei, s'entén per arquitectura el resultat del procés de projectar, dirigir, construir, rehabilitar i mantenir, durant tot llur cicle de vida, els edificis i els espais públics urbans resultants dels processos de gestió i*



*execució del planejament urbanístic en els quals es desenvolupa l'activitat humana, amb la participació i la col·laboració de diverses disciplines professionals per a resoldre'n tota la complexitat.*

*»2. L'urbanisme, entès com a perspectiva global de la relació dels assentaments humans amb el medi en què es desenvolupen les activitats humanes, i la planificació urbanística, com a tècnica que integra la planificació física amb l'econòmica i ambiental, en què participen diverses disciplines professionals per a resoldre'n tota la complexitat, tenen incidència en l'arquitectura en tant que contribueixen a la configuració dels espais públics urbans i de les construccions.*

*»3. Els valors de qualitat inherents a l'arquitectura, que aquesta llei vol protegir, són:*

*»a) La idoneïtat i la qualitat tècnica de les construccions per a acollir els usos previstos i, si escau, admetre capacitats funcionals més àmplies o poder-s'hi adaptar durant tot llur cicle de vida, i també la idoneïtat del manteniment d'aquestes construccions.*

*»b) La millora de la qualitat de vida de les persones, procurant per llur benestar i confort en un entorn segur i accessible.*

*»c) La contribució a la cohesió social i a la millor relació dels ciutadans amb llur dimensió artística i cultural.*

*»d) L'adequació a l'entorn i el paisatge dels assentaments urbans o dels espais oberts.*

*»e) La sostenibilitat en els vessants mediambiental, econòmic i social, i el compromís col·lectiu amb l'eficàcia energètica dels edificis i la reducció de les emissions de gasos amb efecte hivernacle.*

*»f) La bellesa, l'interès artístic i llur aportació al debat cultural.»*

*»4. La qualitat arquitectònica es mesura per la satisfacció òptima, ponderada i eficient de tots i cadascun dels valors definits per l'apartat 3 en un projecte i l'obra que en resulta, de manera unitària i global, tant pel que fa a la diversitat dels aspectes que cal considerar com a la continuació del procés creatiu des del primer disseny fins al final de l'obra, i ha d'integrar en totes les seves fases la dimensió de l'exploatació i el manteniment adequat dels edificis i dels espais públics.»*

#### TEXT PRESENTAT

#### **Article 3. Finalitats**

Aquesta Llei té per finalitat:

a) Promoure la difusió i el foment dels valors col·lectius i individuals de l'arquitectura i l'urbanisme.

b) Fer valer el patrimoni construït existent i potenciar el seu coneixement per part de la ciutadania.

c) Impulsar la innovació, la creativitat i la qualitat en l'arquitectura, i vetllar de manera continuada per l'establiment del marc necessari per afavorir els valors inherents a l'arquitectura.

d) Promoure l'educació sobre l'arquitectura, el patrimoni construït, i la seva incidència sobre les condicions i qualitat de vida, així com la importància del seu manteniment en la fase d'exploatació.

e) Promoure el paper de síntesi i d'innovació de l'arquitectura en el procés de desenvolupament sostenible.

f) Contribuir al desenvolupament del potencial de creixement econòmic i d'ocupació que té l'arquitectura.

g) Establir mecanismes en la contractació administrativa dels ens, organismes i entitats que integren el sector públic de Catalunya subjectes a la legislació sobre contractes del sector públic que reforcin la valoració de la qualitat durant tot el procés de creació arquitectònica, explotació i manteniment de les edificacions.

h) Fomentar la participació simultània i coordinada de totes les disciplines professionals que participen en el procés constructiu, per tal d'aconseguir la màxima continuïtat entre la fase de concepció dels projectes arquitectònics i la de la seva realització en obra, a fi que la qualitat arquitectònica sigui l'objectiu comú de totes elles.

i) Fer valer l'arquitectura com un element intrínsecament lligat a la configuració històrica del paisatge, tant pels seus valors patrimonials i identitaris com per les seves característiques constructives respectuoses amb l'entorn.

#### ESMENES PRESENTADES

##### **Esmena 19**

GP de Catalunya Sí que es Pot (21)

*D'addició i supressió a l'article 3*

Aquesta Llei té per finalitat:

a) Promoure la difusió i el foment dels valors col·lectius i individuals *d'una arquitectura i urbanisme de qualitat i sostenibles de l'arquitectura i l'urbanisme.*

b) Fer valer el patrimoni construït existent i potenciar el seu coneixement per part de la ciutadania.

c) Impulsar la innovació, la creativitat i *en la qualitat del procés arquitectònic l'arquitectura*, i vetllar de manera continuada per l'establiment del marc necessari per afavorir els valors inherents a l'arquitectura.

d) Promoure l'educació sobre l'arquitectura *de qualitat i sostenible*, el patrimoni construït, i la seva incidència sobre les condicions i qualitat de vida, així com la importància del seu manteniment en la fase d'explotació.

~~e) Promoure el paper de síntesi i d'innovació de l'arquitectura en el procés de desenvolupament sostenible.~~

*e) Promoure el paper innovador de l'arquitectura en els processos d'edificació i la seva execució, així com el seu potencial d'afavoriment del desenvolupament sostenible.*

f) Contribuir al desenvolupament del potencial de creixement econòmic i d'ocupació que té l'arquitectura.

g) Establir mecanismes en la contractació administrativa dels ens, organismes i entitats que integren el sector públic de Catalunya subjectes a la legislació sobre contractes del sector públic que reforcin la valoració de la qualitat, *durant tot el procés de creació constructiva edificatòria i urbanística i d'explotació i manteniment de les edificacions.*

h) Fomentar la participació simultània i coordinada de totes les disciplines professionals que participen en el procés *arquitectònic, respectant les atribucions professionals que deriven de la legislació aplicable en matèria d'edificació i d'urbanisme*, per tal d'aconseguir la màxima continuïtat entre la fase de concepció dels projectes arquitectònics i la de la seva realització en obra, a fi que la qualitat arquitectònica sigui l'objectiu comú de totes elles.

i) Fer valer l'arquitectura com un element intrínsecament lligat a la configuració històrica del paisatge, tant pels seus valors patrimonials i identitaris com per les seves característiques constructives respectuoses amb l'entorn.

##### **Esmena 20**

GP de Ciutadans (5)

*De modificació de l'article 3 que a passa a tenir el següent redactat*

*Article 3. Finalitats*

*Aquesta Llei té per finalitat:*

*a) Promoure la difusió i el foment dels valors de l'arquitectura i l'urbanisme.*

*b) Protegir el patrimoni construït existent i millorar el seu coneixement per part de la ciutadania.*



- c) Impulsar la innovació, la creativitat i la qualitat en l'arquitectura.*
- d) Promoure l'educació sobre l'arquitectura, el patrimoni construït.*
- e) Donar impuls i conscienciar sobre el paper de l'arquitectura en el desenvolupament sostenible.*
- f) Contribuir al desenvolupament del potencial de creixement econòmic i d'ocupació que té l'arquitectura.*
- g) Evitar la utilització fraudulenta dels valors de l'arquitectura com a mecanisme que faciliti la vulneració dels principis de lliure i efectiva concurrència i de no discriminació.*

#### **Lletra C**

##### **Esmena 21**

GP de Junts pel Sí (21)

*De modificació de l'article 3.c*

«c) Impulsar la innovació, la creativitat i la qualitat en l'arquitectura, i vetllar de manera continuada per l'establiment del marc necessari per afavorir els valors inherents a l'arquitectura *especialment mitjançant la utilització d'instruments tecnològics aplicats al procés constructiu que permetin disposar de models d'informació integrada dels edificis.*»

#### **Lletra D**

##### **Esmena 22**

GP de Junts pel Sí (22)

*De modificació de l'article 3.d*

«d) *Promoure el paper de síntesi i d'innovació de l'arquitectura en els processos d'edificació i la seva execució, així com el seu potencial d'afavoriment del desenvolupament sostenible, l'eficiència energètica i la reducció de gasos amb efecte hivernacle.*»

#### **Lletra E**

##### **Esmena 23**

GP Socialista (3)

*De modificació de l'apartat e, de l'article 3. Nova redacció*

«Article 3. Finalitats

*e) Promoure el paper innovador de l'arquitectura en els processos d'edificació i la seva execució, així com el seu potencial d'afavoriment del desenvolupament sostenible.»*

#### **Lletra G**

##### **Esmena 24**

GP de Junts pel Sí (23)

*De modificació de l'article 3.g*

«g) Establir mecanismes en la contractació administrativa dels ens, organismes i entitats que integren el sector públic de Catalunya subjectes a la legislació sobre contractes del sector públic que reforcin la valoració de la qualitat *arquitectònica definits en l'article 2*, durant tot el procés de creació arquitectònica, explotació i manteniment de les edificacions.»

#### **Lletra H**

##### **Esmena 25**

GP Socialista (4)

*De modificació de l'apartat h, de l'article 3*

«Article 3. Finalitats

*h) Fomentar [...] que participen en el procés *arquitectònic*, respectant les atribucions professionals que deriven de la legislació aplicable en matèria d'edificació i d'urbanisme, per tal d'aconseguir [...].»*

### **Esmena 26**

GP de Junts pel Sí (24)

*De modificació de l'article 3.h*

h) Fomentar la participació simultània i coordinada de totes les disciplines professionals que participen en el procés *arquitectònic*, respectant les atribucions professionals que deriven de la legislació aplicable en matèria d'edificació i d'urbanisme, per tal d'aconseguir la màxima continuïtat entre la fase de concepció dels projectes arquitectònics i la de la seva realització en obra, a fi que la qualitat arquitectònica sigui l'objectiu i la responsabilitat comú de totes elles.

### **Addició de noves lletres**

#### **Esmena 27**

GP de Catalunya Sí que es Pot (22)

*D'addició d'una nova lletra i bis a l'article 3*

*i bis) Promoure l'enginyeria en tot el procés arquitectònic com a requisit per aconseguir l'excel·lència entre requeriments i solucions.*

### **RECOMANACIONS DE LA PONÈNCIA**

*La Ponència recomana l'adopció de les esmenes núm. 21, 24, 25 i 26.*

*La Ponència fa constar una correcció a l'esmena núm. 22, en el sentit que l'objecte de l'esmena és a la lletra e) de l'article 3 i no a la lletra d) com consta per error.*

*La Ponència recomana l'adopció d'un text transaccional entre les esmenes núm. 19, 20, 22 i 23 i el text del Projecte de llei. L'article 3 quedaria redactat de la manera següent:*

*«Article 3. Finalitats*

*»Aquesta llei té les finalitats següents:*

*»a) Promoure la difusió i el foment dels valors de l'arquitectura i l'urbanisme.*

*»b) Fer valer el patrimoni construït existent i potenciar-ne el coneixement que en té la ciutadania.*

*»c) Impulsar la innovació, la creativitat i la qualitat en l'arquitectura, i vetllar de manera continuada per l'establiment del marc necessari per a afavorir els valors inherents a l'arquitectura, especialment mitjançant la utilització d'instruments tecnològics aplicats al procés constructiu que permetin disposar de models d'informació integrada dels edificis.*

*»d) Promoure l'educació sobre l'arquitectura, el patrimoni construït, i llur incidència sobre les condicions i la qualitat de vida, i també la importància de l seu manteniment en la fase d'explotació.*

*»e) Promoure el paper de síntesi i d'innovació de l'arquitectura en els processos d'edificació i la seva execució, i també el seu potencial d'afavoriment del desenvolupament sostenible, l'eficiència energètica i la reducció de gasos amb efecte hivernacle.*

*»f) Contribuir al desenvolupament del potencial de creixement econòmic i d'ocupació que té l'arquitectura.*

*»g) Establir mecanismes en la contractació administrativa dels ens, organismes i entitats que integren el sector públic de Catalunya subjectes a la legislació sobre contractes del sector públic, que reforcin els valors de la qualitat arquitectònica definits per l'article 2, durant tot el procés de creació arquitectònica, explotació i manteniment de les edificacions.*

*»h) Fomentar la participació simultània i coordinada de totes les disciplines professionals que participen en el procés arquitectònic, respectant les atribucions professionals que deriven de la legislació aplicable en matèria d'edificació i d'urbanisme, per tal d'aconseguir la màxima continuïtat entre la fase de concepció dels projectes arquitectònics i la de la realització en obra, a fi que la qualitat arquitectònica sigui l'objectiu i la responsabilitat comuns de totes elles.*

»i) *Fer valer l'arquitectura com a element intrínsecament lligat a la configuració històrica del paisatge, tant pels seus valors patrimonials i identitaris com per les seves característiques constructives respectuoses amb l'entorn.»*

La ponent del GP de Catalunya Sí que es Pot anuncia la retirada en Comissió de l'esmena núm. 27.

TEXT PRESENTAT

**Article 4. Interès públic de l'arquitectura**

La creació arquitectònica d'acord amb els valors a que fa referència l'article 2.2 és d'interès públic i ha de ser objecte de mesures de divulgació i impuls per part de les administracions públiques de conformitat amb el que estableix aquesta Llei.

ESMENES PRESENTADES

No hi ha cap esmena presentada.

RECOMANACIONS DE LA PONÈNCIA

D'acord amb la proposta d'adequació lingüística i formal, l'article 4 quedaria redactat de la manera següent:

«*Article 4. Interès públic de l'arquitectura*

»*La creació arquitectònica és d'interès públic, d'acord amb els valors a què fa referència l'article 2. Les administracions públiques de Catalunya han de divulgar-la i impulsar-la, de conformitat amb aquesta llei.»*

TEXT PRESENTAT

**Capítol 2. Mesures de divulgació de l'arquitectura i d'impuls de la qualitat arquitectònica**

ESMENES PRESENTADES

**Esmena 28**

GP de Catalunya Sí que es Pot (23)

*De modificació del títol capítol 2*

Mesures de divulgació de *la qualitat del procés arquitectònic* i d'impuls de la qualitat arquitectònica

RECOMANACIONS DE LA PONÈNCIA

La ponent del GP de Catalunya Sí que es Pot anuncia la retirada en Comissió de l'esmena núm. 28.

TEXT PRESENTAT

**Article 5. Disposició general**

Les administracions públiques de Catalunya han de fomentar els valors de l'arquitectura, la qualitat arquitectònica, i el seu reconeixement i promoció. A tal efecte, han d'adoptar mesures per a:

a) La difusió, sensibilització i coneixement de l'arquitectura i el patrimoni construït que s'ajustin als valors de l'article 2.2 d'aquesta llei.

b) L'impuls de la qualitat arquitectònica.

## ESMENES PRESENTADES

### Esmena 29

GP de Catalunya Sí que es Pot (24)

~~De supressió~~ i *addició* a l'article 5

Les administracions públiques de Catalunya han de fomentar els valors de l'arquitectura, *del procés arquitectònic sostenible*, la qualitat arquitectònica, i el seu reconeixement i promoció. A tal efecte, han d'adoptar mesures per a:

- a) La difusió, sensibilització i coneixement de *la qualitat del procés arquitectònic* l'arquitectura i el patrimoni construït que s'ajustin als valors de l'article 2.2 d'aquesta Llei.
- b) L'impuls de la qualitat arquitectònica.

### Addició de nous articles

#### Esmena 30

GP de Ciutadans (6)

*D'addició* d'un nou article 5 *bis* amb el següent redactat

*Article 5 bis. Deure en l'actuació de les administracions públiques de Catalunya*  
*1. En el compliment dels deures previstos en aquesta llei, les administracions públiques de Catalunya vetllaran per no imposar restriccions o limitacions al principi d'unitat de mercat que puguin perjudicar els professionals de l'arquitectura i procuraran promoure l'interoperabilitat dels serveis i prestacions oferts per aquests.*

## RECOMANACIONS DE LA PONÈNCIA

La ponent del GP de Catalunya Sí que es Pot anuncia la retirada en Comissió de l'esmena núm. 29.

La Ponència no fa cap recomanació sobre l'esmena núm. 30.

D'acord amb la proposta d'adequació lingüística i formal, l'article 5 quedaria redactat de la manera següent:

*«Article 5. Disposició general*

*»Les administracions públiques de Catalunya han de fomentar els valors de l'arquitectura i la qualitat arquitectònica, i llur reconeixement i promoció. Amb aquesta finalitat, han d'adoptar mesures per a:*

- »a) La difusió, la sensibilització i el coneixement de l'arquitectura i el patrimoni construït que s'ajustin als valors de l'article 2.*
- »b) L'impuls de la qualitat arquitectònica.»*

## TEXT PRESENTAT

### Secció 1. Mesures de difusió, sensibilització i coneixement de l'arquitectura

#### Article 6. Divulgació de l'arquitectura per part de les administracions públiques

1. Les administracions públiques de Catalunya han d'impulsar actuacions en l'àmbit de la recerca i en el del debat propi de l'arquitectura.

2. L'Administració de la Generalitat ha d'adoptar les mesures següents:

- a) Impulsar l'edició de publicacions de recerca, divulgació i reconeixement de l'arquitectura i dels valors arquitectònics dels edificis i dels espais públics.
- b) Promoure l'ensenyament de l'arquitectura, del patrimoni construït en la seva vessant pluridisciplinària i dels aspectes que tenen incidència en la qualitat de vida de les persones.
- c) Promoure que els organismes competents en matèria de relacions internacionals i els departaments competents en matèries relacionades amb la qualitat arquitectònica adoptin, amb la col·laboració d'organitzacions professionals, les mesures

de coordinació i els programes necessaris de suport i foment internacional de l'arquitectura.

d) Promoure la innovació i el coneixement de l'arquitectura mitjançant la recerca, la formació i a divulgació.

#### ESMENES PRESENTADES

##### **Esmena 31**

GP de Ciutadans (7)

*De modificació de l'article 6 que a passa a tenir el següent redactat*

*Article 6. Divulgació de l'arquitectura per part de les administracions Públiques i promoció dels arquitectes*

*1. Les administracions públiques de Catalunya han d'impulsar actuacions en l'àmbit de la recerca i en el del debat propi de l'arquitectura.*

*2. L'Administració de la Generalitat ha d'adoptar les mesures següents:*

*a) Promoure l'ensenyament de l'arquitectura, del patrimoni construït i dels aspectes que tenen incidència en la qualitat de vida de les persones.*

*b) Promoure, mitjançant la cooperació i la col·laboració amb les restants administracions públiques d'Espanya, la promoció internacional dels arquitectes i les seves creacions.*

*c) Promoure la innovació i el coneixement de l'arquitectura mitjançant la recerca, la formació i a divulgació.*

#### **Apartat 1**

##### **Esmena 32**

GP de Junts pel Sí (25)

*De modificació de l'article 6.1*

«1. Les administracions públiques de Catalunya han d'impulsar actuacions en l'àmbit de la recerca i en el del debat propi de *l'arquitectura d'acord amb els valors establerts en l'article 2.*»

##### **Esmena 33**

GP de Catalunya Sí que es Pot (26)

*D'addició al primer apartat de l'article 6*

1. Les administracions públiques de Catalunya han d'impulsar actuacions en l'àmbit de la recerca i en el del debat propi de *l'arquitectura de qualitat i sostenible d'acord amb els valors establerts en l'article 2.*

#### **Apartat 2**

##### **Esmena 34**

GP de Catalunya Sí que es Pot (27)

*De modificació i supressió al segon apartat de l'article 6*

2. L'Administració de la Generalitat ha d'adoptar les mesures següents:

a) Impulsar l'edició de publicacions de recerca, divulgació i reconeixement de la *en la qualitat del procés arquitectònic i l'arquitectura* i dels valors arquitectònics dels edificis (*art.2.2*) i dels espais públics.

b) Promoure l'ensenyament d'una arquitectura *de qualitat i sostenible*, del patrimoni construït en la seva vessant pluridisciplinar i dels aspectes que tenen incidència en la qualitat de vida de les persones.

c) Promoure que els organismes competents en matèria de relacions internacionals i els departaments competents en matèries relacionades amb la qualitat arquitectònica adoptin, amb la col·laboració de les *corporacions* i organitzacions dels professionals *que intervenen en el procés arquitectònic*, les mesures de coordinació i els programes necessaris de suport i foment internacional de l'arquitectura.

d) Promoure la innovació i el coneixement de l'arquitectura mitjançant la recerca, la formació i la divulgació.

#### Lletra C

##### Esmena 35

GP de Junts pel Sí (26)

*De modificació de l'article 6.2.c*

«c) Promoure que els organismes competents en matèria de relacions internacionals i els departaments competents en matèries relacionades amb la qualitat arquitectònica adoptin, amb la col·laboració de les *corporacions* i organitzacions dels professionals *que intervenen en el procés arquitectònic*, les mesures de coordinació i els programes necessaris de suport i foment internacional de l'arquitectura.»

#### Títol de l'article

##### Esmena 36

GP de Catalunya Sí que es Pot (25)

*D'addició al títol de l'article 6*

Divulgació de la l'arquitectura *de qualitat i sostenible* per part de les administracions públiques.

#### RECOMANACIONS DE LA PONÈNCIA

La Ponència recomana l'adopció d'un text transaccional entre les esmenes núm. 32, 33, 34 i 35 i el text del Projecte de Llei. L'article 6 quedaria redactat de la manera següent:

«Article 6. *Divulgació de l'arquitectura*

1. *Les administracions públiques de Catalunya han d'impulsar actuacions en els àmbit de la recerca i del debat propi de l'arquitectura, d'acord amb els valors establerts per l'article 2.*

»2. *L'Administració de la Generalitat ha d'adoptar les mesures següents:*

»a) *Impulsar l'edició de publicacions de recerca, divulgació i reconeixement de la qualitat arquitectònica dels edificis i dels espais públics.*

»b) *Promoure l'ensenyament de l'arquitectura, del patrimoni construït en el seu vessant pluridisciplinari i dels aspectes que tenen incidència en la qualitat de vida de les persones.*

»c) *Promoure que els organismes competents en matèria de relacions internacionals i els departaments competents en matèries relacionades amb la qualitat arquitectònica adoptin, amb la col·laboració de les corporacions i organitzacions dels professionals que intervenen en el procés arquitectònic, les mesures de coordinació i els programes necessaris de suport i foment internacional de l'arquitectura.*

»d) *Promoure la innovació i el coneixement de l'arquitectura mitjançant la recerca, la formació i la divulgació.»*

La ponent del GP de Catalunya Sí que es Pot anuncia la retirada en Comissió de l'esmena núm. 36.

La Ponència no fa cap recomanació sobre l'esmena núm. 31.

#### TEXT PRESENTAT

### Secció 2. Mesures d'impuls de la qualitat arquitectònica

#### ESMENES PRESENTADES

##### Esmena 37

GP de Catalunya Sí que es Pot (28)

*D'addició al títol de la secció 2*

Secció 2. Mesures d'impuls de la qualitat arquitectònica *i sostenible*.



La ponent del GP de Catalunya Sí que es Pot anuncia la retirada en Comissió de l'esmena núm. 37.

TEXT PRESENTAT

**Article 7. Impuls de la qualitat arquitectònica per part de les administracions públiques**

1. Les administracions públiques de Catalunya han d'impulsar:

a) L'arquitectura en els seus respectius àmbits de competències, vetllant de manera continuada per l'establiment del marc necessari per afavorir la qualitat arquitectònica.

b) La recerca i la innovació en matèria de qualitat arquitectònica en l'àmbit de les actuacions.

2. L'Administració de la Generalitat ha de promoure mesures de distinció de la qualitat arquitectònica dels edificis i dels espais públics contemporanis i del patrimoni construït.

3. Les administracions locals, en el marc de les seves competències i atribucions, han d'adoptar les mesures necessàries per tal de fomentar i promoure la qualitat arquitectònica en els municipis a través de les determinacions del planejament urbanístic, l'impuls d'accions per a la millora de la qualitat i la integració de criteris específics de qualitat arquitectònica en els plecs de contractació de projectes d'obres.

4. Les mesures a què fa referència l'apartat 3 es poden implementar de manera específica a través dels instruments següents:

a) La formulació o modificació del planejament urbanístic general amb la finalitat d'identificar i delimitar els elements i els àmbits subjectes a mesures concretes per a la millora de la qualitat arquitectònica d'edificis i conjunts urbans i concretar aquestes mesures

b) L'aprovació d'ordenances municipals que prevegin mesures concretes en relació amb la millora i preservació de la qualitat arquitectònica dels edificis.

c) L'execució d'actuacions concretes adreçades a la millora del paisatge urbà.

d) L'establiment de distincions, premis i reconeixements a les bones pràctiques per part del col·lectiu de professionals i de les persones físiques i jurídiques.

e) El foment de la participació ciutadana en el coneixement i la difusió de la qualitat arquitectònica.

ESMENES PRESENTADES

**Esmena 38**

GP de Ciutadans (8)

*De modificació de l'article 7 que a passa a tenir el següent redactat*

*Article 7. Impuls de la qualitat arquitectònica per part de les administracions públiques*

*1. Les administracions públiques de Catalunya han d'impulsar la qualitat arquitectònica, la recerca i la innovació en l'àmbit de les seves actuacions.*

*2. L'Administració de la Generalitat ha de promoure mesures de distinció de la qualitat arquitectònica dels edificis i dels espais públics contemporanis i del patrimoni construït.*

*3. Les administracions locals, en el marc de les seves competències i atribucions, han d'adoptar les mesures necessàries per a fomentar i promoure la qualitat arquitectònica en els municipis a través de les determinacions del planejament urbanístic, i podran, de conformitat amb la normativa bàsica aplicable i segons el previst en aquesta llei, utilitzar criteris específics de qualitat arquitectònica dins els crite-*

*ris qualitativus dels plecs de contractació de projectes d'obres triats per determinar l'oferta econòmicament més avantatjosa.*

*4. Les mesures a què fa referència l'apartat 3 s'implementaran de manera específica a través dels instruments següents:*

*a) La formulació o modificació del planejament urbanístic general amb la finalitat d'identificar i delimitar els elements i els àmbits subjectes a mesures concretes per a la millora d'edificis i conjunts urbans.*

*b) L'aprovació d'ordenances municipals que prevegin mesures concretes en relació amb la millora i preservació de la qualitat arquitectònica dels edificis.*

*c) L'execució d'actuacions de millora del paisatge urbà.*

*d) L'establiment de distincions, premis i reconeixements a les bones pràctiques.*

*e) El foment de la participació ciutadana en el coneixement i la difusió de la qualitat arquitectònica.*

## **Apartat 2**

### **Esmena 39**

GP de Catalunya Sí que es Pot (30)

*D'addició al punt 2 de l'article 7*

2. L'Administració de la Generalitat ha de promoure mesures de distinció de la qualitat arquitectònica i la sostenibilitat dels edificis i dels espais públics contemporanis i del patrimoni construït.

## **Apartat 3**

### **Esmena 40**

GP Socialista (5)

*De modificació de l'apartat 3, de l'article 7. Nova redacció*

«Article 7. Impuls de la qualitat arquitectònica per part de les administracions públiques

*3. Les administracions locals, en el marc de les seves competències i atribucions, han d'adoptar les mesures necessàries per tal de fomentar i promoure la qualitat arquitectònica en els municipis a través de l'impuls d'accions per a la millora de la qualitat i la integració de criteris específics de qualitat arquitectònica en els plecs de contractació de projectes, de direcció d'obres, de direcció d'execució d'obra i execució de l'obra, així com d'urbanització dels espais públics.»*

### **Esmena 41**

GP de Junts pel Sí (27)

*De modificació de l'article 7.3*

«3. Les administracions locals, en el marc de les seves competències i atribucions, han d'adoptar les mesures necessàries per tal de fomentar i promoure la qualitat arquitectònica en els municipis a través de les determinacions del planejament urbanístic, l'impuls d'accions per a la millora de la qualitat i la integració de criteris específics de qualitat arquitectònica en els plecs de contractació de projectes, de direcció d'obres, de direcció d'execució de les obres i execució de l'obra, així com d'urbanització dels espais públics.»

### **Esmena 42**

GP de Catalunya Sí que es Pot (31)

*D'addició al punt 3 de l'article 7*

3. Les administracions locals, en el marc de les seves competències i atribucions, han d'adoptar les mesures necessàries per tal de fomentar i promoure la qualitat arquitectònica en els municipis a través de les determinacions del planejament urbanístic, l'impuls d'accions per a la millora de la qualitat i la integració de criteris específics de qualitat arquitectònica en els plecs de contractació de projectes, de di-

*recció d'obres, de direcció d'execució d'obra i execució de l'obra, així com d'urbanització dels espais públics.*

#### **Apartat 4**

##### **Esmena 43**

GP de Junts pel Sí (28)

*De modificació de l'article 7.4*

«4. Les mesures a què fa referència l'apartat 3 es poden implementar de manera específica a través dels instruments següents:

a) La formulació, modificació o *revisió* del planejament urbanístic general amb la finalitat d'identificar i delimitar els elements i els àmbits subjectes a mesures concretes per a la millora de la qualitat arquitectònica d'edificis i conjunts urbans i concretar aquestes mesures

b) L'aprovació d'ordenances municipals que prevegin mesures concretes en relació amb la millora i preservació de la qualitat arquitectònica dels edificis.

c) L'execució d'actuacions concretes adreçades a la millora del paisatge urbà.

d) L'establiment de distincions, premis i reconeixements a les bones pràctiques per part dels col·lectius de professionals i de les persones físiques i jurídiques *que intervenen en el procés arquitectònic*.

e) El foment de la participació ciutadana en el coneixement i la difusió de la qualitat arquitectònica.»

#### **Lletra D**

##### **Esmena 44**

GP de Catalunya Sí que es Pot (32)

*De modificació i **addició** a la lletra d) del punt 4 de l'article 7*

d) L'establiment de distincions, premis i reconeixements a les bones pràctiques per part **dels col·lectius** de professionals i de les persones físiques i jurídiques *que intervenen en el procés arquitectònic*.

#### **Títol de l'article**

##### **Esmena 45**

GP de Catalunya Sí que es Pot (29)

*De supressió i **addició** al títol de l'article 7*

*Impuls de l'arquitectura de qualitat i sostenible a qualitat arquitectònica per part de les administracions públiques.*

#### **RECOMANACIONS DE LA PONÈNCIA**

La Ponència recomana l'adopció de l'apartat 1 de l'esmena núm. 38 i l'apartat 3 de les esmenes núm. 40, 41 i 42.

La Ponència recomana l'adopció d'un text transaccional entre les esmenes núm. 43 i 44 i l'apartat 4 del Projecte de Llei. L'article 7 quedaria redactat de la manera següent:

«*Article 7. Impuls de la qualitat arquitectònica*

»1. *Les administracions públiques de Catalunya han d'impulsar la qualitat arquitectònica, la recerca i la innovació en l'àmbit de llurs actuacions.*

»2. *L'Administració de la Generalitat ha de promoure mesures de distinció de la qualitat arquitectònica dels edificis i dels espais públics contemporanis i del patrimoni construït.*

»3. *Les administracions locals, en el marc de llurs competències i atribucions, han d'adoptar les mesures necessàries per a fomentar i promoure la qualitat arquitectònica en els municipis per mitjà de les determinacions del planejament urbanístic, l'impuls d'accions per a la millora de la qualitat i la integració de criteris específics de qualitat arquitectònica en els plecs de contractació de projectes, de direcció*

*d'obres, de direcció d'execució d'obra, d'execució de l'obra, i també de la urbanització dels espais públics.*

*»4. Les mesures a què fa referència l'apartat 3 es poden aplicar de manera específica per mitjà dels instruments següents:*

*»a) La formulació, la modificació o la revisió del planejament urbanístic general, amb la finalitat d'identificar i delimitar els elements i els àmbits subjectes a mesures específiques per a millorar la qualitat arquitectònica d'edificis i conjunts urbans, i la concreció d'aquestes mesures.*

*»b) L'aprovació d'ordenances municipals que prevegin mesures concretes relatives a la millora i la preservació de la qualitat arquitectònica dels edificis.*

*»c) L'execució d'actuacions concretes destinades a millor el paisatge urbà.*

*»d) L'establiment de distincions, premis i reconeixements a les bones pràctiques atorgats per col·lectius de professionals i persones físiques i jurídiques que intervinguen en el procés arquitectònic.*

*»e) El foment de la participació ciutadana en el coneixement i la difusió de la qualitat arquitectònica.»*

La ponent del GP de Catalunya Sí que es Pot anuncia la retirada en Comissió de les esmenes núm. 39 i 45.

#### TEXT PRESENTAT

##### **Article 8. Premi Catalunya d'Arquitectura**

1. Es crea el Premi Catalunya d'Arquitectura amb l'objectiu de reconèixer les millors aportacions a l'arquitectura, al procés de creació arquitectònica i a la qualitat arquitectònica.

2. El Govern ha d'establir reglamentàriament el règim jurídic, la periodicitat, la dotació econòmica i els aspectes específics de la convocatòria del Premi Catalunya d'Arquitectura.

#### ESMENES PRESENTADES

##### **Esmena 46**

GP de Ciutadans (9)

*De modificació de l'article 8 que a passa a tenir el següent redactat*

##### *Article 8. Premi d'Arquitectura internacional de Catalunya*

*1. Es crea el Premi d'Arquitectura internacional de Catalunya amb l'objectiu de reconèixer les millors aportacions d'abast internacional a l'arquitectura amb rellevància, al procés de creació arquitectònica i a la qualitat arquitectònica.*

*2. El Govern ha d'establir reglamentàriament el règim jurídic, la periodicitat, la dotació econòmica i els aspectes específics de la convocatòria del Premi Catalunya d'Arquitectura, tot tenint en compte les recomanacions vinculants que el Parlament de Catalunya li faci.*

##### **Esmena 47**

GP de Junts pel Sí (29)

*De modificació de l'article 8*

##### *«Article 8. Premis Catalunya en l'Àmbit de l'Arquitectura i del Patrimoni Construït*

*1. Es creen els Premis Catalunya en l'Àmbit de l'Arquitectura i del Patrimoni Construït amb l'objectiu de reconèixer les millors aportacions a l'arquitectura, al procés arquitectònic i a la qualitat arquitectònica.*

*2. El Govern ha d'establir reglamentàriament el règim jurídic, la periodicitat, la dotació econòmica i els aspectes específics de la convocatòria dels Premis Catalunya en l'Àmbit de l'Arquitectura i del Patrimoni Construït.»*

## **Apartat 1**

### **Esmena 48**

GP de Catalunya Sí que es Pot (34)

~~De supressió i addició~~ al punt 1 de l'article 8

1. Es creen els Premis Catalunya en *l'Àmbit de l'Arquitectura i del Patrimoni Construït* amb l'objectiu de reconèixer les millors aportacions a ~~l'arquitectura~~ una arquitectura de qualitat i sostenible, al procés de creació a l'eficiència estalvi i seguretat, disseny i manteniment., ~~al procés arquitectònic i a la qualitat arquitectònica.~~

### **Esmena 49**

GP del Partit Popular de Catalunya (4)

*De modificació* de l'apartat 1, de l'article 8

1. Es crea el Premi Catalunya de *Qualitat Arquitectònica* amb l'objectiu de reconèixer les millors aportacions a l'arquitectura, al procés de creació arquitectònica i a la qualitat arquitectònica.

## **Addició de nous apartats**

### **Esmena 50**

GP del Partit Popular de Catalunya (5)

*D'addició* d'un nou apartat 1 bis, a l'article 8

[...] arquitectònica i a la qualitat arquitectònica.

*1 bis. Es crea una variant jove del Premi Catalunya de Qualitat Arquitectònica, adreçat a joves projectistes.*

2. El Govern ha d'establir reglamentàriament [...].

## **Apartat 2**

### **Esmena 51**

GP de Catalunya Sí que es Pot (35)

*De modificació* i **addició** al punt 2 de l'article 8

2. El Govern ha d'establir reglamentàriament el règim jurídic, la periodicitat, la dotació econòmica i els aspectes específics de la convocatòria dels Premis Catalunya *en l'Àmbit de l'Arquitectura i del Patrimoni Construït*.

### **Esmena 52**

GP del Partit Popular de Catalunya (6)

*De modificació* de l'apartat 2, de l'article 8

2. El Govern ha d'establir reglamentàriament el règim jurídic, la periodicitat, la dotació econòmica i els aspectes específics de la convocatòria del Premi Catalunya de *Qualitat Arquitectònica*.

## **Addició de nous articles**

### **Esmena 53**

GP de Catalunya Sí que es Pot (37)

*D'addició* d'un nou article 8bis

*Consell de Qualitat, Sostenibilitat i Innovació de l'Habitatge*

*El Consell de Qualitat, Sostenibilitat i Innovació de l'Habitatge constituït el 2010 com òrgan consultiu en temes de qualitat arquitectònica assumirà les noves funcions relacionades amb els continguts d'aquesta llei:*

*a) Assessorar i informar el Govern sobre les matèries relacionades amb la qualitat arquitectònica i especialment en relació amb les finalitats que estableix aquesta Llei.*

*b) Emetre els informes en els àmbits singulars o d'especial interès pel seu valor històric, artístic, social, paisatgístic i ambiental que s'estableixin reglamentàriament.*

c) *Proposar els criteris i continguts tècnics en matèria de qualitat arquitectònica que han de tenir en compte els òrgans competents de la gestió i contractació administrativa de les obres arquitectòniques.*

d) *Realitzar els informes d'avaluació anual dels resultats i les propostes d'actuació per al compliment de les finalitats d'aquesta Llei i de la seva aplicació.*

e) *Proposar les millores en les actuacions, i si escau, les modificacions normatives necessàries per al compliment de les finalitats d'aquesta llei.*

f) *Assessorar i proposar el Premi Catalunya en l'àmbit de l'Arquitectura i del Patrimoni construït.*

g) *Proposar continguts formatius sobre la qualitat arquitectònica i la sostenibilitat en l'ensenyament universitari i escolar pel que fa a la seva incidència en l'entorn urbà i social.*

h) *Proposar actuacions per al foment de la recerca tècnica i la innovació en l'àmbit del procés arquitectònic.*

i) *Recomanar línies d'ensenyament per a la millora dels estudis en matèria arquitectònica en les escoles universitàries de les diverses titulacions que intervenen en el procés arquitectònic.*

#### **Títol de l'article**

#### **Esmena 54**

GP del Partit Popular de Catalunya (3)

*De modificació de l'enunciat de l'article 8*

Article 8. Premi Catalunya de *Qualitat Arquitectònica*

1. Es crea el Premi [...].

#### **Esmena 55**

GP de Catalunya Sí que es Pot (33)

*D'addició al títol de l'article 8*

*Premis Catalunya en l'Àmbit de l'Arquitectura i del Patrimoni Construït.*

#### **RECOMANACIONS DE LA PONÈNCIA**

La Ponència recomana l'adopció d'un text transaccional entre les esmenes núm. 47, 48, 51 i 55 i el text del Projecte de Llei. L'article 8 quedaria redactat de la manera següent:

«*Article 8. Premis Catalunya en l'Àmbit de l'Arquitectura i del Patrimoni Construït*

»1. *Es creen els Premis Catalunya en l'Àmbit de l'Arquitectura i del Patrimoni Construït amb l'objectiu de reconèixer les millors aportacions a l'arquitectura, al procés arquitectònic i a la qualitat arquitectònica.*

»2. *El Govern ha d'establir per reglament el règim jurídic, la periodicitat, la dotació econòmica i els aspectes específics de la convocatòria dels Premis Catalunya en l'Àmbit de l'Arquitectura i del Patrimoni Construït.»*

La Ponència no fa cap recomanació sobre les esmenes núm. 46, 49, 50, 52, 53 i 54.

#### **TEXT PRESENTAT**

#### **Article 9. Consell de Qualitat Arquitectònica de Catalunya**

1. Es crea el Consell de Qualitat Arquitectònica de Catalunya, com a òrgan assessor i consultiu de l'Administració de la Generalitat en matèria de qualitat arquitectònica.

2. La composició i el funcionament del Consell de Qualitat Arquitectònica de Catalunya s'estableixen per reglament. Aquest Consell és presidit per la persona titular del departament competent en matèria d'arquitectura, i en la seva composició s'ha de garantir que hi siguin representades les diferents disciplines professionals



que participen en el procés de creació arquitectònica, les relacionades amb el patrimoni construït, així com l'Administració de la Generalitat i els ens locals, i s'ha de procurar que es respecti la paritat entre homes i dones.

3. Són funcions del Consell de Qualitat Arquitectònica de Catalunya:

a) Assessorar i informar el Govern sobre les matèries relacionades amb la qualitat arquitectònica i especialment en relació amb les finalitats que estableix aquesta Llei.

b) Emetre els informes en els àmbits singulars o d'especial interès pel seu valor històric, artístic, social, paisatgístic i ambiental que s'estableixin reglamentàriament.

c) Proposar els criteris i continguts tècnics en matèria de qualitat arquitectònica que han de tenir en compte els òrgans competents de la gestió i contractació administrativa de les obres arquitectòniques.

d) Realitzar els informes d'avaluació anual dels resultats i les propostes d'actuació per al compliment de les finalitats d'aquesta Llei i de la seva aplicació.

e) Proposar les millores en les actuacions, i si escau, les modificacions normatives necessàries per al compliment de les finalitats d'aquesta llei.

f) Assessorar i proposar el Premi Catalunya d'Arquitectura.

g) Proposar continguts formatius sobre l'arquitectura en l'ensenyament universitari i escolar pel que fa a la seva incidència en l'entorn urbà i social.

h) Proposar actuacions per al foment de la recerca tècnica i la innovació en l'àmbit de la qualitat arquitectònica.

i) Recomanar línies d'ensenyament per a la millora dels estudis en matèria arquitectònica en les escoles universitàries.

#### ESMENES PRESENTADES

##### **Esmena 56**

GP de Catalunya Sí que es Pot (36)

~~De supressió de l'article 9~~

~~De tot el text de l'article.~~

##### **Esmena 57**

GP de Ciutadans (10)

*De modificació de l'article 9 que passa a tenir el següent redactat*

*Article 9. Deure de les administracions públiques de Catalunya de promoure la participació dels professionals de l'arquitectura*

*1. Les administracions públiques de Catalunya hauran de promoure activament la participació dels professionals de l'arquitectura, les seves associacions i els seus col·legis professionals en condicions de neutralitat i no discriminació per tal de dur a terme les següents funcions:*

*d) Realitzar els informes d'avaluació anual dels resultats i les propostes d'actuació per al compliment de les finalitats d'aquesta Llei i de la seva aplicació.*

*e) Proposar les millores en les actuacions, i si escau, les modificacions normatives necessàries per al compliment de les finalitats d'aquesta llei.*

*f) Assessorar i proposar el Premi Catalunya d'Arquitectura.*

*g) Proposar continguts formatius sobre l'arquitectura en l'ensenyament universitari i escolar pel que fa a la seva incidència en l'entorn urbà i social.*

*h) Proposar actuacions per al foment de la recerca tècnica i la innovació en l'àmbit de la qualitat arquitectònica.*

*i) Recomanar línies d'ensenyament per a la millora dels estudis en matèria arquitectònica en les escoles universitàries.*

*2. En tot cas, per tal de realitzar alguna de les funcions següents, les administracions públiques de Catalunya hauran de complir amb la normativa bàsica i de desenvolupament en matèria de contractació pública:*

a) *Assessorar i informar a qualsevol de les administracions públiques de Catalunya sobre les matèries relacionades amb la qualitat arquitectònica i especialment en relació amb les finalitats que estableix aquesta Llei.*

b) *Emetre els informes en els àmbits singulars o d'especial interès pel seu valor històric.*

#### **Apartat 1**

##### **Esmena 58**

GP de Junts pel Sí (31)

*De modificació de l'article 9.1*

1. Es crea el Consell de Qualitat Arquitectònica i Urbanística de Catalunya, com a òrgan assessor i consultiu de l'Administració de la Generalitat en matèria de qualitat arquitectònica i urbanística.

#### **Apartat 2**

##### **Esmena 59**

GP de Junts pel Sí (32)

*De modificació de l'article 9.2*

«2. La composició i el funcionament del Consell de Qualitat Arquitectònica de Catalunya s'estableixen per reglament. Aquest Consell és presidit per la persona titular del departament competent en matèria *de territori i sostenibilitat*, i en la seva composició s'ha de garantir que hi siguin representades les diferents disciplines professionals que participen en el procés *arquitectònic i en la planificació urbanística* les relacionades amb el patrimoni construït, així com l'Administració de la Generalitat i els ens locals, i s'ha de procurar que es respecti la paritat entre homes i dones.»

#### **Apartat 3**

##### **Lletra A**

##### **Esmena 60**

GP de Junts pel Sí (33)

*De modificació de l'article 9.3.a*

3. Són funcions del Consell de Qualitat Arquitectònica de Catalunya:

a) *Assessorar i informar el Govern sobre les matèries relacionades amb la qualitat arquitectònica i urbanística i especialment en relació amb les finalitats que estableix aquesta Llei.*

##### **Lletra F**

##### **Esmena 61**

GP del Partit Popular de Catalunya (7)

*De modificació i addició a la lletra f, de l'apartat 3, de l'article 9*

f) *Assessorar i proposar el Premi Catalunya de Qualitat Arquitectònica, i la seva variant jove.*

##### **Esmena 62**

GP de Junts pel Sí (34)

*De modificació de l'article 9.2.f*

«f) *Assessorar i proposar els Premis Catalunya en l'Àmbit de l'Arquitectura i del Patrimoni Construït.*»

## Lletra I

### Esmena 63

GP de Junts pel Sí (35)

*De modificació de l'article 9.2.i*

«i) Recomanar línies d'ensenyament per a la millora dels estudis en matèria arquitectònica en les escoles universitàries *de les diverses titulacions que intervenen en el procés arquitectònic.*»

### Títol de l'article

#### Esmena 64

GP de Junts pel Sí (30)

*De modificació de l'article 9*

Article 9. Consell de Qualitat Arquitectònica i Urbanística de Catalunya

#### RECOMANACIONS DE LA PONÈNCIA

La Ponència recomana l'adopció de les esmenes núm. 58, 59, 60, 62, 63 i 64.

La Ponència recomana l'adopció d'una esmena tècnica a l'esmena núm. 59 consistent en substituir «*departament competent en matèria de territori i sostenibilitat*» per «*departament competent en matèria de territori*».

La ponent del GP de Catalunya Sí que es Pot anuncia la retirada en Comissió de l'esmena núm. 56.

La Ponència no fa cap recomanació sobre les esmenes núm. 57 i 61.

D'acord amb les recomanacions de la Ponència i la proposta d'adequació lingüística i formal, l'article 9 quedaria redactat de la manera següent:

«*Article 9. Consell de Qualitat Arquitectònica i Urbanística de Catalunya*

»1. *Es crea el Consell de Qualitat Arquitectònica i Urbanística de Catalunya, com a òrgan assessor i consultiu de l'Administració de la Generalitat en matèria de qualitat arquitectònica i urbanística.*

»2. *La composició i el funcionament del Consell de Qualitat Arquitectònica i Urbanística de Catalunya s'han d'establir per reglament. Aquest Consell és presidit pel conseller competent en matèria de territori, i en la seva composició s'ha de garantir que, a més de l'Administració de la Generalitat i els ens locals, hi siguin representades les diferents disciplines professionals que participen en el procés arquitectònic i en la planificació urbanística i les relacionades amb el patrimoni construït, i s'ha de procurar que es respecti la paritat entre homes i dones.*

»3. *Són funcions del Consell de Qualitat Arquitectònica i Urbanística de Catalunya:*

»a) *Assessorar i informar el Govern sobre les matèries relacionades amb la qualitat arquitectònica i urbanística, especialment amb relació a les finalitats que estableix aquesta llei.*

»b) *Emetre els informes en els àmbits singulars o d'especial interès per llur valor històric, artístic, social, paisatgístic i ambiental que s'estableixin per reglament.*

»c) *Proposar els criteris i continguts tècnics en matèria de qualitat arquitectònica que han de tenir en compte els òrgans competents en la gestió i la contractació administrativa de les obres arquitectòniques.*

»d) *Fer els informes d'avaluació anual dels resultats i les propostes d'actuació per a l'aplicació d'aquesta llei i el compliment de les seves finalitats.*

»e) *Proposar les millores en les actuacions i, si escau, les modificacions normatives necessàries per al compliment de les finalitats d'aquesta llei.*

»f) *Assessorar i proposar els Premis Catalunya en l'Àmbit de l'Arquitectura i del Patrimoni Construït.*

»g) *Proposar continguts formatius sobre l'arquitectura en els estudis universitaris i la resta de nivells del sistema educatiu pel que fa a la seva incidència en l'entorn urbà i social.*

»h) *Proposar actuacions per al foment de la recerca tècnica i la innovació en l'àmbit de la qualitat arquitectònica.*

»i) *Recomanar línies d'ensenyament per a millorar els estudis en matèria arquitectònica en les escoles universitàries de les diverses titulacions que intervenen en el procés arquitectònic.»*

#### TEXT PRESENTAT

### **Article 10. Organismes consultius de qualitat arquitectònica de les administracions locals**

1. Les administracions locals de Catalunya poden crear organismes consultius de qualitat arquitectònica. En la composició d'aquests organismes s'ha de procurar que hi siguin representades les diferents disciplines professionals que participen en el procés de creació arquitectònica i les relacionades amb el patrimoni construït, i que es respecti la paritat entre homes i dones. Els municipis de menys de 20.000 habitants podran sol·licitar la creació d'organismes consultius de qualitat arquitectònica als consells comarcals.

2. Els organismes consultius de qualitat arquitectònica de les administracions locals, en els supòsits determinats en el planejament urbanístic general que preveu l'article 7.3.a, han d'emetre informe en relació amb la qualitat arquitectònica amb caràcter previ a l'atorgament de les llicències urbanístiques per a l'execució d'obres. Aquest informe té caràcter vinculant en relació amb l'adequació a les mesures per a la millora de la qualitat arquitectònica establertes pel planejament i s'ha de sol·licitar i s'ha d'emetre de forma simultània als informes tècnics municipals. Si aquest informe no s'emete en el termini previst, es poden continuar les actuacions per a l'atorgament de la llicència.

3. Aquest organismes consultius també poden emetre informes en matèria de qualitat arquitectònica en relació amb els instruments de planejament urbanístic i projectes d'urbanització tramitats per l'ajuntament.

#### ESMENES PRESENTADES

##### **Esmena 65**

GP de Catalunya Sí que es Pot (38)

~~De supressió de l'article 10~~

~~De tot el text de l'article.~~

##### **Esmena 66**

GP de Ciutadans (11)

~~De supressió de l'article 10~~

~~De tot el text de l'article.~~

##### **Apartat 1**

##### **Esmena 67**

GP de Junts pel Sí (36)

*De modificació de l'article 10.1*

«Article 10. Organismes consultius de qualitat arquitectònica de les administracions locals

1. *Per tal de desenvolupar els objectius de qualitat arquitectònica definits en aquesta Llei, les administracions locals de Catalunya poden crear organismes consultius de qualitat arquitectònica i urbanística. En la composició d'aquests organismes han d'estar representades les diferents àmbits professionals i empresarials que participen o estiguin relacionades en el procés arquitectònic, l'urbanisme i el patrimoni construït, i s'ha de procurar que es respecti la paritat entre homes i dones. Els*

municipis de menys de 20.000 habitants podran sol·licitar la creació d'organismes consultius de qualitat arquitectònica als consells comarcals.

## **Apartat 2**

### **Esmena 68**

GP Socialista (6)

~~De supressió a l'apartat 2, de l'article 10~~

«Article 10. Organismes consultius de qualitat arquitectònica de les administracions locals

2. Els organismes consultius [...] per a l'execució d'obres. Aquest informe ~~té ca-  
ràcter vinculant~~ en relació amb [...].»

### **Esmena 69**

GP de Junts pel Sí (37)

*De modificació de l'article 10.2*

«2. Els organismes consultius de qualitat arquitectònica *i urbanística* de les administracions locals, en els supòsits determinats en el planejament urbanístic general que preveu l'article 7.4.a, han d'emetre informe en relació amb *les mesures concretes determinades en aquest planejament referents a qualitat arquitectònica* per a l'execució d'obres *de nova construcció, rehabilitació o reforma que alterin la configuració arquitectònica, dels edificis que requereixin d'un projecte tècnic de conformitat amb la legislació en aquesta matèria i que estiguin subjectes a l'atorgament d'una llicència urbanística*. Aquest informe té caràcter vinculant en relació amb l'adequació a les mesures per a la millora de la qualitat arquitectònica establertes pel planejament, *quan aquest planejament així ho determini*, s'ha de sol·licitar i s'ha d'emetre de forma simultània als informes tècnics municipals. Si aquest informe no s'emete en el termini previst, es poden continuar les actuacions per a l'atorgament de la llicència.»

## **Apartat 3**

### **Esmena 70**

GP Socialista (7)

~~De supressió a l'apartat 3, de l'article 10~~

«Article 10. Organismes consultius de qualitat arquitectònica de les administracions locals

3. Aquests organismes consultius [...] en relació amb ~~els instruments de planejament urbanístic i projectes d'urbanització [...]~~»

## **RECOMANACIONS DE LA PONÈNCIA**

La Ponència recomana l'adopció de l'esmena núm. 67.

La Ponència recomana l'adopció d'un text transaccional entre les esmenes núm. 65, 68, 69 i 70 i el text del Projecte de llei. L'article 10 quedaria redactat de la manera següent:

«Article 10. Organismes consultius de qualitat arquitectònica de les administracions locals

»1. Les administracions locals de Catalunya, per a desenvolupar els objectius de qualitat arquitectònica definits per aquesta llei, poden crear organismes consultius de qualitat arquitectònica i urbanística. En la composició d'aquests organismes hi han d'estar representats els diferents àmbits professionals i empresarials que hi participen o que estan relacionats amb el procés arquitectònic, l'urbanisme i el patrimoni construït, i s'ha de procurar que es respecti la paritat entre homes i dones. Els municipis de menys de vint mil habitants poden sol·licitar als consells comarcals la creació d'organismes consultius de qualitat arquitectònica.

»2. *Els organismes consultius de qualitat arquitectònica i urbanística de les administracions locals, en els supòsits determinats en el planejament urbanístic general que estableix l'article 7.4.a, han d'emetre, amb caràcter previ a l'atorgament de la llicència urbanística, un informe preceptiu amb relació a les mesures concretes que s'hi determinen referents a la qualitat arquitectònica per a l'execució d'obres de nova construcció d'edificis, de rehabilitació o reforma que n'alteri la configuració arquitectònica, i que requereixin un projecte tècnic de conformitat amb la legislació en aquesta matèria. Aquest informe s'ha de sol·licitar i s'ha d'emetre simultàniament als informes tècnics municipals. Si aquest informe no s'emet en el termini previst, es poden continuar les actuacions per a l'atorgament de la llicència.»*

La Ponència no fa cap recomanació sobre l'esmena núm. 66.

TEXT PRESENTAT

### **Capítol 3. Normes complementàries a la contractació**

#### **Títol del capítol**

#### **Esmena 71**

GP de Ciutadans (12)

*De modificació del títol del capítol 3 que passa a tenir el següent redactat*

*Capítol 3. Normes relatives a la contractació pública*

RECOMANACIONS DE LA PONÈNCIA

La Ponència no fa cap recomanació sobre l'esmena núm. 71.

TEXT PRESENTAT

### **Secció 1. Disposicions generals**

TEXT PRESENTAT

#### **Article 11. La contractació de la creació arquitectònica**

Als efectes del que disposa aquest Capítol, s'entén per creació arquitectònica el procediment complet i complex referit a la planificació, projecció i execució d'edificacions i la urbanització d'espais públics que, partint dels objectius de qualitat arquitectònica que l'ha de presidir, requereix un desenvolupament pluridisciplinar i coherent amb els requisits exigits, d'acord amb els objectius i criteris de solució fixats per l'òrgan de contractació del procés de creació.

ESMENES PRESENTADES

#### **Esmena 72**

GP de Catalunya Sí que es Pot (40)

*D'addició i supressió a l'article 11*

Als efectes del que disposa aquest capítol, s'entén per ~~creació arquitectònica~~ *pro-  
cés* arquitectònic el procediment complet i complex referit a la planificació, projec-  
ció, *direcció de l'obra, direcció d'execució d'obra* i execució de les edificacions i la  
urbanització d'espais públics que, partint dels objectius de qualitat arquitectònica  
que l'ha de presidir, requereix un desenvolupament pluridisciplinar i coherent amb  
els requisits exigits, d'acord amb els objectius i criteris de solució fixats per l'òrgan  
de contractació *d'aquest procés*.



### **Esmena 73**

GP de Ciutadans (13)

*De modificació de l'article 11 que passa a tenir el següent redactat*

*Article 11. La contractació en el camp de l'arquitectura*

*1. En el camp de l'arquitectura, i d'acord amb la normativa bàsica, serà aplicables algun dels procediments següents:*

*a. Els concursos de projectes organitzats en el marc d'un procediment d'adjudicació d'un contracte de serveis.*

*b. Concursos de projectes amb premis o pagaments als participants.*

*c. Procediments previstos a la normativa bàsica per l'adjudicació de contracte de serveis.*

*d. Procediments previstos a la normativa bàsica per l'adjudicació de contracte d'obra.*

*2. En relació a l'apartat anterior i d'acord amb el previst a la normativa bàsica, s'aplicaran els procediments d'adjudicació de forma que es garanteixi la concurrència efectiva dels diferents participants del concurs.*

### **Esmena 74**

GP de Junts pel Sí (38)

*De modificació i addició de l'article 11*

*«Article 11. La contractació del procés arquitectònic i dels instruments de planejament urbanístic*

*1. Als efectes del que disposa aquest capítol, s'entén per procés arquitectònic el procediment complet i complex referit a la planificació, projecció, direcció d'obra, direcció d'execució de l'obra i execució de les edificacions i la urbanització d'espais públics que, partint dels objectius de qualitat arquitectònica que l'ha de presidir, requereix un desenvolupament pluridisciplinari i coherent amb els requisits exigits, d'acord amb els objectius i criteris de solució fixats per l'òrgan de contractació d'aquest procés.»*

*2. S'entén com a instruments de planejament urbanístic aquells plans i programes, amb el seus respectius continguts que fixa la legislació urbanística.*

### **Títol de l'article**

#### **Esmena 75**

GP de Catalunya Sí que es Pot (39)

*D'addició al títol de l'article 11*

*La contractació del procés arquitectònic.*

#### **RECOMANACIONS DE LA PONÈNCIA**

La Ponència recomana l'adopció d'un text transaccional entre les esmenes núm. 72, 74 i 75 i el text del Projecte de llei. L'article 11 quedaria redactat de la manera següent:

*«Article 11. La contractació del procés arquitectònic i dels instruments de planejament urbanístic*

*»1. Als efectes del que disposa aquest capítol, s'entén per procés arquitectònic el procediment complex i complet referit a la planificació, la projecció, la direcció d'obra, la direcció d'execució de l'obra i l'execució de les edificacions i la urbanització d'espais públics que, partint dels objectius de qualitat arquitectònica que l'ha de presidir, requereix un desenvolupament pluridisciplinari i coherent amb els requisits exigits, d'acord amb els objectius i els criteris de solució fixats per l'òrgan de contractació d'aquest procés.*

*»2. S'entén per instruments de planejament urbanístic els plans i els programes amb els continguts que fixa la legislació urbanística.»*

La Ponència no fa cap recomanació sobre l'esmena núm. 73.

TEXT PRESENTAT

**Article 12. Subjectes obligats i modalitats de contractació**

1. Els ens, organismes i entitats que integren el sector públic de Catalunya subjectes a la legislació sobre contractes del sector públic, han de contractar la creació arquitectònica d'acord amb l'esmentada legislació, amb les especificitats que determina aquest capítol per a les modalitats següents:

- a) Concursos d'idees d'arquitectura.
- b) Contractació de serveis del procés de creació arquitectònica que requereixen d'un projecte d'edificació de nova construcció, rehabilitació o reforma.
- c) Contractació conjunta de l'elaboració del projecte i l'execució de l'obra i concessió de construcció i explotació d'obra de creació arquitectònica.
- d) Contractació de la redacció dels instruments de planejament urbanístic i dels projectes d'urbanització

2. Estaran subjectes a les especificitats determinades en aquest Capítol els projectes determinats en els anteriors apartats *b*, *c* i *d* amb un valor estimat del contracte de prestació de serveis igual o superior al llindar mínim establert en la legislació de contractes del sector públic per als contractes subjectes a publicitat.

ESMENES PRESENTADES

**Esmena 76**

GP Socialista (8)

~~De supressió de l'article 12.~~

**Esmena 77**

GP de Catalunya Sí que es Pot (41)

~~De supressió de l'article 12~~

~~De tot el text de l'article.~~

**Esmena 78**

GP de Ciutadans (14)

*De modificació de l'article 12 que passa a tenir el següent redactat*

*Article 12. Subjectes obligats*

*1. Tant les administracions públiques de Catalunya com els ens, organismes i entitats que integren el seu respectiu sector públic hauran de realitzar la contractació pública en el camp de l'arquitectura segons el previst en aquesta i, en tot cas, de conformitat amb la normativa bàsica.*

**Esmena 79**

GP de Junts pel Sí (39)

*De modificació de l'article 12*

«Article 12. Subjectes obligats i modalitats de contractació

1. Els ens, organismes i entitats que integren el sector públic de Catalunya subjectes a la legislació sobre contractes del sector públic, han de contractar *el procés arquitectònic i els instruments de planejament urbanístic* d'acord amb l'esmentada legislació, amb les especificitats que determina aquest capítol per a les modalitats següents:

- a) Concursos d'idees d'arquitectura.
- b) Contractació de serveis del procés *arquitectònic*.
- c) Contractació conjunta de l'elaboració del projecte i l'execució de l'obra i concessió de construcció i explotació d'obra del procés *arquitectònic*.
- d) Contractació de la redacció dels instruments de planejament urbanístic i dels projectes d'urbanització.»

## **Apartat 2**

### **Esmena 80**

GP de Junts pel Sí (40)

*De modificació de l'article 12.2*

«2. Estaran subjectes a les especificitats determinades en aquest capítol els projectes determinats en els anteriors apartats b), c) i d) *que requereixen d'un projecte d'edificació de nova construcció, rehabilitació o reforma definits en la legislació en matèria d'ordenació de l'edificació amb un valor estimat del contracte igual o superior als 60.000,- €. Igualment estaran subjectes a les determinacions d'aquest capítol, els projectes esmentats que, tot hi que s'estimi un valor inferior a l'indicat, l'òrgan de contractació, atenent a la seva singularitat i rellevància, així ho resolgui de forma motivada.»*

#### **RECOMANACIONS DE LA PONÈNCIA**

La Ponència recomana una transacció entre les esmenes núm. 77, 79 i 80, sens perjudici que es constata que l'esment a «projectes» de l'apartat 2 ha d'ésser fet a «contractes», i que per coherència amb l'article 18, els concursos d'idees poden ser d'arquitectura o de planejament urbanístic, de manera que l'article 12 queda redactat de la manera següent:

*«Article 12. Subjectes obligats i modalitats de contractació*

*»1. Els ens, organismes i entitats que integren el sector públic de Catalunya subjectes a la legislació sobre contractes del sector públic han de contractar el procés arquitectònic i els instruments de planejament urbanístic d'acord amb l'esmentada legislació, amb les especificitats que determina aquest capítol per a les modalitats següents:*

*»a) Concursos d'idees d'arquitectura i de planejament urbanístic.*

*»b) Contractació de serveis del procés arquitectònic.*

*»c) Contractació conjunta de l'elaboració del projecte i l'execució de l'obra i concessió de construcció i explotació d'obra del procés arquitectònic.*

*»d) Contractació de la redacció dels instruments de planejament urbanístic i dels projectes d'urbanització.*

*»2. Resten subjectes a les especificitats determinades per aquest capítol els contractes dels apartats b, c i d que requereixen un projecte d'edificació de nova construcció, rehabilitació o reforma definit per la legislació en matèria d'ordenació de l'edificació amb un valor estimat del contracte igual o superior als 60.000 euros. Igualment resten subjectes a les determinacions d'aquest capítol els contractes esmentats, amb un valor estimat inferior, si l'òrgan de contractació, atenent llur singularitat i rellevància, així ho resol de manera motivada.»*

La Ponència no fa cap recomanació sobre les esmenes núm. 76 i 78.

#### **TEXT PRESENTAT**

### **Article 13. Compliment dels valors inherents a l'arquitectura**

Els Plec de condicions, i qualsevol altre document que serveixi de base per a la licitació, adjudicació i posterior execució dels contractes, relatius a les modalitats de contractació a què fa referència l'article 12 han d'incorporar l'exigència del compliment dels valors inherents a l'arquitectura en el termes que estableix aquesta Llei.

#### **ESMENES PRESENTADES**

### **Esmena 81**

GP Socialista (9)

~~De supressió de l'article 13.~~

### **Esmena 82**

GP de Catalunya Sí que es Pot (42)

~~De supressió de l'article 13~~

~~De tot el text de l'article.~~

### **Esmena 83**

GP de Ciutadans (15)

*De modificació de l'article 13 que passa a tenir el següent redactat*

*Article 13. Possibilitat d'incorporar criteris arquitectònics com a criteris qualitius de valoració*

*1. De conformitat amb la normativa bàsica, els Plec de condicions, i qualsevol altre document que serveixi de base per a la licitació adjudicació i posterior execució dels contractes, relatius a les modalitats de contractació a què fa referència aquesta llei han de respondre a criteris tècnics i econòmics objectius.*

*2. De conformitat amb el previst a la normativa bàsica, dintre dels criteris tècnics es podran incloure estàndards qualitius que relacionin la qualitat del producte amb el seu preu corresponent, tot basant-se en criteris estètics, funcionals, d'accessibilitat, de disseny universal o per a tot tipus d'usuaris, fomentant les característiques socials, ambientals e innovadores, que en últim terme promoure alguns dels valors i criteris de qualitat arquitectònica.*

#### RECOMANACIONS DE LA PONÈNCIA

La Ponència recomana l'adopció de les esmenes núm. 81 i 82. El ponent del GP de Ciutadans anuncia que manté l'esmena núm. 83 com a esmena d'addició al text.

#### TEXT PRESENTAT

##### **Article 14. Criteris de valoració**

1. El Govern de la Generalitat, a proposta del Consell de Qualitat Arquitectònica de Catalunya i amb l'informe previ de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, i de la Comissió de Govern Local de Catalunya, ha d'aprovar mitjançant acord instruccions referents a:

a) els criteris de valoració de les proposicions tècniques que incorporen valors inherents a l'arquitectura, i que permetin determinar quina és l'oferta més avantatjosa, sota els principis de no discriminació i objectivitat, i sempre que aquests criteris estiguin directament vinculats a l'objecte del contracte.

b) els valors orientatius per calcular el pressupost de licitació dels contractes de serveis per a la redacció de projectes i instruments de planejament urbanístic i els d'execució d'obres.

2. Les instruccions a què fa referència l'apartat 1 s'han de tenir en compte en les licitacions dels procediments de contractació de la creació arquitectònica que estableix l'article 12.

#### ESMENES PRESENTADES

##### **Esmena 84**

GP Socialista (10)

~~De supressió de l'article 14~~

##### **Apartat**

##### **Esmena 85**

GP de Catalunya Sí que es Pot (43)

~~De supressió de l'article 14~~

~~De tot el text de l'article.~~

#### **Esmena 86**

GP de Ciutadans (16)

*De modificació de l'article 14 que passa a tenir el següent redactat*

##### *Article 14. Criteris de valoració*

*1. De conformitat amb el previst a la normativa bàsica, el Govern de la Generalitat, tenint en compte les al·legacions o informes que els professionals de l'arquitectura, les seves associacions professionals o col·legis, podrà aprovar, mitjançant acord instruccions, i recomanacions referents a:*

*a) estàndards qualitatius que relacionin la qualitat del producte amb el seu preu corresponent, tot basant-se en criteris estètics, funcionals, d'accessibilitat, de disseny universal o per a tot tipus d'usuaris, fomentant les característiques socials, ambientals e innovadores, que en últim terme promoure alguns dels valors i criteris de qualitat arquitectònica, sota els principis de no discriminació i objectivitat, i sempre que aquests estàndards estiguin directament vinculats amb l'objecte del contracte.*

*b) procediments per a la determinació dels valors orientatius per calcular el pressupost de licitació dels contractes de serveis per a la redacció de projectes i instruments de planejament urbanístic i els d'execució d'obres.*

#### **Apartat 1**

#### **Esmena 87**

GP de Junts pel Sí (41)

*De modificació de l'article 14.1*

1. El Govern de la Generalitat, a proposta del Consell de Qualitat Arquitectònica i *Urbanística* de Catalunya i amb l'informe previ de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, i de la Comissió de Govern Local de Catalunya, ha d'aprovar mitjançant acords i instruccions referents a:

#### **Lletra A**

#### **Esmena 88**

GP del Partit Popular de Catalunya (8)

*De modificació de la lletra a), de l'apartat 1, de l'article 14*

##### **Article 14. Criteris de valoració**

a) els criteris de valoració de les proposicions tècniques que incorporen valors inherents a *la qualitat arquitectònica*, i que permetin determinar quina és l'oferta [...].

#### **Lletra B**

#### **Esmena 89**

GP del Partit Popular de Catalunya (9)

~~*De supressió de la lletra b, de l'apartat 1, de l'article 14*~~

~~*De tot el text de la lletra.*~~

#### **Esmena 90**

GP de Junts pel Sí (42)

*De modificació de l'article 14.1.b*

«b) els valors orientatius per calcular *el valor estimat* per la licitació dels diferents contractes de serveis *relacionats amb el procés arquitectònic* i instruments de planejament urbanístic i els d'execució d'obres, *així com d'urbanització d'espais públics.*»

#### **Addició de nous apartats**

#### **Esmena 91**

GP de Junts pel Sí (43)

*D'addició de tres nous punt a l'article 14 (3, 4 i 5)*

«3. *Els plecs de condicions han de incorporar clàusules socials referents als professionals i empleats dels licitadors.*»

«4. En tots supòsits, dins dels criteris de valoració, s'han d'incorporar els costos del manteniment dels edificis.»

«5. En el cas que es requereixi per a l'acreditació de la solvència tècnica un control per part de l'organisme de contractació, o en nom d'aquest, per un organisme oficial o homologat que valori el compliment de les normes de garantia de la qualitat, es podrà exigir la presentació de les corresponents certificacions previstes per la legislació de contractes del sector públic.»

#### RECOMANACIONS DE LA PONÈNCIA

La Ponència recomana l'adopció de l'esmena núm. 91.

La Ponència recomana l'adopció d'un text transaccional entre les esmenes núm. 85, 87, 88, 89 i 90 i el text del Projecte de llei.

La Ponència no fa cap recomanació sobre les esmenes núm. 84 i 86.

D'acord amb les recomanacions de la Ponència i la proposta d'adequació lingüística i formal, l'article 14 quedaria redactat de la manera següent:

#### «Article 14. Criteris de valoració

«1. El Govern, a proposta del Consell de Qualitat Arquitectònica i Urbanística de Catalunya i amb els informes previs de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa i de la Comissió de Govern Local de Catalunya, ha d'aprovar mitjançant acord criteris orientatius referents a:

»a) Els criteris de valoració de les proposicions tècniques que incorporen valors inherents a l'arquitectura i que permetin determinar quina és l'oferta més avantatjosa sota els principis de no-discriminació i objectivitat, i sempre que aquests criteris estiguin directament vinculats a l'objecte del contracte.

»b) Els valors orientatius, a partir dels de referència de mercat publicats, del preu estimat dels diferents contractes de serveis relacionats amb el procés arquitectònic i instruments de planejament urbanístic i els d'execució d'obres, per calcular el valor estimat per la licitació.

»2. Els criteris orientatius a què fa referència l'apartat 1 s'han de tenir en compte en les licitacions dels procediments de contractació del procés arquitectònic que estableix l'article 12.

»3. Els plecs de condicions han d'incorporar clàusules socials referents als professionals i empleats dels licitadors.

»4. En tots els supòsits, dins dels criteris de valoració, s'han d'incorporar els costos del manteniment dels edificis.

»5. En el cas que per a acreditar la solvència tècnica es requereixi un control per l'organisme de contractació o, en nom d'aquest, per un organisme oficial o homologat que valori el compliment de les normes de garantia de la qualitat, es pot exigir la presentació de les certificacions que estableix la legislació de contractes del sector públic.»

#### TEXT PRESENTAT

#### **Article 15. Composició i regles de funcionament dels jurats i comitès d'experts i expertes**

1. La composició dels jurats dels concursos d'idees i dels comitès d'experts i expertes dels contractes dels serveis del procés de creació arquitectònica han de propiciar la presència pluridisciplinària dels experts i expertes professionals amb la qualificació apropiada o coneixements equivalents als requerits per participar en la licitació, i s'ha de procurar que es respecti la paritat entre homes i dones.

2. Almenys un terç dels que han de participar en els jurats o comitès dels procediments de concursos d'idees o de contractació dels serveis del procés de la creació arquitectònica s'han d'escollir de manera aleatòria de les borses de professionals



acreditats a aquest efecte en els col·legis professionals corresponents. En aquest sentit, la selecció dels jurats ha de seguir els principis de professionalitat, especialitat, relació amb l'objecte del contracte, i els principis d'imparcialitat i d'independència.

3. Cal preveure la percepció de la retribució corresponent o dietes originades per part dels membres dels jurats i comitès a què fa referència l'apartat 2, de conformitat amb el procediment que es determina reglamentàriament.

4. Els plecs de clàusules dels contractes de serveis del procés de creació arquitectònica han d'explicitar els noms de les persones que són membres del comitè d'experts i expertes. La composició dels Jurats que participen en els concursos de idees s'han de fer públics de conformitat amb el que estableixi la normativa de contractes del sector públic

5. Els membres dels jurats dels concursos d'idees i els comitès d'experts i expertes dels contractes dels serveis del procés de creació arquitectònica estan subjectes al règim d'incompatibilitats, abstenció i recusació determinat en la normativa prevista per les autoritats i personal al servei de les administracions públiques que intervenen en els procediments de contractació.

#### ESMENES PRESENTADES

##### **Esmena 92**

GP de Catalunya Sí que es Pot (44)

~~De supressió de l'article 15~~

~~De tot el text de l'article.~~

##### **Esmena 93**

GP de Ciutadans (17)

*De modificació de l'article 15 que resta redactat de la següent manera*

*Article 15. Composició i regles de funcionament dels jurats*

*1. El jurat ha d'estar format pel nombre de membres establerts en les bases del concurs.*

*En els concursos de projectes no hi haurà intervenció de l'òrgan de contractació. Totes aquelles funcions administratives o d'una altra índole no atribuïdes específicament al Jurat seran realitzades pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.*

*2. El jurat estarà format per persones físiques independents dels participants en el concurs de projectes.*

*3. Quan s'exigeixi una qualificació professional específica per participar en un concurs de projectes, almenys un terç dels membres del jurat ha de tenir aquesta qualificació o una altra equivalent.*

*4. El jurat adoptarà les seves decisions o dictàmens amb total autonomia i independència, sobre la base de projectes que li seran presentats de forma anònima, i atenent únicament als criteris indicats en l'anunci de licitació del concurs i en els esmentats en l'article anterior.*

*A aquests efectes, s'entén per projectes presentats de forma anònima aquells en què no només no figuri el nom del seu autor, sinó que a més no continguin dades o indicis de qualsevol tipus que permetin conèixer directa o indirectament la identitat de l'autor o autors del mateix.*

*5. El jurat farà constar en un informe, signat pels seus membres, la classificació dels projectes, tenint en compte els mèrits de cada projecte, juntament amb les seves observacions i qualssevol aspectes que requereixin aclariment.*

*6. S'ha de respectar l'anonimat fins que el jurat emeti el seu dictamen o decisió.*

*7. En el cas que sigui necessari, els participants podran respondre a preguntes que el jurat hagi inclòs en l'acta per tal d'aclarir qualsevol aspecte dels projectes, s'ha d'estendre una acta completa del diàleg entre els membres del jurat i els participants.*

*8. Coneguda la decisió o el dictamen del jurat i tenint en compte el contingut de la classificació, i de l'acta a què es refereix l'article anterior, l'òrgan de contractació*

*procedirà a l'adjudicació del concurs de projectes, que haurà de ser motivada si no s'ajusta a la proposta o propostes del jurat.*

*9. Els premis i els pagaments que, si escau, s'haguessin establert en les bases del concurs, s'abonaran de conformitat amb el previst a la normativa bàsica, explicant els terminis fixats en ell a partir que l'adjudicació sigui notificada.*

*A aquests efectes, en l'expedient de despesa s'acreditarà la cobertura financera necessària per poder fer front a aquests premis o pagaments.*

#### **Apartat 1**

##### **Esmena 94**

GP de Junts pel Sí (44)

*De modificació de l'article 15.1*

*1. La composició dels jurats dels concursos d'idees i dels concursos de projectes dels contractes dels serveis del procés arquitectònic i dels instruments de planejament urbanístic han de propiciar la presència pluridisciplinària dels experts i expertes professionals que garanteixin l'assoliment dels objectius qualitatius d'aquesta Llei, de conformitat amb la legislació en matèria de contractes del sector públic i, en tots els supòsits s'ha de procurar que es respecti la paritat entre homes i dones.*

#### **Apartat 2**

##### **Esmena 95**

GP de Junts pel Sí (45)

*De modificació de l'article 15.2*

*2. Almenys un terç dels que han de participar en els jurats dels procediments de concursos d'idees o de concursos de projectes del procés arquitectònic i dels instruments de planejament urbanístic s'han d'escollir de manera aleatòria de les borses de professionals acreditats a aquest efecte en els col·legis o associacions professionals previstes en la legislació corresponent en aquesta matèria. En aquest sentit, la selecció dels jurats ha de seguir els principis de professionalitat, especialitat, relació amb l'objecte del contracte, i els principis d'imparcialitat i d'independència.*

#### **Apartat 4**

##### **Esmena 96**

GP de Junts pel Sí (46)

*De modificació de l'article 15.4*

*«4. La composició dels Jurats que participen en els concursos de idees s'han de fer públics de conformitat amb el que estableix la normativa de contractes del sector públic.»*

#### **Apartat 5**

##### **Esmena 97**

GP de Junts pel Sí (47)

*De modificació de l'article 15.5*

*«5. Els membres dels jurats dels concursos d'idees i de projectes del procés arquitectònic i dels instruments de planejament urbanístic estan subjectes al règim d'incompatibilitats, abstenció i recusació determinat en la normativa prevista per les autoritats i personal al servei de les administracions públiques que intervenen en els procediments de contractació.»*

#### **RECOMANACIONS DE LA PONÈNCIA**

La Ponència recomana l'adopció de les esmenes núm. 94, 95 i 97.

La Ponència recomana l'adopció d'un text transaccional a l'esmena núm. 96, que inclou en l'esment als «concursos d'idees» i també els de «projectes».

El ponent del GP Socialista anuncia la retirada en Comissió de l'esmena núm. 92.

La Ponència no fa cap recomanació sobre l'esmena núm. 93.

D'acord amb les recomanacions de la Ponència i la proposta d'adequació lingüística i formal, l'article 15 quedaria redactat de la manera següent:

*«Article 15. Composició i regles de funcionament dels jurats*

*»1. La composició dels jurats dels concursos d'idees i dels concursos de projectes dels contractes dels serveis del procés arquitectònic i dels instruments de planejament urbanístic ha de propiciar la presència pluridisciplinària dels experts professionals que garanteixin l'assoliment dels objectius qualitatius d'aquesta llei, de conformitat amb la legislació en matèria de contractes del sector públic, i, en tots els supòsits, s'ha de procurar que es respecti la paritat entre homes i dones.*

*»2. Almenys un terç dels que han de participar en els jurats dels procediments de concursos d'idees o de concursos de projectes del procés arquitectònic i dels instruments de planejament urbanístic s'han d'escollir, de manera aleatòria, entre els professionals acreditats i inclosos, a aquest efecte, en les borses establertes pels col·legis o les associacions professionals i previstes en la legislació corresponent en aquesta matèria. En aquest sentit, la selecció dels jurats ha de seguir els principis de professionalitat, especialitat, relació amb l'objecte del contracte, imparcialitat i independència.*

*»3. Cal preveure la retribució o les dietes que corresponguin als membres dels jurats a què fa referència l'apartat 2, de conformitat amb el procediment que es determini per reglament.*

*»4. La composició dels jurats que participen en els concursos d'idees i de projectes s'ha de fer pública de conformitat amb el que estableix la normativa de contractes del sector públic.*

*»5. Els membres dels jurats dels concursos d'idees i de projectes del procés arquitectònic i dels instruments de planejament urbanístic estan subjectes al mateix règim d'incompatibilitats, abstenció i recusació establert per la normativa per a les autoritats i el personal al servei de les administracions públiques que intervenen en els procediments de contractació.»*

#### TEXT PRESENTAT

#### **Article 16. Transparència i publicitat de la contractació de creació arquitectònica**

Les actes que han de redactar els jurats i comitès d'experts i expertes que intervenen en els procediments de licitació han de ser públiques per tal que es pugui tenir coneixement de les motivacions i els criteris que justifiquen la seva decisió, incloent-hi, els vots particulars que s'hagin formulat. També s'han de publicar les propostes gràfiques presentades i el resultat de la licitació en el portal de contractació pública de l'ens, organisme o entitat competent, així com en el Portal de la Transparència i en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

#### ESMENES PRESENTADES

#### **Esmena 98**

GP de Catalunya Sí que es Pot (45)

~~De supressió de l'article 16~~

~~De tot el text de l'article.~~

### **Esmena 99**

GP de Junts pel Sí (48)

*De modificació de l'article 16*

«Article 16. Transparència i publicitat de la contractació del *procés arquitectònic i dels instruments de planejament urbanístic*.

Les actes que han de redactar els jurats que intervenen en els procediments de licitació han de ser públiques per tal que es pugui tenir coneixement de les motivacions i els criteris que justifiquen la seva decisió, incloent-hi, els vots particulars que s'hagin formulat. També s'han de publicar les propostes gràfiques presentades i el resultat de la licitació en el portal de contractació pública de l'ens, organisme o entitat competent, així com en el Portal de la Transparència i en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.»

#### RECOMANACIONS DE LA PONÈNCIA

La Ponència recomana l'adopció de l'esmena núm. 99.

La ponent del GP de Catalunya Sí que es Pot anuncia la retirada en Comissió de l'esmena núm. 98.

D'acord amb les recomanacions de la Ponència i la proposta d'adequació lingüística i formal, l'article 16 quedaria redactat de la manera següent:

«*Article 16. Transparència i publicitat de la contractació del procés arquitectònic i dels instruments de planejament urbanístic*

»*Les actes dels jurats que intervenen en els procediments de licitació són públiques perquè es pugui tenir coneixement de les motivacions i els criteris que en justifiquen la decisió, i han d'incloure els vots particulars, si n'hi ha. També s'han de publicar les propostes gràfiques presentades i el resultat de la licitació en el portal de contractació pública de l'ens, organisme o entitat competent, en el Portal de la Transparència i en la Plataforma de serveis de contractació pública.*»

#### TEXT PRESENTAT

### **Article 17. Responsabilitat en la gestió dels projectes i execució de les obres**

1. La persona responsable del contracte i el director de l'execució de l'obra han de vetllar perquè els valors inherents a l'arquitectura del projecte i de la seva execució determinats en el plec de prescripcions tècniques i qualsevol altre document que serveixi de base per a la licitació, adjudicació i posterior execució dels contractes, estiguin presents i siguin respectats durant tot el procés d'execució del servei de redacció del projecte i de l'execució de les obres.

2. En els contractes d'obres les facultats que, de conformitat amb la normativa de contractes del sector públic, corresponen a la persona responsable del contracte, s'entenen sens perjudici de les que corresponguin a la persona responsable de la direcció de l'obra i de la persona responsable de la direcció de l'execució, de conformitat amb les competències pròpies assignades per la legislació d'ordenació de l'edificació.

#### ESMENES PRESENTADES

### **Esmena 100**

GP de Ciutadans (18)

*De modificació de l'article 17 que resta redactat de la següent manera*

*Article 17. Responsabilitat en la gestió dels projectes i execució de les obres*

*1. La persona responsable del contracte i el director de l'execució de l'obra han de vetllar perquè els estàndards qualitatius que relacionin la qualitat del producte amb el seu preu corresponent, tot basant-se en criteris estètics, funcionals, d'accés-*

*sibilitat, de disseny universal o per a tot tipus d'usuaris, fomentant les característiques socials, ambientals i innovadores del projecte i de la seva execució determinats en el plec de prescripcions tècniques i qualsevol altre document que serveixi de base per a la licitació, adjudicació i posterior execució dels contractes, estiguin presents i siguin respectats durant tot el procés d'execució del servei de redacció del projecte i de l'execució de les obres.*

*2. En els contractes d'obres les facultats que, de conformitat amb la normativa de contractes del sector públic, corresponen a la persona responsable del contracte, s'entenen sense perjudici de les que corresponguin a la persona responsable de la direcció de l'obra i de la persona responsable de la direcció de l'execució, de conformitat amb les competències pròpies assignades per la legislació d'ordenació de l'edificació.*

## **Apartat 2**

### **Esmena 101**

GP de Catalunya Sí que es Pot (46)

*D'addició al punt 2 de l'article 17*

*2. En els contractes d'obres les facultats que, de conformitat amb la normativa de contractes del sector públic, corresponen a la persona responsable del contracte, s'entenen sense perjudici de les funcions i responsabilitats específiques i independents que corresponguin tan a la persona responsable de la direcció de l'execució de l'obra com a la persona responsable de la direcció de l'obra, de conformitat amb les competències pròpies assignades per la legislació d'ordenació de l'edificació, i sense perjudici de la coordinació i col·laboració de tots els professionals en relació al compliment dels valors definits en l'article 2.*

### **Esmena 102**

GP de Junts pel Sí (49)

*De modificació de l'article 17.2*

*«2. En els contractes d'obres les facultats que, de conformitat amb la normativa de contractes del sector públic, corresponen a la persona responsable del contracte, s'entenen sense perjudici de les funcions i responsabilitats específiques i independents que corresponguin tan al director de l'obra com al director de l'execució de l'obra, i en el seu cas, del coordinador de seguretat, de conformitat amb les competències pròpies assignades per la legislació d'ordenació de l'edificació, i sense perjudici de la coordinació i col·laboració de tots els professionals en relació al compliment dels valors definits en l'article 2.»*

## **RECOMANACIONS DE LA PONÈNCIA**

La Ponència recomana l'adopció d'un text transaccional entre les esmenes núm. 101 i 102, de manera que l'article 17, d'acord amb la proposta d'adequació lingüística i formal, quedaria redactat de la manera següent:

*«Article 17. Responsabilitat en la gestió dels projectes i execució de les obres*

*»1. La persona responsable del contracte i el director de l'execució de l'obra han de vetllar perquè els valors inherents a l'arquitectura del projecte i de la seva execució determinats en el plec de prescripcions tècniques i qualsevol altre document que serveixi de base per a la licitació, l'adjudicació i la posterior execució dels contractes, siguin presents i respectats durant tot el procés d'execució del servei de redacció del projecte i de l'execució de les obres.*

*»2. En els contractes d'obres, les facultats que corresponen a la persona responsable del contracte, de conformitat amb la normativa de contractes del sector públic, s'entenen sense perjudici de les funcions i responsabilitats específiques i independents que corresponguin al director de l'obra i al de l'execució de l'obra, i si escau, al coordinador de seguretat, de conformitat amb les competències pròpies assignades per*

*la legislació d'ordenació de l'edificació, sens perjudici de la coordinació i la col·laboració de tots els professionals amb relació al compliment dels valors definits per l'article 2.»*

La Ponència no fa cap recomanació sobre l'esmena núm. 100.

TEXT PRESENTAT

## **Secció 2. Especificitats de les modalitats de contractació**

TEXT PRESENTAT

### **Article 18. Especificitats dels concursos d'idees d'arquitectura**

1. Els concursos d'idees d'arquitectura només es poden convocar quan sigui necessari disposar d'idees o propostes per tal d'orientar la decisió de l'Administració d'intervenir en les situacions territorials en què l'assumpció de diferents valors i supòsits alternatius de disseny pot conduir a resultats molt diferents entre sí.

2. Els concursos d'idees d'arquitectura s'han de licitar pel procediment de concurs de projectes amb intervenció de jurat.

3. En el supòsit en que els ens, organismes i entitats que integren el sector públic de Catalunya subjectes a la legislació sobre contractes del sector públic vulgui contractar els serveis de redacció del projecte corresponent, ha de convocar una nova licitació pública amb publicitat i concurrència.

4. Les bases de la convocatòria del concurs de projectes han de definir i descriure els requeriments, les característiques i les escales de representació que cada concurs d'idees demana per il·lustrar adequadament la idea projectada per cada participant. S'ha de respectar el principi de proporcionalitat entre la documentació sol·licitada i l'objecte del concurs d'idees. Així mateix, s'han d'establir els mecanismes adients per simplificar els tràmits del seu lliurament.

5. Els projectes d'idees que resultin guanyadors del concurs i els documents adjunts poden ser utilitzats per dur a terme processos de participació ciutadana.

6. A l'efecte de la constitució del jurat en els concursos d'idees d'arquitectura, prevista en la legislació de contractes del sector públic, s'han de nomenar fins a cinc professionals de notòria competència, de conformitat amb les determinacions de l'article 15.

ESMENES PRESENTADES

#### **Esmena 103**

GP de Ciutadans (19)

~~De supressió de l'article 18~~

~~De tot el text de l'article.~~

#### **Esmena 104**

GP de Catalunya Sí que es Pot (48)

~~De modificació i supressió de l'article 18~~

Article 18. Especificitats dels concursos d'idees d'arquitectura

1. Els concursos d'idees ~~de creació arquitectònica i urbanisme~~ ~~d'arquitectura~~ només es poden convocar quan sigui necessari disposar d'idees o propostes per tal d'orientar la decisió de l'Administració d'intervenir en les situacions territorials en què l'assumpció de diferents valors i supòsits alternatius de disseny pot conduir a resultats molt diferents entre sí.

2. Els concursos d'idees ~~de creació arquitectònica i urbanística~~ ~~d'arquitectura~~ s'han de licitar pel procediment de concurs de projectes amb intervenció de jurat.



3. En el supòsit en que els ens, organismes i entitats que integren el sector públic de Catalunya subjectes a la legislació sobre contractes del sector públic vulgui contractar els serveis de redacció del projecte corresponent, ha de convocar una nova licitació pública amb publicitat i concurrència.

4. Les bases de la convocatòria del concurs de projectes han de definir i descriure els requeriments, les característiques, i les escales de representació *i els premis, pagaments i previsions sobre el drets de la propietat intel·lectual* que cada concurs d'idees demana per il·lustrar adequadament la idea projectada per cada participant. S'ha de respectar el principi de proporcionalitat entre la documentació sol·licitada i l'objecte del concurs d'idees. Així mateix, s'han d'establir els mecanismes adients per simplificar els tràmits del seu lliurament.

5. Els projectes d'idees que resultin guanyadors del concurs i els documents adjunts poden ser utilitzats per dur a terme processos de participació ciutadana.

~~6. A l'efecte de la constitució del jurat en els concursos d'idees d'arquitectura, prevista en la legislació de contractes del sector públic, s'han de nomenar fins a cinc professionals de notòria competència, de conformitat amb les determinacions de l'article 15.~~

#### **Apartat 1**

##### **Esmena 105**

GP de Junts pel Sí (51)

*De modificació de l'article 18.1*

1. Els concursos d'idees d'arquitectura només es poden convocar quan sigui necessari disposar d'idees o propostes per tal d'orientar la decisió *del sector públic de Catalunya* d'intervenir en les situacions territorials en què l'assumpció de diferents valors i supòsits alternatius de disseny pot conduir a resultats molt diferents entre si.»

#### **Apartat 2**

##### **Esmena 106**

GP de Junts pel Sí (52)

*De modificació de l'article 18.2*

2. Els concursos d'idees d'arquitectura s'han de licitar pel procediment *de concurs de projectes amb premis o pagaments i amb intervenció de jurat*.

#### **Apartat 3**

##### **Esmena 107**

GP de Junts pel Sí (53)

*De modificació de l'article 18.3*

«3. En el supòsit en què els ens, organismes i entitats que integren el sector públic de Catalunya vulguin contractar els serveis de redacció del projecte corresponent, han de convocar una licitació pública. *Excepcionalment i per raó de les especificitats del projecte, l'òrgan de contractació, de forma motivada, pot optar per la contractació de serveis de redacció del projecte i en el seu cas de la direcció de les obres, de conformitat amb les especificacions de l'article 19.1, mitjançant un procediment negociat amb la persona guanyadora del concurs d'idees, sempre i quan aquesta modalitat estigui explícitament prevista en les bases de la convocatòria. En el supòsit que existeixin diferents persones guanyadores, es tindrà que invitar a tots elles a participar en la negociació.*»

#### **Apartat 4**

##### **Esmena 108**

GP de Junts pel Sí (54)

*De modificació de l'article 18.4*

«4. Les bases de la convocatòria del concurs de projectes han de definir i descriure els requeriments, les característiques i les escales de representació que cada

concurs d'idees demana per il·lustrar adequadament la idea projectada per cada participant. La documentació sol·licitada ha de ser proporcional a l'objecte del concurs d'idees. *Així mateix s'han d'establir els mecanismes adients per simplificar els tràmits del seu lliurament. Per altre part, les bases han de determinar els premis o gratificacions i s'ha d'especificar la previsió sobre els drets de propietat intel·lectual.»*

#### **Títol de l'article**

#### **Esmena 109**

GP de Junts pel Sí (50)

*De modificació de l'article 18*

Article 18. *Especificitats dels concursos d'idees d'arquitectura i de planejament urbanístic*

#### **RECOMANACIONS DE LA PONÈNCIA**

La Ponència recomana l'adopció d'un text transaccional entre les esmenes núm. 104, 105, 106, 107, 108 i 109 i el text del Projecte de llei, de manera que l'article 18, d'acord amb la proposta d'adequació lingüística i formal, quedaria redactat de la manera següent:

*«Article 18. Especificitats dels concursos d'idees d'arquitectura i de planejament urbanístic*

*»1. Els concursos d'idees d'arquitectura i planejament urbanístic només es poden convocar quan sigui necessari disposar d'idees o propostes per a orientar la decisió del sector públic de Catalunya d'intervenir en les situacions territorials en què l'assumpció de diferents valors i supòsits alternatius de disseny pot conduir a resultats molt diferents entre si.*

*»2. Els concursos d'idees d'arquitectura i de planejament urbanístic s'han de licitar pel procediment de concurs de projectes amb premis o pagaments i amb intervenció de jurat.*

*»3. En el supòsit en què els ens, organismes i entitats que integren el sector públic de Catalunya vulguin contractar els serveis de redacció del projecte, han de convocar una licitació pública. Excepcionalment i per raó de les especificitats del projecte, l'òrgan de contractació pot optar motivadament per la contractació de serveis de redacció del projecte i, si escau, de la direcció de les obres, de conformitat amb les especificacions de l'article 19.1, mitjançant un procediment negociat amb la persona guanyadora del concurs d'idees, sempre que aquesta modalitat estigui explícitament prevista en les bases de la convocatòria del concurs. Si el concurs té diversos guanyadors, se'ls ha de convidar a tots a participar en la negociació.*

*»4. Les bases de la convocatòria del concurs de projectes han d'establir els requeriments, les característiques i les escales de representació per a il·lustrar adequadament la idea projectada per cada participant, han de determinar els premis o gratificacions i han d'especificar les previsions sobre els drets de propietat intel·lectual. La documentació sol·licitada als participants ha d'ésser proporcional a l'objecte del concurs d'idees i s'han d'establir els mecanismes adequats per a simplificar-ne els tràmits de lliurament.*

*»5. Els projectes d'idees que resultin guanyadors del concurs i els documents que hi adjuntin poden ésser utilitzats en processos de participació ciutadana.*

*»6. A l'efecte de la constitució del jurat en els concursos d'idees d'arquitectura i de planejament urbanístic, prevista en la legislació de contractes del sector públic, s'han de nomenar fins a cinc professionals de notòria competència, de conformitat amb les determinacions de l'article 15.»*

La Ponència no fa cap recomanació sobre l'esmena núm. 103.

TEXT PRESENTAT

**Article 19. Especificitats de la contractació dels serveis del procés de creació arquitectònica**

1. En la contractació dels serveis del procés de creació arquitectònica s'ha de licitar de forma conjunta la redacció de projectes i la direcció de les obres, llevat que en l'expedient de contractació s'acrediti que l'execució no es farà dintre del període de 4 anys des de la data d'inici d'aquesta licitació, en els supòsits de contractació previstos en l'article 21 o quant la direcció de l'obra s'encarregui als professionals al servei de l'Administració contractant. Als efectes de l'article 12.2 es tindrà en consideració l'import conjunt d'ambdues licitacions. La licitació s'ha d'efectuar pel procediment restringit amb intervenció del comitè d'experts.

2. Els plecs de clàusules administratives i l'anunci de licitació han d'establir, com a mínim, un dels mitjans d'acreditació de la solvència tècnica que s'esmenten a continuació segons la qual els candidats han de ser convidats a presentar proposicions. Aquests mitjans d'acreditació són: l'experiència global en projectes i obres; l'experiència específica en un projecte i obra; i l'experiència en projectes, estudis i treballs. Aquests mitjans com a forma d'acreditació de la solvència s'han d'establir a partir de criteris objectius i no discriminatoris de selecció i es pot establir, per a cada mitjà, un nombre determinat de professionals o empreses als que es convidarà a presentar proposicions.

3. Els plecs de la contractació dels serveis del procés de creació arquitectònica:

a) Poden establir diferents fases per a la redacció dels diferents tipus de projectes i han d'establir el calendari d'execució corresponent.

b) Han d'introduir per a la valoració de les proposicions més avantatjoses, a més dels aspectes econòmics, criteris de valoració que incorporin els valors inherents a l'arquitectura sempre que estiguin vinculats a l'objecte del contracte. Aquests criteris de qualitat arquitectònica han de rebre sempre una valoració predominant amb relació a la puntuació total determinada en els plecs de clàusules administratives.

c) Han d'incorporar una previsió relativa a la forma de compensar parcialment o íntegrament els licitadors convidats en el procediment restringit que no hagin resultat adjudicataris en proporció als requeriments exigits per a la proposta en el Plec de clàusules.

4. El comitè d'experts i expertes que s'ha de constituir a l'efecte de valorar els aspectes avaluable mitjançant judicis de valor, no avaluables mitjançant fórmules automàtiques, es regeix pel que disposa l'article 15.

ESMENES PRESENTADES

**Esmena 110**

GP de Ciutadans (20)

~~De supressió de l'article 19~~

~~De tot el text de l'article.~~

**Apartat 1**

**Esmena 111**

GP de Catalunya Sí que es Pot (49)

~~D'addició i supressió al primer apartat de l'article 19~~

1. En la contractació dels serveis del procés *arquitectònic es pot licitar de manera conjunta i sempre amb la corresponent justificació* ~~s'ha de licitar de forma conjunta~~ la redacció de projectes i la direcció de les obres, llevat que en l'expedient de contractació s'acrediti que l'execució no es farà dintre del període de 4 anys des de la data d'inici d'aquesta licitació, en els supòsits de contractació previstos en l'article 21 o quant la direcció de l'obra s'encarregui als professionals al servei de l'Administració contractant. ~~Als efectes de l'article 12.2 es tindrà en consideració l'import~~

~~conjunt d'ambdues licitacions. La licitació s'ha d'efectuar pel procediment restringit amb intervenció del comitè d'experts.~~

#### **Esmena 112**

GP de Junts pel Sí (55)

*De modificació de l'article 19.1*

«Article 19. Especificitats de la contractació dels serveis del *procés arquitectònic*.

1. En la contractació dels serveis del *procés arquitectònic* s'ha de licitar de forma conjunta la redacció de projectes i la direcció de les obres, llevat que en l'expedient de contractació s'acrediti que l'execució no es farà dintre del període de 4 anys des de la data d'inici d'aquesta licitació, en els supòsits de contractació previstos en l'article 21 o quant la direcció de l'obra s'encarregui als professionals al servei de l'Administració contractant. Als efectes de l'article 12.2 es tindrà en consideració l'import conjunt d'ambdues licitacions.»

#### **Apartat 2**

##### **Esmena 113**

GP de Catalunya Sí que es Pot (50)

*De modificació del punt 2 de l'article 19*

*Per tal d'apreciar els coneixements tècnics, l'eficàcia, l'experiència i la fiabilitat dels professionals i empreses participants, els plecs de clàusules administratives i l'anunci de licitació han d'establir, com a mínim, un dels mitjans d'acreditació de la solvència tècnica que s'esmenten a continuació: relació dels projectes i obres realitzats en general; relació de projectes i obres realitzats d'un tipus concret; relació dels estudis i treballs específics realitzats o especialment aquells que estiguin vinculats amb l'objecte del contracte. Aquests mitjans com a forma d'acreditació de la solvència s'han d'establir a partir de criteris objectius i no discriminatoris de selecció i es pot establir, per a cada mitjà, un nombre determinat de professionals o empreses als que s'ha de convidar a presentar proposicions.*

##### **Esmena 114**

GP de Junts pel Sí (56)

*De modificació de l'article 19.2*

«2. Aquesta licitació s'ha d'efectuar amb la modalitat de concurs de projectes restringit a un nombre limitat de participants i amb intervenció de jurat, amb la posterior contractació del servei de redacció del projecte, i en el seu cas direcció de les obres, mitjançant un procediment negociat amb la persona o les diferents persones guanyadores del concurs de projectes. Per tal de seleccionar prèviament els participants en el concurs de projectes. Les bases del concurs i l'anunci de licitació han d'establir els diferents criteris de selecció clars i no discriminatoris per a la selecció prèvia dels participants en el concurs de projecte, tenint en consideració, entre d'altres els coneixements tècnics, l'eficàcia, l'experiència, la fiabilitat dels professionals i empreses participants i la formació en estudis o coneixements específics vinculats amb l'objecte del contracte. Pot establir-se un número mínim i/o màxim de participants, en general o per modalitats segons cada un dels criteris de selecció, per tal de propiciar una participació diversificada que, en tots els casos, ha de permetre que el número de professionals o empreses candidates sigui suficient per garantir una veritable competència.»

#### **Apartat 3**

##### **Esmena 115**

GP de Junts pel Sí (57)

*De modificació de l'article 19.3*

3. Els plecs de la contractació dels serveis del *procés arquitectònic*:

a) Poden establir diferents fases per a la redacció dels diferents tipus de projectes i han d'establir el calendari d'execució corresponent.

b) Han d'introduir per a la valoració de les proposicions més avantatjoses, a més dels aspectes econòmics, criteris de valoració que incorporin els valors inherents a l'arquitectura sempre que estiguin vinculats a l'objecte del contracte. Aquests criteris de qualitat arquitectònica han de rebre sempre una valoració predominant amb relació a la puntuació total determinada en els plecs de clàusules administratives.

c) Han d'incorporar una previsió relativa a la forma de compensar parcialment o íntegrament els licitadors convidats en el procediment restringit que no hagin resultat adjudicataris en proporció als requeriments exigits per a la proposta en el Plec de clàusules.»

#### **Esmena 116**

GP de Catalunya Sí que es Pot (51)

*D'addició al tercer apartat de l'article 19*

3. Els plecs de la contractació dels serveis del procés de creació arquitectònica *arquitectònic.*

#### **Lletra B**

##### **Esmena 117**

GP de Catalunya Sí que es Pot (53)

~~De supressió i addició a la lletra b de l'article 19~~

b) Han d'introduir per a la valoració de les proposicions més avantatjoses, a més dels aspectes econòmics, criteris de valoració que incorporin els ~~valors inherents~~ *indicadors de solvència tècnica i de qualitat acreditada al procés arquitectònic* ~~l'arquitectura~~ sempre que estiguin vinculats a l'objecte del contracte. Aquests criteris de qualitat arquitectònica han de rebre sempre una valoració predominant amb relació a la puntuació total determinada en els plecs de clàusules administratives.

#### **Addicions de noves lletres**

##### **Esmena 118**

GP de Catalunya Sí que es Pot (52)

*D'addició d'una nova lletra al punt 3 de l'article 19*

*d) Han de limitar el nombre màxim de licitadors als que se'ls invitarà a presentar oferta.*

#### **Apartat 4**

##### **Esmena 119**

GP de Catalunya Sí que es Pot (54)

~~De supressió~~

~~De tot el text de l'apartat.~~

##### **Esmena 120**

GP de Junts pel Sí (58)

*De modificació de l'article 19.4*

«4. *El jurat* que s'ha de constituir a l'efecte de valorar els aspectes avaluable mitjançant judicis de valor, no avaluable mitjançant fórmules automàtiques, es regeix pel que disposa l'article 15.»

## **Addició de nous apartats**

### **Esmena 121**

GP Socialista (11)

*D'addició d'un punt 5, a l'article 19*

«Article 19. Especificitats de la contractació dels serveis del procés de creació arquitectònica

*5. La contractació del servei de direcció de l'execució de l'obra, s'ha de licitar de forma independent de la contractació del projecte i de la direcció l'obra, establerta en l'apartat 1 d'aquest article, sense perjudici de la coordinació i col·laboració de tots els professionals que intervenen en el procés arquitectònic.»*

### **Esmena 122**

GP de Catalunya Sí que es Pot (55)

*D'addició d'un nou punt 5 a l'article 19*

*5. La contractació del servei de direcció de l'execució de l'obra, s'ha de licitar de forma independent de la contractació del projecte i de la direcció l'obra, establerta en l'apartat 1 d'aquest article, sense perjudici de la coordinació i col·laboració de tots els professionals que intervenen en el procés arquitectònic.»*

### **Esmena 123**

GP de Junts pel Sí (59)

*D'addició d'un nou punt a l'article 19*

«*5. La contractació del servei de direcció de l'execució de l'obra, i en el seu cas del coordinador de seguretat, s'ha de licitar de forma independent de la contractació del projecte i de la direcció d'obra, establerta en l'apartat 1 d'aquest article, sense perjudici de la coordinació i col·laboració de tots els professionals que intervenen en el procés arquitectònic.»*

## **Títol de l'article**

### **Esmena 124**

GP de Catalunya Sí que es Pot (47)

*D'addició al títol de l'article 19*

*Especificitats de la contractació dels serveis del procés arquitectònic.*

## **RECOMANACIONS DE LA PONÈNCIA**

La Ponència recomana l'adopció de les esmenes núm. 115, 116, 120 i 123.

La Ponència recomana l'adopció d'un text transaccional entre les esmenes núm. 111, 112 i 122. La Ponència també recomana un text transaccional entre les esmenes núm. 114, 118 i 124.

La ponent del GP de Catalunya Sí que es Pot anuncia la retirada en Comissió de les esmenes núm. 113, 117 i 119.

El ponent del GP Socialista anuncia la retirada en Comissió de l'esmena núm. 121.

D'acord amb les recomanacions de la Ponència i la proposta d'adequació lingüística i formal, l'article 19 quedaria redactat de la manera següent:

«*Article 19. Especificitats de la contractació dels serveis del procés arquitectònic*

»*1. En la contractació dels serveis del procés arquitectònic per part del sector públic de Catalunya, la redacció de projectes i la direcció de les obres es pot licitar potestativament de manera conjunta.*

»*2. La licitació s'ha d'efectuar amb la modalitat de concurs de projectes restringit a un nombre limitat de participants i amb intervenció de jurat, amb la posterior contractació del servei de redacció del projecte, i si escau de direcció de les obres, mitjançant un procediment negociat amb la persona o persones guanyadores del concurs de projectes. Per tal de seleccionar prèviament els participants en el concurs de projectes, les bases del concurs i l'anunci de licitació han d'establir criteris*



*clars i no discriminatoris per a la selecció dels participants en el concurs de projecte, tenint en consideració, entre altres, els coneixements tècnics, l'eficàcia, l'experiència, la fiabilitat dels professionals i de les empreses participants, i la formació en estudis o coneixements específics vinculats amb l'objecte del contracte.*

*»2 bis. Es pot establir un nombre mínim o màxim de participants, en general o per modalitats, segons cada criteri de selecció, amb la finalitat de propiciar una participació diversificada que, en tots els casos, ha de permetre que el nombre d'empreses o professionals candidats sigui suficient per a garantir la competència.*

*»3. Els plecs de la contractació dels serveis del procés arquitectònic:*

*»a) Poden establir diferents fases per a la redacció dels diferents tipus de projectes i han d'establir el calendari d'execució corresponent.*

*»b) Han d'introduir, per a la valoració de les proposicions més avantatjoses, a més dels aspectes econòmics, criteris de valoració que incorporin els valors inherents a l'arquitectura sempre que estiguin vinculats a l'objecte del contracte. Aquests criteris de qualitat arquitectònica han de rebre sempre una valoració predominant amb relació a la puntuació total determinada en els plecs de clàusules administratives.*

*»c) Han d'incorporar una previsió relativa a la manera de compensar parcialment o íntegrament els licitadors convidats en el procediment restringit que no hagin resultat adjudicataris en proporció als requeriments exigits per a la proposta en el plec de clàusules.*

*»4. El jurat, que s'ha de constituir a l'efecte de puntuar els aspectes valorables mitjançant judicis de valor no valorables amb criteris automàtics, es regeix pel que disposa l'article 15.»*

La Ponència no fa cap recomanació sobre l'esmena núm. 110.

#### TEXT PRESENTAT

#### **Article 20. Especificitats en els contractes d'obres relatives a l'admissibilitat de variants o millores del projecte arquitectònic**

1. L'òrgan de contractació pot establir, en els plecs de clàusules administratives particulars del contracte per a l'execució de l'obra, la possibilitat que les empreses licitadores presentin, d'acord amb el que estableix la normativa sobre contractació del sector públic, variants o millores, en relació amb els valors inherents a l'arquitectura.

2. L'empresa adjudicatària, en el termini i amb les condicions que determini el plec de clàusules administratives particulars, ha de presentar el projecte de les variants o millores ofertes per a la seva supervisió i aprovació. Per l'aprovació de les variants o millores ofertes es sollicitarà un informe als professionals o empreses redactores del projecte arquitectònic. En cap cas, el termini de l'adjudicació ha de patir variacions com a conseqüència de l'aprovació d'aquest projecte.

#### ESMENES PRESENTADES

##### **Esmena 125**

GP de Ciutadans (21)

~~De supressió de l'article 20~~

~~De tot el text de l'article.~~

##### **Apartat 2**

##### **Esmena 126**

GP de Junts pel Sí (60)

*De modificació de l'article 20.2*

*«2. L'empresa adjudicatària, en el termini i amb les condicions que determini el plec de clàusules administratives particulars, ha de presentar el projecte de les*

variants o millores ofertes per a la seva supervisió i aprovació. *En el cas que les variants o millores ofertes no hagin estat presentades conjuntament amb els professionals o empreses redactores del projecte, per a la seva aprovació es sol·licitarà un informe d'aquests professionals.* En cap cas, el termini de l'adjudicació ha de patir variacions com a conseqüència de l'aprovació d'aquest projecte.»

#### RECOMANACIONS DE LA PONÈNCIA

La ponent del GP de Junts pel Sí anuncia la retirada en Comissió de l'esmena núm. 126.

La Ponència no fa cap recomanació sobre l'esmena núm. 125.

D'acord amb les recomanacions de la Ponència i la proposta d'adequació lingüística i formal, l'article 19 quedaria redactat de la manera següent:

*«Article 20. Especificitats relatives a l'admissibilitat de variants o millores del projecte arquitectònic en els contractes d'obres*

*»1. L'òrgan de contractació pot establir, en els plecs de clàusules administratives particulars del contracte per a l'execució de l'obra, la possibilitat que les empreses licitadores presentin, d'acord amb el que estableix la normativa sobre contractació del sector públic, variants o millores en relació amb els valors inherents a l'arquitectura.*

*»2. L'empresa adjudicatària, en el termini i amb les condicions que determini el plec de clàusules administratives particulars, ha de presentar el projecte de les variants o les millores ofertes perquè sigui supervisat i, si escau, aprovat. Per a l'aprovació de les variants o les millores ofertes cal sol·licitar un informe a les empreses o els professionals redactors del projecte arquitectònic. El termini de l'adjudicació en cap cas ha de patir variacions com a conseqüència de l'aprovació d'aquest projecte.»*

#### TEXT PRESENTAT

##### **Article 21. Especificitats de la contractació conjunta de l'elaboració del projecte i l'execució de l'obra, i de la concessió de la construcció i explotació d'obra de creació arquitectònica**

1. La contractació conjunta de redacció del projecte i execució de l'obra té caràcter excepcional i només es pot admetre en els supòsits que preveu la legislació de contractació del sector públic.

2. En els casos anteriors, els ens, organismes i entitats que integren el sector públic de Catalunya subjectes a la legislació sobre contractació pública, han de redactar una memòria justificativa que expliqui, a demés dels motius que justifiquen l'adopció d'aquesta modalitat, els requeriments i criteris de qualitat arquitectònica que s'han de considerar en el procediment d'adjudicació del contracte. Així mateix, en aquests supòsits, en els plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques i qualsevol altre document que serveixi de base per a la licitació, adjudicació i posterior execució dels contractes, s'ha d'establir, com a obligació de l'adjudicatari, la necessària coordinació i col·laboració entre el redactor del projecte arquitectònic i el director de les obres.

3. Els plecs de clàusules tècniques, els avantprojectes i qualsevol altre documentació que serveixi de base per a la licitació, adjudicació i posterior execució dels procediments de concessió de la construcció i explotació d'obra de creació arquitectònica han d'incorporar els requeriments i criteris de qualitat arquitectònica que s'han de considerar en el procediment de licitació.

## ESMENES PRESENTADES

### Esmena 127

GP de Ciutadans (22)  
~~De supressió de l'article 21~~  
~~De tot el text de l'article.~~

### Apartat 3

#### Esmena 128

GP de Catalunya Sí que es Pot (56)  
~~De supressió i addició del punt 3 de l'article 21~~

3. Els plecs de clàusules tècniques, els avantprojectes i qualsevol altre documentació que serveixi de base per a la licitació, adjudicació i posterior execució dels procediments de concessió de la construcció i explotació d'obra *del procés de creació arquitectònica* han d'incorporar els requeriments i criteris de qualitat arquitectònica que s'han de considerar en el procediment de licitació.

#### Esmena 129

GP de Junts pel Sí (61)  
*De modificació de l'article 21.3*

«3. Els plecs de clàusules tècniques, els avantprojectes i qualsevol altre documentació que serveixi de base per a la licitació, adjudicació i posterior execució dels procediments de concessió de la construcció i explotació d'obra *del procés arquitectònic* han d'incorporar els requeriments i criteris de qualitat arquitectònica que s'han de considerar en el procediment de licitació.»

## RECOMANACIONS DE LA PONÈNCIA

La Ponència recomana l'adopció d'un text transaccional entre les esmenes núm. 128 i 129 i el text del Projecte de llei. L'article 21, d'acord amb la proposta d'adequació lingüística i formal, quedaria redactat de la manera següent:

*«Article 21. Especificitats de la contractació conjunta de l'elaboració del projecte i l'execució de l'obra, i de la concessió de la construcció i explotació d'obra del procés arquitectònic*

*»1. La contractació conjunta de redacció del projecte i execució de l'obra té caràcter excepcional i només es pot admetre en els supòsits que estableix la legislació de contractació del sector públic.*

*»2. En els casos a què es refereix l'apartat 1, els ens, organismes i entitats que integren el sector públic de Catalunya subjectes a la legislació sobre contractació pública han de redactar una memòria justificativa que especifiqui, a més dels motius que justifiquen l'adopció d'aquesta modalitat, els requeriments i criteris de qualitat arquitectònica que s'han de considerar en el procediment d'adjudicació del contracte. En aquests supòsits, en els plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques i qualsevol altre document que serveixi de base per a la licitació, l'adjudicació i la posterior execució dels contractes, s'ha d'establir com a obligació de l'adjudicatari la necessària coordinació i col·laboració entre el redactor del projecte arquitectònic i el director de les obres.*

*»3. Els plecs de clàusules tècniques, els avantprojectes i qualsevol altra documentació que serveixi de base per a la licitació, l'adjudicació i la posterior execució dels procediments de concessió de la construcció i explotació d'obra del procés arquitectònic, han d'incorporar els requeriments i criteris de qualitat arquitectònica que s'han de considerar en el procediment de licitació.»*

La Ponència no fa cap recomanació sobre l'esmena núm. 127.

TEXT PRESENTAT

**Article 22. Especificitats de la contractació de la redacció dels instruments de planejament urbanístic i dels projectes d'urbanització**

1. En els procediments de contractació, oberts o restringits, relatius a la redacció de projectes d'instruments de planejament urbanístic o de projectes d'urbanització s'ha d'atendre, a més dels aspectes econòmics, els criteris vinculats als valors inherents a l'arquitectura. Aquests criteris de qualitat arquitectònica s'han de valorar de manera predominant sobre el valor total determinat en els plecs de clàusules administratives.

2. Per tal de considerar els criteris de qualitat arquitectònica avaluable mitjançant judicis de valor, no avaluables mitjançant fórmules automàtiques, en tots els supòsits s'ha de constituir el comitè d'experts i expertes que preveu la legislació de contractes del sector públic i que es regeix pel que estableix l'article 15.

ESMENES PRESENTADES

**Esmena 130**

GP Socialista (12)

~~De supressió de l'article 22.~~

**Esmena 131**

GP de Catalunya Sí que es Pot (57)

~~De supressió de l'article 22~~

~~De tot el text de l'article.~~

**Esmena 132**

GP de Ciutadans (23)

~~De supressió de l'article 22~~

~~De tot el text de l'article.~~

**Apartat 1**

**Esmena 133**

GP del Partit Popular de Catalunya (10)

~~De modificació i supressió de l'apartat 1, de l'article 22~~

~~[...] els criteris vinculats als valors inherents a *la qualitat arquitectònica*. Aquests criteris de qualitat arquitectònica s'han de valorar [...].~~

**Esmena 134**

GP de Junts pel Sí (62)

~~De modificació de l'article 22.1~~

~~«1. En els procediments de contractació, oberts o restringits, relatius a la redacció de projectes d'instruments de planejament urbanístic o de projectes d'urbanització s'ha d'atendre, a més dels aspectes econòmics, els criteris vinculats als valors *definites en l'article 2*. Aquests criteris de qualitat arquitectònica s'han de valorar de manera predominant sobre el valor total determinat en els plecs de clàusules administratives»~~

**Apartat 2**

**Esmena 135**

GP de Junts pel Sí (63)

~~De modificació de l'article 22.2~~

~~«2. Per tal de considerar els criteris de qualitat arquitectònica avaluable mitjançant judicis de valor, no avaluables mitjançant fórmules automàtiques, en tots els~~

supòsits s'ha de constituir *el jurat* que preveu la legislació de contractes del sector públic i que es regeix pel que estableix l'article 15.»

#### **Addició de noves disposicions addicionals**

##### **Esmena 136**

GP de Catalunya Sí que es Pot (60)

*D'addició d'una nova disposició addicional*

*Les especificitats en matèria de contractació establertes al capítol III seran d'aplicació fins que quedin incorporades, amb les modificacions que s'escaiguin a la nova llei de contractes del sector públic que transposa les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE de 26 de febrer de 2014.*

#### RECOMANACIONS DE LA PONÈNCIA

*La Ponència recomana l'adopció de les esmenes núm. 134 i 135.*

*El ponent del GP del Partit Popular de Catalunya anuncia la retirada de l'esmena núm. 133.*

*La ponent del GP de Catalunya Sí que es Pot anuncia la retirada en Comissió de l'esmena núm. 136.*

*La Ponència no fa cap recomanació sobre les esmenes núm. 130, 131 i 132.*

*D'acord amb les recomanacions de la Ponència i la proposta d'adequació lingüística i formal, l'article 22 quedaria redactat de la manera següent:*

*Article 22. Especificitats de la contractació de la redacció dels instruments de planejament urbanístic i dels projectes d'urbanització*

*»1. En els procediments de contractació, oberts o restringits, relatius a la redacció de projectes d'instruments de planejament urbanístic o de projectes d'urbanització s'ha d'atendre, a més dels aspectes econòmics, els criteris vinculats als definits per l'article 2. Aquests criteris de qualitat arquitectònica s'han de valorar de manera predominant sobre el valor total determinat en els plecs de clàusules administratives.*

*»2. Per tal de considerar els criteris de qualitat arquitectònica avaluables mitjançant judicis de valor, no avaluables mitjançant fórmules automàtiques, en tots els supòsits s'ha de constituir el jurat establert per la legislació de contractes del sector públic i que es regeix per l'article 15.»*

#### TEXT PRESENTAT

##### **Disposició transitòria. Expedients de contractació**

Les especificitats en matèria de contractació que estableix aquesta Llei no són d'aplicació als expedients de contractació iniciats abans de la seva entrada en vigor.

S'entén que un expedient ha estat iniciat quan s'hagi publicat la convocatòria del procediment del contracte.

#### ESMENES PRESENTADES

##### **Esmena 137**

GP de Ciutadans (24)

~~De supressió de la disposició transitòria única~~

~~De tot el text de la disposició.~~

#### RECOMANACIONS DE LA PONÈNCIA

La Ponència recomana l'adopció d'un text transaccional a l'esmena núm. 137, la qual implica la supressió del segon paràgraf de la Disposició transitòria inclosa en el projecte de llei. La Disposició transitòria, d'acord amb la proposta d'adequació lingüística i formal, quedaria redactada de la manera següent:

*«Disposició transitòria. Expedients de contractació  
»Les especificitats en matèria de contractació que estableix aquesta llei no són aplicables als expedients de contractació iniciats abans que hagi entrat en vigor.»*

#### TEXT PRESENTAT

##### **Disposició final única. Adaptació dels límits dels supòsits de contractació del servei de redacció de projectes de creació arquitectònica**

S'habilita el Govern per adaptar a la baixa el límit per determinar els supòsits de contractes dels serveis del procés de creació arquitectònica subjectes a aquesta llei, establert a l'article 19.1.

#### ESMENES PRESENTADES

##### **Esmena 138**

GP de Ciutadans (25)

~~De supressió de la disposició final única~~

~~De tot el text de la disposició.~~

##### **Esmena 139**

GP del Partit Popular de Catalunya (11)

*De modificació i **addició** de la disposició final única*

##### **Disposicions finals**

##### ***Primera. Efectes de la Llei sobre els col·lectius professionals***

***Aquesta Llei no implica en cap cas ni reserva d'activitat, ni ampliació o restricció de competències a cap col·lectiu professional quines atribucions són les que les lleis vigents els hi confereixen.***

*Segona.* Adaptació dels límits dels supòsits de contractació del servei de redacció de projectes de creació arquitectònica.

S'habilita el Govern per adaptar a la baixa el límit per determinar els supòsits de contractes dels serveis del procés de creació arquitectònica subjectes a aquesta llei, establert a l'article 19.1.

##### **Esmena 140**

GP de Junts pel Sí (64)

*De modificació de la disposició final única*

Disposició final única. Adaptació dels límits dels supòsits de contractació del servei *del procés arquitectònic*.

S'habilita el Govern per adaptar a la baixa el límit per determinar els supòsits de contractes dels serveis *del procés arquitectònic* subjectes a aquesta llei, establert a l'article 19.1

##### **Esmena 141**

GP de Catalunya Sí que es Pot (59)

*D'addició a la disposició final única*

S'habilita el Govern per adaptar a la baixa el límit per determinar els supòsits de contractes dels serveis *del procés arquitectònic* subjectes a aquesta llei, establert a l'article 19.1.



## Títol de la disposició final única

### Esmena 142

GP de Catalunya Sí que es Pot (58)

*D'addició al títol de la disposició final única*

Adaptació dels límits dels supòsits de contractació del servei del *procés arquitectònic*.

#### RECOMANACIONS DE LA PONÈNCIA

La Ponència recomana l'adopció de l'esmena núm. 139, la qual s'inclou en una transacció amb les esmenes núm. 143 i 144 al preàmbul.

La Ponència recomana l'adopció d'un text transaccional entre les esmenes núm. 140, 141 i 142, i s'inclou una esmena tècnica en el sentit que la remissió a l'article 19.1 en realitat ha d'ésser a l'article 12.2. La Disposició final es desdobra en dues disposicions finals de la manera següent:

«*Disposicions finals*

»*Primera. Efectes de la Llei sobre els col·lectius professionals*

»*Aquesta llei no implica en cap cas ni reserva d'activitat, ni ampliació o restricció de competències a cap col·lectiu professional, ni altera les atribucions que les lleis vigents els confereixen.*

»*Segona. Adaptació dels límits dels supòsits de contractació del servei del procés arquitectònic*

»*S'habilita el Govern per a adaptar a la baixa el límit establert per l'article 12.2 per a determinar els supòsits de contractes dels serveis del procés arquitectònic subjectes a aquesta llei.*»

El ponent del GP de Ciutadans anuncia la retirada en Comissió de l'esmena núm. 138.

#### TEXT PRESENTAT

##### Preàmbul

Corresponen a la Generalitat de Catalunya les competències exclusives que estableix la lletra a de l'article 149.1 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya en matèria d'ordenació i gestió del territori, del paisatge i de les actuacions que hi incideixen. Per una altra part, aquesta Llei s'emmarca en les competències exclusives atribuïdes a la lletra d de l'article 149.5 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya, referents al règim de la intervenció administrativa en l'edificació, la urbanització i l'ús del sòl i el subsòl.

L'article 159.3 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya atribueix a la Generalitat de Catalunya la competència en matèria de contractació dels òrgans de les administracions públiques catalanes, en el marc de la legislació bàsica en aquesta matèria.

Els objectius d'aquesta Llei tenen el seu fonament bàsic en la posició expressada per la Unió Europea en la Resolució del Consell de 12 de febrer de 2001, sobre la qualitat arquitectònica en l'entorn urbà i rural (2001/C 73/04), que afirma que en les polítiques regionals i de cohesió comunitàries s'ha de tenir en compte la dimensió cultural i la qualitat del tractament físic dels espais, i que l'arquitectura suposa una prestació intel·lectual, cultural i artística professional. El servei arquitectònic és, per tant, un servei professional, tant cultural com econòmic, amb el benentès que tant l'arquitectura, com sobretot l'urbanisme, requereixen una participació i col·laboració entre les diverses disciplines professionals, com ara l'arquitectura, l'arquitectura tècnica, les enginyeries, la sociologia, l'ecologia, l'economia i l'advocacia, imprescindibles per assolir la complexitat del procés de creació arquitectònic, urbanístic i paisatgístic.

En aquesta Resolució del Consell cal remarcar també la recomanació als estats membres per tal que intensifiquin els seus esforços en pro d'un millor coneixement

de l'arquitectura i del disseny urbanístic, del seu foment, i d'una més gran sensibilització i formació dels promotors i de les promotores i de la ciutadania respecte de la cultura arquitectònica urbana i paisatgística. En aquest sentit, la Resolució defensa que es tinguin en compte el caràcter específic del servei arquitectònic en les decisions i accions que ho requereixin, el foment de la qualitat arquitectònica mitjançant polítiques exemplars de construcció pública i l'intercanvi d'informació i d'experiències actives en l'àmbit arquitectònic.

També la Directiva 2005/36/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 7 de setembre de 2005, relativa al reconeixement de qualificacions professionals, disposa en particular que «la creació arquitectònica, la qualitat de les construccions, la seva inserció harmoniosa en l'entorn, el respecte dels paisatges naturals i urbans, així com del patrimoni col·lectiu i privat, revesteixen un interès públic».

Així mateix, cal considerar les Conclusions del Consell de 24 de maig de 2007 sobre la contribució dels sectors cultural i creatiu a la realització dels objectius de Lisboa, que subratllen que les activitats culturals i la indústria de la creació, entre elles l'arquitectura, són primordials en l'estímul de la innovació i la tecnologia i són vectors essencials d'un creixement econòmic sostenible i de la cohesió social.

D'altra banda, en les Conclusions del Consell relatives a l'arquitectura: contribució de la cultura al desenvolupament sostenible (2008/C 319/05), es convida els estats membres a:

- Comprometre's al fet que l'arquitectura tingui un paper de síntesi i d'innovació en el procés de desenvolupament sostenible i això des de la fase de concepció d'un projecte arquitectònic, urbà o paisatgístic o de rehabilitació d'un paratge.
- Contribuir al desenvolupament del potencial de creixement econòmic i d'ocupació de l'arquitectura, indústria cultural i creativa.
- Promoure l'educació sobre arquitectura, i també sobre el patrimoni i les condicions de vida, en particular mitjançant l'educació artística i cultural.
- Promoure la formació inicial i contínua del col·lectiu d'arquitectes, urbanistes i paisatgistes en matèria de desenvolupament sostenible.

En darrer lloc, el 28 de març de 2014 es va publicar en el Diari Oficial de la Unió Europea la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE, que, entre d'altres aspectes, persegueix que en la selecció de l'oferta més avantatjosa en els processos de licitació dels contractes públics, i en la valoració de la relació qualitat-preu, es pugui donar prioritat a la qualitat o consideracions mediambientals i socials.

En aquest sentit, aquesta llei, dintre del marc legislatiu bàsic de contractes del sector públic, minimitza la importància de criteris econòmics i aposta decididament per prioritzar els aspectes qualitatius sobre el preu o cost dels concursos d'idees i la redacció de projectes que es licitin.

D'acord amb aquests fonaments, els objectius d'aquesta llei són ressaltar i valorar el paper públic de l'arquitectura i de l'urbanisme i distingir-los com a fonaments per al benestar i la cohesió social, com a elements constructors de la identitat del país, partint de l'experiència europea convenientment adaptada a la realitat catalana. Així mateix, s'estableixen els mecanismes de contractació pública per impulsar la qualitat arquitectònica.

Aquesta llei s'estructura en tres capítols, una disposició transitòria i una disposició final.

El capítol primer, relatiu a les disposicions generals, conté l'objecte, defineix l'arquitectura i els seus valors als efectes d'aquesta llei, enumera les finalitats i determina l'interès públic de l'arquitectura.

En el capítol segon, s'estableixen les mesures de divulgació de l'arquitectura i d'impuls de la qualitat arquitectònica. El capítol es divideix en dues seccions: la

secció primera s'ocupa de les mesures de difusió, sensibilització i coneixement de l'arquitectura per part de les administracions públiques.

La secció segona d'aquest capítol estableix les mesures d'impuls de la qualitat arquitectònica per part de les administracions públiques de Catalunya; es crea el Premi Catalunya d'Arquitectura amb l'objectiu de reconèixer les millors aportacions a l'arquitectura, al procés de creació arquitectònica i a la qualitat arquitectònica; i es crea el Consell de Qualitat Arquitectònica de Catalunya com a òrgan assessor i consultiu de l'Administració de la Generalitat en matèria de qualitat arquitectònica. Finalment, en aquesta secció es regulen els organismes consultius de qualitat arquitectònica de les administracions locals.

El capítol tercer, relatiu a les normes complementaries a la contractació, incideix en la necessitat de fomentar la col·laboració simultània i coordinada de totes les disciplines professionals que participen en el procés constructiu, per tal d'aconseguir la màxima continuïtat entre les fases de concepció del projecte arquitectònic i de la seva realització en obra, a fi que la qualitat arquitectònica sigui l'objectiu comú entre totes elles. Aquest capítol es divideix en dues seccions.

La secció primera regula les disposicions generals de la contractació de la creació arquitectònica, que considera la creació arquitectònica com un procediment complet i complex referit a la planificació, projecció i execució d'edificacions i la urbanització d'espais públics que requereix un desenvolupament pluridisciplinari i coherent amb els objectius fixats per l'òrgan de contractació.

En aquesta secció primera, s'estableixen els subjectes obligats i les modalitats de contractació, el compliment dels valors inherents a l'arquitectura, els criteris de valoració de les proposicions tècniques i dels valors orientatius per calcular el pressupost de licitació dels contractes de serveis per a la redacció de projectes i d'execució d'obres. Així mateix en aquesta secció s'estableix la composició i regles de funcionament dels jurats dels concursos d'idees i dels comitès d'experts i expertes dels contractes dels serveis del procés de creació arquitectònica que han de propiciar la presència pluridisciplinària dels experts i expertes professionals. D'altra banda, aquesta secció reforça la transparència i publicitat de la contractació de creació arquitectònica, i la responsabilitat en la gestió dels projectes i execució de les obres.

La secció segona d'aquest capítol regula les especificitats de les modalitats de contractació. Així, regula les especificitats dels concursos d'idees d'arquitectura destinats a orientar la decisió de l'Administració d'intervenir en situacions territorials en què l'assumpció de diferents valors i supòsits alternatius de disseny pot conduir a resultats molt diferents entre sí.

També es regulen les especificitats de la contractació dels serveis del procés de creació arquitectònica, establint la licitació conjunta de la redacció de projectes i la direcció de les obres, la utilització del procediment restringit de licitació, així com les modalitats de solvència tècnica segons les quals els candidats han de ser convidats a presentar proposicions. Aquestes modalitats tenen com a objectiu garantir i propiciar la diversitat necessària de participants, que formin un conjunt ric i divers de propostes en la licitació, per afavorir els valors de qualitat arquitectònica que estableix aquesta llei.

També es potencien les condicions de participació en els procediments de licitació de projectes de creació arquitectònica, que permetin una competència real i efectiva, fomentant el lliure accés i la igualtat real de condicions mitjançant la participació de petits despatxos, joves professionals i altres col·lectius.

Així mateix s'estableixen les especificitats en els contractes d'obres relatius a l'admissibilitat de variants o millores del projecte arquitectònic per part de l'empresa adjudicatària, que han de sol·licitar un informe als professionals o empreses redactores de l'esmentat projecte.

Aquesta secció també s'ocupa de les especificitats de la contractació conjunta de l'elaboració del projecte i l'execució de l'obra, i de la concessió de la construcció i

explotació d'obra de creació arquitectònica; i de les especificitats relatives als criteris vinculats als valors inherents a l'arquitectura en la contractació de la redacció dels instruments de planejament urbanístic i dels projectes d'urbanització.

La Llei es complementa amb una disposició transitòria relativa als expedients en matèria de contractació regulats en aquesta Llei iniciats abans de la seva entrada en vigor, als quals no s'apliquen les especificitats que aquesta llei determina.

Per últim, la disposició final única habilita al Govern per adaptar a la baixa el límit per determinar els supòsits de contractes dels serveis de creació arquitectònica subjectes a aquesta Llei.

#### ESMENES PRESENTADES

##### Paràgraf tercer

##### Esmena 143

GP de Catalunya Sí que es Pot (2)

*De modificació del tercer paràgraf del preàmbul de la llei*

*Els objectius d'aquesta Llei tenen el seu fonament bàsic en la posició expressada per la Unió Europea en la Resolució del Consell de 12 de febrer de 2001, sobre la qualitat arquitectònica en l'entorn urbà i rural (2001/C 73/04), que afirma que en les polítiques regionals i de cohesió comunitàries s'ha de tenir en compte la dimensió cultural i la qualitat del tractament físic dels espais, i que l'arquitectura suposa una prestació intel·lectual, cultural i artística professional. El servei arquitectònic és, per tant, un servei professional, tant cultural com econòmic, amb el benentès que tant l'arquitectura, com l'urbanisme, requereixen una participació i col·laboració entre les diverses disciplines professionals, com ara l'arquitectura, l'arquitectura tècnica, les enginyeries, les enginyeries tècniques, la sociologia, la ciència política, l'ecologia i el medi ambient, l'economia, l'arqueologia, la geografia i l'advocacia, imprescindibles per assolir la complexitat del procés arquitectònic, urbanístic i paisatgístic, en el benentès que la Llei no altera ni les reserves d'activitat ni les atribucions professionals establertes legalment ni tampoc pretén introduir modificacions ni alteracions en l'àmbit d'ordenació de l'edificació –en el benentès que la Llei no altera ni les reserves d'activitats ni les atribucions professionals establertes legal o jurisprudencialment, respectant expressament la doctrina mantinguda, tant per la legislació autonòmica i estatal com per les institucions europees, contràries als monopolis competencials i a favor dels principis d'igualtat i idoneïtat. Tampoc pretén introduir modificacions ni alteracions en l'àmbit de d'ordenació de l'edificació.*

##### Esmena 144

GP de Junts pel Sí (1)

*De modificació del preàmbul. Paràgraf 3*

«Els objectius d'aquesta Llei tenen el seu fonament bàsic en la posició expressada per la Unió Europea en la Resolució del Consell de 12 de febrer de 2001, sobre la qualitat arquitectònica en l'entorn urbà i rural (2001/C 73/04), que afirma que en les polítiques regionals i de cohesió comunitàries s'ha de tenir en compte la dimensió cultural i la qualitat del tractament físic dels espais, i que l'arquitectura suposa una prestació intel·lectual, cultural i artística professional. El servei arquitectònic és, per tant, un servei professional, tant cultural com econòmic, amb el benentès que tant l'arquitectura, com l'urbanisme, requereixen una participació i col·laboració entre les diverses disciplines professionals com ara l'arquitectura, l'arquitectura tècnica, les enginyeries, les enginyeries tècniques, la sociologia, l'ecologia, l'economia, la geografia i l'advocacia, imprescindibles per assolir la complexitat del procés arquitectònic, urbanístic i paisatgístic, entenent que aquesta Llei en cap cas no altera ni les reserves d'activitat ni les atribucions professionals establertes legalment ni tampoc pretén introduir modificacions ni alteracions en l'àmbit d'ordenació de l'edificació.»

### Paràgraf cinquè

#### Esmena 145

GP de Catalunya Sí que es Pot (3)

~~De supressió i~~ *addició* del paràgraf cinquè del preàmbul

També la Directiva 2005/36/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 7 de setembre de 2005, relativa al reconeixement de qualificacions professionals, ~~disposa exposa en les seves consideracions particulars en particular~~ que «la creació arquitectònica, la qualitat de les construccions, la seva inserció harmoniosa en l'entorn, el respecte dels paisatges naturals i urbans, així com del patrimoni col·lectiu i privat, revesteixen un interès públic». *En conseqüència, el reconeixement mutu de títols de formació ha de basar-se en criteris qualitatius i quantitatius que garanteixin que les persones que posseeixin títols de formació reconeguts puguin comprendre i donar una expressió pràctica a les necessitats dels individus, dels grups socials i de col·lectivitats pel que fa a l'organització de l'espai, el disseny, l'organització i la realització de les construccions, la conservació i la valorització del patrimoni arquitectònic i la protecció dels equilibris naturals».*

### Paràgraf sisè

#### Esmena 146

GP de Catalunya Sí que es Pot (5)

~~D'addició i supressió~~ *al sisè paràgraf del preàmbul*

D'altra banda, en les Conclusions del Consell relatives a l'arquitectura: contribució de la cultura al desenvolupament sostenible (2008/C 319/05), ~~es convida els estats membres a:~~ *considera que «les ciutats europees s'enfronten avui dia a importants desafiaments: l'evolució demogràfica i les seves conseqüències quant a l'expansió urbanística, els reptes mediambientals i la lluita contra el canvi climàtic, el manteniment de la cohesió social, en particular en un context de canvi econòmic i cultural, la protecció i la valoració del patrimoni arquitectònic i cultural» i «la resposta que s'ha de donar a aquests desafiaments passa pel desenvolupament urbà sostenible, enfocament integrat i creatiu en el qual la cultura, l'economia, la qüestió social i el medi ambient exerceixen una comesa d'igual importància. El desenvolupament urbà sostenible suposa, entre d'altres, «prestar atenció especial a la qualitat i diversitat arquitectònica, elements de la diversitat cultural, la preservació i valoració del patrimoni i la identitat singular dels paisatges naturals o urbans».*

*Se sobreentén que la qualitat urbanística i paisatgística poden recaure en qualsevol professional amb titulació que empari els coneixement relatius a les esmentades disciplines o que pugui acreditar la seva aptitud professional al respecte.*

*En les mateixes conclusions es convida els estats membres, entre d'altres, a:*

*– Desenvolupar, pel que es refereix a l'arquitectura, més enllà de les normes tècniques, un enfocament amb objectius globals, econòmics, socials, culturals i mediambientals.*

*– Afavorir la innovació i l'experimentació en relació amb el desenvolupament sostenible en l'àmbit de l'arquitectura, l'urbanisme i el paisatge, en particular amb ocasió d'encàrrecs públics.*

*– Comprometre's al fet que l'arquitectura tingui un paper de síntesi i d'innovació en el procés de desenvolupament sostenible i això des de la fase de concepció d'un projecte arquitectònic, urbà o paisatgístic o de rehabilitació d'un paratge.*

*– Contribuir al desenvolupament del potencial de creixement econòmic i d'ocupació de l'arquitectura, indústria cultural i creativa.*

*– Promoure l'educació sobre arquitectura, i també sobre el patrimoni i les condicions de vida, en particular mitjançant l'educació artística i cultural.*

*– Promoure la formació inicial i contínua del col·lectiu d'arquitectes, urbanistes i paisatgistes en matèria de desenvolupament sostenible.*



En darrer lloc, el 28 de març de 2014 es va publicar en el Diari Oficial de la Unió Europea la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE, que, entre d'altres aspectes, persegueix que en la selecció de l'oferta més avantatjosa en els processos de licitació dels contractes públics, i en la valoració de la relació qualitat-preu, es pugui donar prioritat a la qualitat o consideracions mediambientals i socials.

#### **Esmena 147**

GP de Junts pel Sí (3)

*De modificació del preàmbul. Paràgraf 6*

«Així mateix, cal considerar les Conclusions del Consell de 24 de maig de 2007 (*Document 2007C 311/07*) sobre la contribució dels sectors cultural i creatiu a la realització dels objectius de Lisboa, que subratllen que les activitats culturals i la indústria de la creació, entre elles l'arquitectura, són primordials en l'estímul de la innovació i la tecnologia i són vectors essencials d'un creixement econòmic sostenible i de la cohesió social.»

#### **Esmena 148**

GP de Catalunya Sí que es Pot (4)

*D'addició al sisè paràgraf del preàmbul*

Així mateix, cal considerar les Conclusions del Consell de 24 de maig de 2007 (*Document 2007C311/7*) sobre la contribució dels sectors cultural i creatiu a la realització dels objectius de Lisboa, que subratllen que les activitats culturals i la indústria de la creació, entre elles l'arquitectura, són primordials en l'estímul de la innovació i la tecnologia i són vectors essencials d'un creixement econòmic sostenible i de la cohesió social.

#### **Paràgraf setè**

##### **Esmena 149**

GP de Junts pel Sí (4)

*De modificació del preàmbul. Paràgraf 7*

«D'altra banda, en les Conclusions del Consell relatives a l'arquitectura: contribució de la cultura al desenvolupament sostenible (2008/C 319/05), *es considera, que «les ciutats europees s'enfronten avui dia a importants desafiaments: l'evolució demogràfica i les seves conseqüències quant a l'expansió urbanística, els reptes mediambientals i la lluita contra el canvi climàtic, el manteniment de la cohesió social, en particular en un context de canvi econòmic i cultural, la protecció i la valoració del patrimoni arquitectònic i cultural» i «la resposta que s'ha de donar a aquests desafiaments passa pel desenvolupament urbà sostenible, enfocament integrat i creatiu en el qual la cultura, l'economia, la qüestió social i el medi ambient exerceixen una comesa d'igual importància. El desenvolupament urbà sostenible suposa, entre d'altres, prestar atenció especial a la qualitat i diversitat arquitectònica, als elements de la diversitat cultural, a la preservació i a la valoració del patrimoni i a la identitat singular dels paisatges naturals o urbans.»*

*En les mateixes conclusions es convida els estats membres, entre d'altres, a:*

«– Desenvolupar, pel que es refereix a l'arquitectura, més enllà de les normes tècniques, un enfocament amb objectius globals, econòmics, socials, culturals i mediambientals.

– Afavorir la innovació i l'experimentació en relació amb el desenvolupament sostenible en l'àmbit de l'arquitectura, l'urbanisme i el paisatge, en particular amb ocasió d'encàrrecs públics. “es convida els estats membres a:



- Comprometre's al fet que l'arquitectura tingui un paper de síntesi i d'innovació en el procés de desenvolupament sostenible i això des de la fase de concepció d'un projecte arquitectònic, urbà o paisatgístic o de rehabilitació d'un paratge.
- Contribuir al desenvolupament del potencial de creixement econòmic i d'ocupació de l'arquitectura, indústria cultural i creativa.
- Promoure l'educació sobre arquitectura, i també sobre el patrimoni i les condicions de vida, en particular mitjançant l'educació artística i cultural.
- Promoure la formació inicial i contínua del col·lectiu d'arquitectes, urbanistes i paisatgistes en matèria de desenvolupament sostenible'».

#### **Esmena 150**

GP de Junts pel Sí (5)

D'addició al preàmbul. Paràgraf 7.1

*«Per altra part s'ha de considerar la Decisió núm. 416/2009/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 23 d'abril de 2009, sobre l'esforç dels estats membres per reduir les emissions de gasos d'efecte hivernacle amb la finalitat de donar compliment als compromisos adquirits per la comunitat fins al 2020, que estableix objectius nacionals vinculants de reducció de les emissions de CO2 i la Directiva 2010/31/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 19 de maig de 2010, relativa a l'eficiència energètica dels edificis, que en el seus articles 6 i 7, determina que els estats membres adoptaran les mesures per garantir que en els nous edificis o en les reformes importants en edificis, amb anterioritat a l'inici de les obres, es consideri i es tingui en compte la viabilitat tècnica, mediambiental i econòmica d'instal·lacions alternatives d'alta eficiència. En tant que en l'article 9 d'aquesta directiva determina que els estats membres s'asseguraran que, com a molt tard el 31 de desembre de 2020, tots els edificis nous siguin edificis de consum d'energia quasi nul·la, i que després del 31 de desembre de 2018, els edificis nous que estigui ocupats i siguin propietat d'autoritats públiques siguin edificis de consum d'energia quasi nul·la.»*

#### **Esmena 151**

GP de Junts pel Sí (6)

D'addició al preàmbul. Paràgraf 7.2

*«En aquest mateix sentit s'ha de considerar el document de Recomanacions (UE) 2016/1318 de la comissió, de 29 de juliol, sobre les directrius per promoure els edificis de consum d'energia quasi nul·la i les millors pràctiques per garantir que abans de que finalitzi 2020 tots els edificis nous siguin edificis de consum d'energia quasi nul·la.»*

#### **Paràgraf desè**

#### **Esmena 152**

GP de Junts pel Sí (7)

De modificació del preàmbul. Paràgraf 10

*«En aquest sentit, aquesta Llei, dintre del marc legislatiu bàsic de contractes del sector públic, minimitza la importància de criteris econòmics i aposta decididament per prioritzar els aspectes qualitatius sobre el preu o cost dels concursos d'idees i la redacció de projectes que es licitin. Per altra part aquesta directiva considera que, de conformitat amb la Directiva 2004/17/CE del Parlament Europeu i del Consell, haurà de revisar-se i modernitzar les normes vigents a fi d'incrementar l'eficiència de la despesa pública, facilitant, en particular, la participació de les petites i mitjanes empreses (PYME) en la contractació pública, i de permetre que els contractants utilitzin millor la contractació pública en suport d'objectius socials comuns.»*

### Paràgraf onzè

#### Esmena 153

GP de Junts pel Sí (8)

*De modificació del preàmbul. Paràgraf 11*

«D'acord amb aquests fonaments, els objectius d'aquesta Llei són ressaltar i valorar el paper públic de l'arquitectura i de l'urbanisme i distingir-los com a fonaments per al benestar i la cohesió social, *la millora ambiental, l'eficiència energètica i la reducció de gasos amb efecte hivernacle*, com a elements constructors de la identitat del país, partint de l'experiència europea convenientment adaptada a la realitat catalana. Així mateix, s'estableixen els mecanismes de contractació pública per impulsar la qualitat arquitectònica.»

### Paràgraf catorzè

#### Esmena 154

GP de Catalunya Sí que es Pot (6)

*De modificació, addició i supressió al catorzè paràgraf del preàmbul*

La secció segona d'aquest capítol estableix les mesures d'impuls de la qualitat arquitectònica per part de les administracions públiques de Catalunya; es creen els Premis Catalunya en l'Àmbit de l'Arquitectura i del Patrimoni Construït amb l'objectiu de reconèixer les millors aportacions a l'arquitectura, el procés arquitectònic i a la qualitat arquitectònica; ~~i es crea el Consell de Qualitat Arquitectònica de Catalunya com a òrgan assessor i consultiu de l'Administració de la Generalitat en matèria de qualitat arquitectònica. Finalment, en aquesta secció es regulen els organismes consultius de qualitat arquitectònica de les administracions locals.~~

#### Esmena 155

GP de Junts pel Sí (9)

*De modificació del preàmbul. Paràgraf 14*

«La secció segona d'aquest capítol estableix les mesures d'impuls de la qualitat arquitectònica per part de les administracions públiques de Catalunya; es creen els Premis Catalunya en l'Àmbit de l'Arquitectura i del Patrimoni Construït amb l'objectiu de reconèixer les millors aportacions a l'arquitectura, al procés arquitectònic i a la qualitat arquitectònica; i es crea el Consell de Qualitat Arquitectònica de Catalunya com a òrgan assessor i consultiu de l'Administració de la Generalitat en matèria de qualitat arquitectònica. Finalment, en aquesta secció es regulen els organismes consultius de qualitat arquitectònica de les administracions locals.»

### Paràgraf quinzè

#### Esmena 156

GP de Catalunya Sí que es Pot (7)

*D'addició i supressió al quinzè paràgraf del preàmbul*

El capítol tercer, relatiu a les normes complementaries a la contractació, incideix en la necessitat de fomentar la col·laboració simultània i coordinada de totes les disciplines professionals que participen en el la *qualitat del procés arquitectònic constructiu* per tal d'aconseguir la màxima continuïtat entre les fases de concepció del projecte i de la seva realització en obra, a fi que la qualitat arquitectònica sigui l'objectiu comú entre totes elles. Aquest capítol es divideix en dues seccions.

#### Esmena 157

GP de Junts pel Sí (10)

*De modificació del preàmbul. Paràgraf 15*

«El capítol tercer, relatiu a les normes complementaries a la contractació, incideix en la necessitat de fomentar la col·laboració simultània i coordinada de totes les disciplines professionals que participen en el procés *arquitectònic* per tal d'aconse-

guir la màxima continuïtat entre les fases de concepció del projecte i de la seva realització en obra, a fi que la qualitat arquitectònica sigui l'objectiu comú entre totes elles. Aquest capítol es divideix en dues seccions.»

#### **Paràgraf setzè**

##### **Esmena 158**

GP de Catalunya Sí que es Pot (8)

*D'addició i supressió al setzè paràgraf del preàmbul*

La secció primera regula les disposicions generals de la contractació del *procés arquitectònic*, ~~que considera la creació arquitectònica~~ com un procediment complet i complex referit a la planificació, projecció, *direcció d'obres i direcció d'execució d'obra* i execució d'edificacions i la urbanització d'espais públics que requereix un desenvolupament pluridisciplinar i coherent amb els objectius fixats per l'òrgan de contractació.

##### **Esmena 159**

GP de Junts pel Sí (11)

*De modificació del preàmbul. Paràgraf 16*

«La secció primera regula les disposicions generals de la contractació del *procés arquitectònic*, com un procediment complet i complex referit a la planificació, projecció, *direcció d'obres i direcció d'execució de l'obra* i execució d'edificacions i la urbanització d'espais públics que requereix un desenvolupament pluridisciplinar i coherent amb els objectius fixats per l'òrgan de contractació.» (col·legits d'Aparelladors, d'Enginyers de Camis, Enginyers Tècnics d'Obra Pública)

#### **Paràgraf dissetè**

##### **Esmena 160**

GP de Catalunya Sí que es Pot (9)

*D'addició i supressió al dissetè paràgraf del preàmbul*

En aquesta secció primera, s'estableixen els subjectes obligats i les modalitats de contractació, el compliment dels valors inherents a l'arquitectura, els criteris de valoració de les proposicions tècniques i dels valors orientatius per calcular el pressupost de licitació dels ~~contractes de serveis per a la redacció de projectes i d'execució d'obres~~ *diferents contractes relacionades amb la qualitat del procés arquitectònic*. Així mateix en aquesta secció s'estableix la composició i regles de funcionament dels jurats dels concursos d'idees i dels comitès d'experts i expertes dels contractes dels serveis del procés arquitectònic que han de propiciar la presència pluridisciplinària dels experts i expertes professionals. D'altra banda, aquesta secció reforça la transparència i publicitat de la contractació del ~~creació arquitectònica~~ *procés arquitectònic* i la responsabilitat en la gestió dels projectes i execució de les obres.

##### **Esmena 161**

GP de Junts pel Sí (12)

*De modificació del preàmbul. Paràgraf 17*

«En aquesta secció primera, s'estableixen els subjectes obligats i les modalitats de contractació, el compliment dels valors inherents a l'arquitectura, els criteris de valoració de les proposicions tècniques i dels valors orientatius per calcular el valor *estimat* de licitació *dels diferents contractes relacionats en el procés arquitectònic*. Així mateix en aquesta secció s'estableix la composició i regles de funcionament dels jurats dels concursos d'idees *i dels concursos de projectes per la contractació dels serveis del procés arquitectònic* que han de propiciar la presència pluridisciplinària dels experts i expertes professionals. D'altra banda, aquesta secció reforça la transparència i publicitat de la contractació del procés arquitectònic, i la responsabilitat en la gestió dels projectes i execució de les obres.»

#### Paràgraf divuitè

##### Esmena 162

GP de Catalunya Sí que es Pot (10)

D'addició i supressió al divuitè paràgraf del preàmbul

També es regulen les especificitats de la contractació dels serveis del *procés arquitectònic de creació arquitectònica*, establint la licitació conjunta de la redacció de projectes i la direcció de les obres, la utilització del procediment restringit de licitació a *dues voltes*, així com les modalitats de solvència tècnica segons les quals els candidats han de ser convidats a presentar proposicions. Aquestes modalitats tenen com a objectiu garantir i propiciar la diversitat necessària de participants, que formin un conjunt ric i divers de propostes en la licitació, per afavorir els valors de qualitat arquitectònica que estableix aquesta Llei.

#### Paràgraf dinovè

##### Esmena 163

GP de Junts pel Sí (13)

De modificació i **addició** al preàmbul. Paràgraf 19, 19.2, 19.3

«També es regulen les especificitats de la contractació del *procés arquitectònic*. **Primerament, s'estableix la licitació dels concursos d'idees d'arquitectura mitjançant el procediment obert de concurs de projectes.**

***Es regula la contractació conjunta de la redacció de projectes i la direcció d'obra que, a més de consolidar una pràctica habitual tant a l'àmbit públic com al privat, contribueix a l'eficiència i millora de la qualitat del procés arquitectònic atès que permet que en un procés de la naturalesa i complexitat com l'arquitectònic s'aprofitin els coneixements plasmats en la redacció del projecte per a la seva posada a l'obra en les condicions de garantia dels paràmetres qualitius marcats en el primer i facilita el control econòmic de l'obra en les condicions de garantia dels paràmetres qualitius marcats en el primer.***

***D'altra banda, s'estableix com a criteri general per a la contractació del procés arquitectònic la utilització del concurs de projectes amb selecció del nombre de participants, per l'accés al contracte de serveis, segons el qual els candidats han de ser convidats a presentar proposicions. Aquestes modalitats tenen com a objectiu garantir i propiciar la diversitat necessària de participants, que formin un conjunt ric i divers de propostes en la licitació, per afavorir els valors de qualitat arquitectònica que estableix aquesta Llei.***

#### Paràgraf vintè

##### Esmena 164

GP de Junts pel Sí (14)

D'addició al preàmbul. Paràgraf 20.2

«Igualment, es regula l'especificitat de la contractació del servei de direcció de l'execució de l'obra, establint que, en qualsevol cas, s'ha de licitar de forma separada de la contractació del projecte i de la direcció d'obra, atès que es tracta de figures diferenciades en el procés arquitectònic, amb funcions i responsabilitats específiques.»

#### Paràgraf vint-i-dosè

##### Esmena 165

GP de Catalunya Sí que es Pot (12)

De supressió i addició al vint-i-dosè paràgraf del preàmbul

Aquesta secció també s'ocupa de les especificitats de la contractació conjunta de l'elaboració del projecte i l'execució de l'obra, i de la concessió de la construcció i explotació d'obra *del procés arquitectònic de creació arquitectònica* i de les especificitats relatives als criteris vinculats als valors inherents a l'arquitectura en la con-

tractació de la redacció dels instruments de planejament urbanístic i dels projectes d'urbanització.

#### **Paràgraf vint-i-tresè**

##### **Esmena 166**

GP de Junts pel Sí (15)

*De modificació del preàmbul. Paràgraf 23*

«Aquesta secció també s'ocupa de les especificitats de la contractació conjunta de l'elaboració del projecte i l'execució de l'obra, i de la concessió de la construcció i explotació d'obra de procés arquitectònic i de les especificitats relatives als criteris vinculats als valors inherents a l'arquitectura en la contractació de la redacció dels instruments de planejament urbanístic i dels projectes d'urbanització, *per la seva íntima i inseparable vinculació a la qualitat arquitectònica, la sostenibilitat, l'eficiència energètica i la reducció de gasos amb efecte hivernacle.*»

#### **Paràgraf vint-i-quatrè**

##### **Esmena 167**

GP de Catalunya Sí que es Pot (13)

*D'addició i supressió al paràgraf vint-i-quatrè del preàmbul*

Per últim, la disposició final única habilita al Govern per adaptar a la baixa el límit per determinar els supòsits de contractes dels serveis *del procés arquitectònic de creació arquitectònica* subjectes a aquesta Llei.

#### **Paràgraf vint-i-cinquè**

##### **Esmena 168**

GP de Junts pel Sí (16)

*De modificació del preàmbul. Paràgraf 25*

«Per últim, la disposició final única habilita al Govern per adaptar a la baixa el límit per determinar els supòsits de contractes dels serveis *del procés arquitectònic* subjectes a aquesta Llei.»

#### **Addició de nous paràgrafs**

##### **Esmena 169**

GP de Catalunya Sí que es Pot (11)

*D'addició d'un nou paràgraf. 20 bis*

*Igualment, es regula l'especificitat de la contractació del servei de direcció i de l'execució de l'obra, establint que, preferentment es pot licitar de forma separada la contractació del projecte i de la direcció l'obra, atès que es tracta de figures diferenciades en el procés arquitectònic, amb funcions i responsabilitats específiques.*

##### **Esmena 170**

GP de Junts pel Sí (2)

*D'addició d'un nou paràgraf*

*En un altre ordre de coses, tot i que etimològicament «urbanisme» té a veure amb l'ordenació de la ciutat, la realitat indica que la majoria de fenòmens que passen a dins dels municipis des del punt de vista físic, estan directament relacionats amb el que succeeix al seu «hinterland» immediat, raó per la qual des de la meitat del segle xx la reflexió urbanística incorpora gradualment la interrelació amb la planificació física d'àmbits superiors al municipi i la planificació econòmica, incorporant gradualment també la perspectiva ambiental. Per tant l'urbanisme en l'actualitat no es altre cosa que una perspectiva global de la relació de l'home amb el medi en que es desenvolupa, que fa de l'ordenació del sòl el seu eix. El que obliga precisament a vetllar que la planificació urbanística sigui adient als objectius de qualitat arquitectònica i dels espais urbans resultants quan es desenvolupin les seves determinacions,*

*tal i com estableix la Carta de Leipzig sobre ciutats europees sostenibles aprovada en la reunió informal de Ministres de Desenvolupament urbà i cohesió territorial celebrada a Leipzig el 24/25 de maig de 2007: «[...] A llarg termini les ciutats no poden satisfer la seva funció de motor de progrés social i creixement econòmic tal i com es descriu a la estratègia de Lisboa a menys que siguin capaces de mantenir l'equilibri social, protegir la seva diversitat cultural i establir una elevada qualitat pel que fa al disseny, l'arquitectura i el medi ambient [...]»; «[...] la interacció entre l'arquitectura, planificació urbana i de les infraestructures s'ha d'intensificar per tal de poder crear espais públics atractius i humans [...]»*

#### RECOMANACIONS DE LA PONÈNCIA

La Ponència recomana l'adopció de les esmenes núm. 150, 151, 152 i 153.

La Ponència també recomana l'adopció de les esmenes núm. 158, 159, 166, 167, 168 i 170.

La Ponència recomana l'adopció d'un text transaccional entre les esmenes núm. 146, 147, 148 i 149.

La Ponència recomana l'adopció d'un text transaccional entre les esmenes núm. 154 i 155.

La Ponència recomana l'adopció d'un text transaccional entre les esmenes núm. 156 i 157.

La Ponència recomana l'adopció d'un text transaccional entre les esmenes núm. 160 i 161.

La Ponència recomana l'adopció d'un text transaccional amb l'esmena núm. 162, 163 i 169.

La Ponència no fa cap recomanació amb relació a l'esmena núm. 165.

La ponent del GP de Catalunya Sí que es Pot anuncia la retirada en Comissió de l'esmena núm. 145.

La Ponència constata que l'esmena núm. 164 decau com a conseqüència de les recomanacions de la Ponència. Així mateix, la Ponència també consta que les esmenes núm. 143 i 144 decauen en benefici de la transacció amb l'esmena 139 que s'ha inclòs en la disposició final.

D'acord amb les recomanacions de la Ponència i de la proposta d'adequació lingüística i formal, el preàmbul quedaria redactat de la manera següent:

#### «Preàmbul

*»Aquesta llei s'emmarca en la competència exclusiva de la Generalitat en ordenació del territori i el paisatge i en urbanisme, matèries que inclouen, en tot cas i respectivament, l'establiment de les directrius d'ordenació i gestió del territori, del paisatge i de les actuacions que hi incideixen, i el règim de la intervenció administrativa en l'edificació, la urbanització i l'ús del sòl i el subsòl, d'acord amb els apartats 1.a i 5.d de l'article 149 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya.*

*»Així mateix, l'article 159.3 de l'Estatut d'autonomia atribueix a la Generalitat de Catalunya competències en matèria de contractació dels òrgans de les administracions públiques catalanes, en el marc de la legislació bàsica en aquesta matèria.*

*»Els objectius d'aquesta llei tenen el fonament bàsic en la posició expressada per la Unió Europea en la Resolució del Consell del 12 de febrer de 2001, sobre la qualitat arquitectònica en l'entorn urbà i rural (2001/C 73/04), que afirma que en les polítiques regionals i de cohesió comunitàries s'han de tenir en compte la dimensió cultural i la qualitat del tractament físic dels espais, i que l'arquitectura comporta una prestació intel·lectual, cultural i artística professional. El servei arquitectònic és, per tant, un servei professional, tant cultural com econòmic, amb el benentès que tant l'arquitectura com, sobretot, l'urbanisme requereixen una participació i una col·laboració entre diverses disciplines professionals, com ara l'arquitectura, l'arquitectura tècnica, les enginyeries, les enginyeries tècniques, la sociologia, l'ecolo-*



gia, l'economia, la geografia i l'advocacia, imprescindibles per a assolir la complexitat del procés arquitectònic, urbanístic i paisatgístic.

»En la dita Resolució del Consell cal remarcar també la recomanació als estats membres que intensifiquin els esforços en pro d'un millor coneixement de l'arquitectura i del disseny urbanístic, del seu foment, i d'una més gran sensibilització i formació dels promotors i dels ciutadans respecte a la cultura arquitectònica urbana i paisatgística. En aquest sentit, la Resolució defensa que es tinguin en compte el caràcter específic del servei arquitectònic en les decisions i accions que ho requereixin, el foment de la qualitat arquitectònica mitjançant polítiques exemplars de construcció pública i l'intercanvi d'informació i d'experiències actives en l'àmbit arquitectònic.

»També la Directiva 2005/36/CE del Parlament Europeu i del Consell, del 7 de setembre de 2005, relativa al reconeixement de qualificacions professionals, manifesta que «la creació arquitectònica, la qualitat de les construccions, la seva inserció harmoniosa en l'entorn, el respecte dels paisatges naturals i urbans, i també del patrimoni col·lectiu i privat, revesteixen un interès públic.

»Així mateix, cal considerar les Conclusions del Consell del 24 de maig de 2007 sobre la contribució dels sectors cultural i creatiu a la realització dels objectius de Lisboa (2007/C 311/07), que subratllen que les activitats culturals i la indústria de la creació, entre les quals hi ha l'arquitectura, són primordials en l'estímul de la innovació i la tecnologia i són vectors essencials d'un creixement econòmic sostenible i de la cohesió social.

»D'altra banda, en les Conclusions del Consell relatives a l'arquitectura, contribució de la cultura al desenvolupament sostenible (2008/C 319/05), es pren en consideració que «les ciutats europees s'enfronten avui dia a importants reptes: l'evolució demogràfica i les seves conseqüències quant a l'expansió urbanística, els reptes mediambientals i la lluita contra el canvi climàtic, el manteniment de la cohesió social, en particular en un context de canvi econòmic i cultural, la protecció i la valoració del patrimoni arquitectònic i cultural», i que la resposta que cal donar a aquests reptes passa pel desenvolupament urbà sostenible, enfocament integrat i creatiu en el qual la cultura, l'economia, la qüestió social i el medi ambient tenen un paper igualment important. Així mateix, s'afirma que el desenvolupament urbà sostenible implica, entre altres accions, «prestar atenció especial a la qualitat i la diversitat arquitectònica, als elements de la diversitat cultural, a la preservació i la valoració del patrimoni i a la identitat singular dels paisatges naturals o urbans». En les mateixes Conclusions del Consell es convida els estats membres a:

– Comprometre's al fet que l'arquitectura tingui un paper de síntesi i d'innovació en el procés de desenvolupament sostenible ja des de la fase de concepció d'un projecte arquitectònic, urbà o paisatgístic o de rehabilitació d'un paratge.

– Contribuir al desenvolupament del potencial de creixement econòmic i d'ocupació de l'arquitectura, indústria cultural i creativa.

– Promoure l'educació sobre arquitectura, i també sobre el patrimoni i les condicions de vida, en particular mitjançant l'educació artística i cultural.

– Promoure la formació inicial i contínua del col·lectiu d'arquitectes, urbanistes i paisatgistes en matèria de desenvolupament sostenible.

»D'altra banda, s'ha de considerar la Decisió núm. 416/2009/CE del Parlament Europeu i del Consell, del 23 d'abril de 2009, sobre l'esforç dels estats membres per reduir les emissions de gasos d'efecte hivernacle amb la finalitat de donar compliment als compromisos adquirits per la comunitat fins al 2020, que estableix objectius nacionals vinculants de reducció de les emissions de CO<sub>2</sub>, i la Directiva 2010/31/UE del Parlament Europeu i del Consell, del 19 de maig de 2010, relativa a l'eficiència energètica dels edificis, que en els articles 6 i 7 determina que els estats membres han d'adoptar les mesures per a garantir que en els nous edificis o en les reformes importants en edificis, abans de l'inici de les obres, es consideri i es tingui

*en compte la viabilitat tècnica, mediambiental i econòmica d'instal·lacions alternatives d'alta eficiència. L'article 9 d'aquesta mateixa directiva determina que els estats membres s'han d'assegurar que, a tot tardar el 31 de desembre de 2020, tots els edificis nous siguin edificis de consum d'energia quasi nul, i que a partir del 31 de desembre de 2018 els edificis nous que estigui ocupats i siguin propietat d'autoritats públiques siguin edificis de consum d'energia quasi nul.*

*»En aquest mateix sentit s'ha de considerar el document de Recomanacions (UE) 2016/1318 de la Comissió, del 29 de juliol, sobre les directrius per a promoure els edificis de consum d'energia quasi nul i les millors pràctiques per a garantir que abans que finalitzi el 2020 tots els edificis nous siguin edificis de consum d'energia quasi nul.*

*»En darrer terme, el 28 de març de 2014 es va publicar en el Diari Oficial de la Unió Europea la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, del 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE, que, entre altres aspectes, persegueix que en la selecció de l'oferta més avantatjosa en els processos de licitació dels contractes públics, i que en la valoració de la relació qualitat-preu es pugui donar prioritat a la qualitat o a consideracions mediambientals i socials.*

*»En aquest sentit, aquesta llei, dins el marc legislatiu bàsic de contractes del sector públic, minimitza la importància de criteris econòmics i aposta decididament per prioritzar els aspectes qualitatius sobre el preu o cost dels concursos d'idees i la redacció de projectes que es licitin. D'altra banda, aquesta directiva considera que, de conformitat amb la Directiva 2004/17/CE del Parlament Europeu i del Consell, caldrà revisar i modernitzar les normes vigents a fi d'incrementar l'eficiència de la despesa pública, facilitant, en particular, la participació de les petites i mitjanes empreses en la contractació pública, i de permetre que els contractants utilitzin millor la contractació pública en suport d'objectius socials comuns.*

*»D'acord amb aquests fonaments, els objectius d'aquesta llei són fer ressaltar i valorar el paper públic de l'arquitectura i de l'urbanisme i distingir-los com a fonaments per al benestar i la cohesió social, la millora ambiental, l'eficiència energètica i la reducció de gasos amb efecte hivernacle, com a elements constructors de la identitat del país, partint de l'experiència europea convenientment adaptada a la realitat catalana. Així mateix, s'estableixen els mecanismes de contractació pública per a impulsar la qualitat arquitectònica.*

*En un altre ordre de coses, tot i que etimològicament «urbanisme» té a veure amb l'ordenació de la ciutat, la realitat indica que la majoria de fenòmens que passen a dins dels municipis des del punt de vista físic estan directament relacionats amb el que succeeix al seu rerepaís, el hinterland immediat, raó per la qual des de la meitat del segle xx la reflexió urbanística incorpora gradualment la interrelació amb la planificació física d'àmbits superiors al municipi i la planificació econòmica, i també la perspectiva ambiental. Per tant l'urbanisme actualment no es altra cosa que una perspectiva global de la relació de les persones amb el medi en què es desenvolupen, que fa que l'ordenació del sòl en sigui l'eix, la qual cosa obliga precisament a vetllar perquè la planificació urbanística sigui adequada als objectius de qualitat arquitectònica i dels espais urbans resultants quan es desenvolupin les seves determinacions, tal com estableix la Carta de Leipzig sobre ciutats europees sostenibles, aprovada en la reunió informal de ministres de desenvolupament urbà i cohesió territorial celebrada a Leipzig els dies 24 i 25 de maig de 2007: «[...] A llarg termini, les ciutats no poden satisfer llur funció de motor de progrés social i creixement econòmic tal com es descriu en l'estratègia de Lisboa, tret que siguin capaces de mantenir l'equilibri social, protegir llur diversitat cultural i establir una elevada qualitat pel que fa al disseny, l'arquitectura i el medi ambient [...]»; «[...] la interacció entre l'arquitectura, la planificació urbana i de les infraestructures s'ha d'intensificar per tal de poder crear espais públics atractius i humans [...]».*

»Aquesta llei s'estructura en tres capítols, una disposició transitòria i dues disposicions finals.

»El capítol primer, relatiu a les disposicions generals, conté l'objecte de la Llei, defineix l'arquitectura i els seus valors als efectes d'aquesta llei, formula les finalitats i determina l'interès públic de l'arquitectura.

»El capítol segon estableix les mesures de divulgació de l'arquitectura i d'impuls de la qualitat arquitectònica. Es divideix en dues seccions.

»La secció primera s'ocupa de les mesures de difusió, sensibilització i coneixement de l'arquitectura per part de les administracions públiques.

»La secció segona estableix les mesures d'impuls de la qualitat arquitectònica per part de les administracions públiques de Catalunya; crea els Premis Catalunya en l'Àmbit de l'Arquitectura i del Patrimoni Construït amb l'objectiu de reconèixer les millors aportacions a l'arquitectura, al procés arquitectònic i a la qualitat arquitectònica, i crea també el Consell de Qualitat Arquitectònica i Urbanística de Catalunya com a òrgan assessor i consultiu de l'Administració de la Generalitat en matèria de qualitat arquitectònica. Aquesta secció també regula els organismes consultius de qualitat arquitectònica de les administracions locals.

»El capítol tercer, relatiu a les normes complementàries a la contractació, incideix en la necessitat de fomentar la col·laboració simultània i coordinada de totes les disciplines professionals que participen en el procés arquitectònic, per tal d'aconseguir la màxima continuïtat entre les fases de concepció del projecte i de la seva realització en obra, a fi que la qualitat arquitectònica sigui l'objectiu comú entre totes elles. Aquest capítol es divideix en dues seccions.

»La secció primera regula les disposicions generals de la contractació del procés arquitectònic, com un procediment complet i complex referit a la planificació, projecció, direcció d'obres i direcció d'execució de l'obra i execució d'edificacions i la urbanització d'espais públics que requereix un desenvolupament pluridisciplinari i coherent amb els objectius fixats per l'òrgan de contractació.

Aquesta secció primera estableix els subjectes obligats i les modalitats de contractació, el compliment dels valors inherents a l'arquitectura, els criteris de valoració de les proposicions tècniques i dels valors orientatius per a calcular el valor estimat de licitació dels diferents contractes relacionats amb el procés arquitectònic. Així mateix, estableix la composició i les normes de funcionament dels jurats dels concursos d'idees i dels concursos de projectes per a la contractació dels serveis del procés arquitectònic que han de propiciar la presència pluridisciplinària dels experts professionals. A més, aquesta secció reforça la transparència i la publicitat de la contractació del procés arquitectònic, i la responsabilitat en la gestió dels projectes i l'execució de les obres.

»La secció segona del capítol tercer regula les especificitats de les modalitats de contractació. Així, regula les especificitats dels concursos d'idees d'arquitectura destinats a orientar la decisió de l'Administració d'intervenir en situacions territorials en què l'assumpció de diferents valors i supòsits alternatius de disseny pot conduir a resultats molt diferents entre ells mateixos.

»També es regulen les especificitats de la contractació del procés arquitectònic. Primerament, s'estableix la licitació dels concursos d'idees d'arquitectura mitjançant el procediment obert de concurs de projectes.

»Tot seguit es possibilita, amb caràcter potestatiu, la contractació conjunta de la redacció de projectes i la direcció d'obra que, a més de consolidar una pràctica habitual tant en l'àmbit públic com en el privat, contribueix a l'eficiència i la millora de la qualitat del procés arquitectònic, atès que permet que en un procés de la naturalesa i la complexitat com aquest es puguin aplicar a l'obra els coneixements plasmats en la redacció del projecte en les condicions de garantia dels paràmetres qualitatius que s'hi marquen i facilita el control econòmic de l'obra.

»D'altra banda, s'estableix com a criteri general per a la contractació del procés arquitectònic la utilització del concurs de projectes amb selecció del nombre de participants, en el qual els candidats han d'ésser convidats a presentar proposicions. Aquestes modalitats tenen l'objectiu de garantir i propiciar la licitació, per a afavorir els valors de qualitat arquitectònica que estableix aquesta llei.

»També potencia les condicions de participació en els procediments de licitació de projectes del procés arquitectònics, que permetin una competència real i efectiva, fomentant el lliure accés i la igualtat real de condicions mitjançant la participació de petits despatxos, joves professionals i altres col·lectius.

»Així mateix, estableix les especificitats relatives a l'admissibilitat de variants o millores del projecte arquitectònic per part de l'empresa adjudicatària en els contractes d'obres, la qual ha de sol·licitar un informe a les empreses o els professionals redactors de l'esmentat projecte.

»Aquesta secció també s'ocupa de les especificitats de la contractació conjunta de l'elaboració del projecte i l'execució de l'obra; de la concessió de la construcció i explotació d'obra de procés arquitectònic, i de les especificitats relatives als criteris vinculats als valors inherents a l'arquitectura en la contractació de la redacció dels instruments de planejament urbanístic i dels projectes d'urbanització, per la seva íntima i inseparable vinculació a la qualitat arquitectònica, la sostenibilitat, l'eficiència energètica i la reducció de gasos amb efecte hivernacle.

»La Llei es complementa amb una disposició transitòria relativa als expedients en matèria de contractació que regula iniciats abans que hagi entrat en vigor, als quals no s'apliquen les especificitats que s'hi estableixen.

»En darrer terme, la primera de les dues disposicions finals garanteix la neutralitat de la Llei amb relació a les competències i atribucions dels diversos col·lectius professionals que actuen en el procés arquitectònic, mentre que la segona habilita el Govern per a adaptar a la baixa el límit per a determinar els supòsits de contractes dels serveis del procés arquitectònic subjectes a aquesta llei.»

#### TEXT PRESENTAT

##### **Títol de la llei**

Projecte de llei de l'arquitectura

#### ESMENES PRESENTADES

##### **Esmena 171**

GP de Catalunya Sí que es Pot (1)

*De modificació del títol de la llei*

Projecte de llei de la *qualitat del procés arquitectònic*.

##### **Esmena 172**

GP del Partit Popular de Catalunya (1)

*De modificació del títol del Projecte de llei*

Projecte de llei de *foment de la qualitat arquitectònica*.

#### RECOMANACIONS DE LA PONÈNCIA

La Ponència no fa cap recomanació sobre les esmenes núm. 171 i 172.

Palau del Parlament, 21 de juny de 2017

Meritxell Roigé i Pedrola; Sergio Sanz Jiménez; Jordi Terrades i Santacreu; Hortènsia Grau i Juan; Santi Rodríguez i Serra; Sergi Saladié Gil

### **A la presidenta del Parlament**

La Comissió de Territori, en la sessió tinguda el dia 21 de juny de 2017, ha estudiat el text del Projecte de llei de l'arquitectura (tram. 200-00003/11) i l'Informe de la Ponència.

Finalment, d'acord amb el que disposa l'article 118.5 i 6 del Reglament del Parlament, i recollint les modificacions aprovades per la Comissió, ha acordat d'establir el dictamen següent:

### **Projecte de llei de l'arquitectura**

#### **Preàmbul**

Aquesta llei s'emmarca en la competència exclusiva de la Generalitat en ordenació del territori i el paisatge i en urbanisme, matèries que inclouen, en tot cas i respectivament, l'establiment de les directrius d'ordenació i gestió del territori, del paisatge i de les actuacions que hi incideixen, i el règim de la intervenció administrativa en l'edificació, la urbanització i l'ús del sòl i el subsòl, d'acord amb els apartats 1.a i 5.d de l'article 149 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya.

Així mateix, l'article 159.3 de l'Estatut d'autonomia atribueix a la Generalitat de Catalunya competències en matèria de contractació dels òrgans de les administracions públiques catalanes, en el marc de la legislació bàsica en aquesta matèria.

Els objectius d'aquesta llei tenen el fonament bàsic en la posició expressada per la Unió Europea en la Resolució del Consell del 12 de febrer de 2001, sobre la qualitat arquitectònica en l'entorn urbà i rural (2001/C 73/04), que afirma que en les polítiques regionals i de cohesió comunitàries s'han de tenir en compte la dimensió cultural i la qualitat del tractament físic dels espais, i que l'arquitectura comporta una prestació intel·lectual, cultural i artística professional. El servei arquitectònic és, per tant, un servei professional, tant cultural com econòmic, amb el benentès que tant l'arquitectura com, sobretot, l'urbanisme requereixen una participació i una col·laboració entre diverses disciplines professionals, com ara l'arquitectura, l'arquitectura tècnica, les enginyeries, les enginyeries tècniques, la sociologia, l'ecologia, l'economia, la geografia i l'advocacia, imprescindibles per a assolir la complexitat del procés arquitectònic, urbanístic i paisatgístic.

En la dita Resolució del Consell cal remarcar també la recomanació als estats membres que intensifiquin els esforços en pro d'un millor coneixement de l'arquitectura i del disseny urbanístic, del seu foment, i d'una més gran sensibilització i formació dels promotors i dels ciutadans respecte a la cultura arquitectònica urbana i paisatgística. En aquest sentit, la Resolució defensa que es tinguin en compte el caràcter específic del servei arquitectònic en les decisions i accions que ho requereixin, el foment de la qualitat arquitectònica mitjançant polítiques exemplars de construcció pública i l'intercanvi d'informació i d'experiències actives en l'àmbit arquitectònic.

També la Directiva 2005/36/CE del Parlament Europeu i del Consell, del 7 de setembre de 2005, relativa al reconeixement de qualificacions professionals, manifesta que «la creació arquitectònica, la qualitat de les construccions, la seva inserció harmoniosa en l'entorn, el respecte dels paisatges naturals i urbans, i també del patrimoni col·lectiu i privat, revesteixen un interès públic».

Així mateix, cal considerar les Conclusions del Consell del 24 de maig de 2007 sobre la contribució dels sectors cultural i creatiu a la realització dels objectius de Lisboa (2007/C 311/07), que subratllen que les activitats culturals i la indústria de la creació, entre les quals hi ha l'arquitectura, són primordials en l'estímul de la innovació i la tecnologia i són vectors essencials d'un creixement econòmic sostenible i de la cohesió social.



D'altra banda, en les Conclusions del Consell relatives a l'arquitectura, contribució de la cultura al desenvolupament sostenible (2008/C 319/05), es pren en consideració que «les ciutats europees s'enfronten avui dia a importants reptes: l'evolució demogràfica i les seves conseqüències quant a l'expansió urbanística, els reptes mediambientals i la lluita contra el canvi climàtic, el manteniment de la cohesió social, en particular en un context de canvi econòmic i cultural, la protecció i la valoració del patrimoni arquitectònic i cultural», i que «la resposta que cal donar a aquests reptes passa pel desenvolupament urbà sostenible, enfocament integrat i creatiu en el qual la cultura, l'economia, la qüestió social i el medi ambient tenen un paper igualment important». Així mateix, s'afirma que el desenvolupament urbà sostenible implica, entre altres accions, «prestar atenció especial a la qualitat i la diversitat arquitectònica, als elements de la diversitat cultural, a la preservació i la valoració del patrimoni i a la identitat singular dels paisatges naturals o urbans». En les mateixes Conclusions del Consell es convida els estats membres a:

- Comprometre's al fet que l'arquitectura tingui un paper de síntesi i d'innovació en el procés de desenvolupament sostenible ja des de la fase de concepció d'un projecte arquitectònic, urbà o paisatgístic o de rehabilitació d'un paratge.

- Contribuir al desenvolupament del potencial de creixement econòmic i d'ocupació de l'arquitectura, indústria cultural i creativa.

- Promoure l'educació sobre arquitectura, i també sobre el patrimoni i les condicions de vida, en particular mitjançant l'educació artística i cultural.

- Promoure la formació inicial i contínua del col·lectiu d'arquitectes, urbanistes i paisatgistes en matèria de desenvolupament sostenible.

D'altra banda, s'ha de considerar la Decisió núm. 416/2009/CE del Parlament Europeu i del Consell, del 23 d'abril de 2009, sobre l'esforç dels estats membres per reduir les emissions de gasos d'efecte hivernacle amb la finalitat de donar compliment als compromisos adquirits per la comunitat fins al 2020, que estableix objectius nacionals vinculants de reducció de les emissions de CO<sub>2</sub>, i la Directiva 2010/31/UE del Parlament Europeu i del Consell, del 19 de maig de 2010, relativa a l'eficiència energètica dels edificis, que en els articles 6 i 7 determina que els estats membres han d'adoptar les mesures per a garantir que en els nous edificis o en les reformes importants en edificis, abans de l'inici de les obres, es consideri i es tingui en compte la viabilitat tècnica, mediambiental i econòmica d'instal·lacions alternatives d'alta eficiència. L'article 9 d'aquesta mateixa directiva determina que els estats membres s'han d'assegurar que, a tot tardar el 31 de desembre de 2020, tots els edificis nous siguin edificis de consum d'energia quasi nul, i que a partir del 31 de desembre de 2018 els edificis nous que estigui ocupats i siguin propietat d'autoritats públiques siguin edificis de consum d'energia quasi nul.

En aquest mateix sentit s'ha de considerar el document de Recomanacions (UE) 2016/1318 de la Comissió, del 29 de juliol, sobre les directrius per a promoure els edificis de consum d'energia quasi nul i les millors pràctiques per a garantir que abans que finalitzi el 2020 tots els edificis nous siguin edificis de consum d'energia quasi nul.

En darrer terme, el 28 de març de 2014 es va publicar en el *Diari Oficial de la Unió Europea* la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, del 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE, que, entre altres aspectes, persegueix que en la selecció de l'oferta més avantatjosa en els processos de licitació dels contractes públics, i que en la valoració de la relació qualitat-preu es pugui donar prioritat a la qualitat o a consideracions mediambientals i socials.

En aquest sentit, aquesta llei, dins el marc legislatiu bàsic de contractes del sector públic, minimitza la importància de criteris econòmics i aposta decididament per prioritzar els aspectes qualitatius sobre el preu o cost dels concursos d'idees i la redacció de projectes que es licitin. D'altra banda, aquesta directiva considera que,



de conformitat amb la Directiva 2004/17/CE del Parlament Europeu i del Consell, caldrà revisar i modernitzar les normes vigents a fi d'incrementar l'eficiència de la despesa pública, facilitant, en particular, la participació de les petites i mitjanes empreses en la contractació pública, i de permetre que els contractants utilitzin millor la contractació pública en suport d'objectius socials comuns.

D'acord amb aquests fonaments, els objectius d'aquesta llei són fer ressaltar i valorar el paper públic de l'arquitectura i de l'urbanisme i distingir-los com a fonaments per al benestar i la cohesió social, la millora ambiental, l'eficiència energètica i la reducció de gasos amb efecte hivernacle, com a elements constructors de la identitat del país, partint de l'experiència europea convenientment adaptada a la realitat catalana. Així mateix, s'estableixen els mecanismes de contractació pública per a impulsar la qualitat arquitectònica.

En un altre ordre de coses, tot i que etimològicament «urbanisme» té a veure amb l'ordenació de la ciutat, la realitat indica que la majoria de fenòmens que passen a dins dels municipis des del punt de vista físic estan directament relacionats amb el que succeeix al seu rerepaís, el *hinterland* immediat, raó per la qual des de la meitat del segle xx la reflexió urbanística incorpora gradualment la interrelació amb la planificació física d'àmbits superiors al municipi i la planificació econòmica, i també la perspectiva ambiental. Per tant l'urbanisme actualment no es altra cosa que una perspectiva global de la relació de les persones amb el medi en què es desenvolupen, que fa que l'ordenació del sòl en sigui l'eix, la qual cosa obliga precisament a vetllar perquè la planificació urbanística sigui adequada als objectius de qualitat arquitectònica i dels espais urbans resultants quan es desenvolupin les seves determinacions, tal com estableix la Carta de Leipzig sobre ciutats europees sostenibles, aprovada en la reunió informal de ministres de desenvolupament urbà i cohesió territorial celebrada a Leipzig els dies 24 i 25 de maig de 2007: «[...] A llarg termini, les ciutats no poden satisfer llur funció de motor de progrés social i creixement econòmic tal com es descriu en l'estratègia de Lisboa, tret que siguin capaces de mantenir l'equilibri social, protegir llur diversitat cultural i establir una elevada qualitat pel que fa al disseny, l'arquitectura i el medi ambient [...]»; «[...] la interacció entre l'arquitectura, la planificació urbana i de les infraestructures s'ha d'intensificar per tal de poder crear espais públics atractius i humans [...]».

Aquesta llei s'estructura en tres capítols, una disposició transitòria i dues disposicions finals.

El capítol primer, relatiu a les disposicions generals, conté l'objecte de la llei, defineix l'arquitectura i els seus valors als efectes d'aquesta llei, formula les finalitats i determina l'interès públic de l'arquitectura.

El capítol segon estableix les mesures de divulgació de l'arquitectura i d'impuls de la qualitat arquitectònica. Es divideix en dues seccions.

La secció primera s'ocupa de les mesures de difusió, sensibilització i coneixement de l'arquitectura per part de les administracions públiques.

La secció segona estableix les mesures d'impuls de la qualitat arquitectònica per part de les administracions públiques de Catalunya; crea els Premis Catalunya en l'Àmbit de l'Arquitectura i del Patrimoni Construït amb l'objectiu de reconèixer les millors aportacions a l'arquitectura, al procés arquitectònic i a la qualitat arquitectònica, i crea també el Consell de Qualitat Arquitectònica i Urbanística de Catalunya com a òrgan assessor i consultiu de l'Administració de la Generalitat en matèria de qualitat arquitectònica. Aquesta secció també regula els organismes consultius de qualitat arquitectònica de les administracions locals.

El capítol tercer, relatiu a les normes complementàries a la contractació, incideix en la necessitat de fomentar la col·laboració simultània i coordinada de totes les disciplines professionals que participen en el procés arquitectònic, per tal d'aconseguir la màxima continuïtat entre les fases de concepció del projecte i de la seva realitza-

ció en obra, a fi que la qualitat arquitectònica sigui l'objectiu comú entre totes elles. Aquest capítol es divideix en dues seccions.

La secció primera regula les disposicions generals de la contractació del procés arquitectònic, com un procediment complet i complex referit a la planificació, projecció, direcció d'obres i direcció d'execució de l'obra i execució d'edificacions i la urbanització d'espais públics que requereix un desenvolupament pluridisciplinari i coherent amb els objectius fixats per l'òrgan de contractació.

Aquesta secció primera estableix els subjectes obligats i les modalitats de contractació, el compliment dels valors inherents a l'arquitectura, els criteris de valoració de les proposicions tècniques i dels valors orientatius per a calcular el valor estimat de licitació dels diferents contractes relacionats amb el procés arquitectònic. Així mateix, estableix la composició i les normes de funcionament dels jurats dels concursos d'idees i dels concursos de projectes per a la contractació dels serveis del procés arquitectònic que han de propiciar la presència pluridisciplinària dels experts professionals. A més, aquesta secció reforça la transparència i la publicitat de la contractació del procés arquitectònic, i la responsabilitat en la gestió dels projectes i l'execució de les obres.

La secció segona del capítol tercer regula les especificitats de les modalitats de contractació. Així, regula les especificitats dels concursos d'idees d'arquitectura destinats a orientar la decisió de l'Administració d'intervenir en situacions territorials en què l'assumpció de diferents valors i supòsits alternatius de disseny pot conduir a resultats molt diferents entre ells mateixos.

També es regulen les especificitats de la contractació del procés arquitectònic. Primerament, s'estableix la licitació dels concursos d'idees d'arquitectura mitjançant el procediment obert de concurs de projectes.

Tot seguit es possibilita, amb caràcter potestatiu, la contractació conjunta de la redacció de projectes i la direcció d'obra que, a més de consolidar una pràctica habitual tant en l'àmbit públic com en el privat, contribueix a l'eficiència i la millora de la qualitat del procés arquitectònic, atès que permet que en un procés de la naturalesa i la complexitat com aquest es puguin aplicar a l'obra els coneixements plasmats en la redacció del projecte en les condicions de garantia dels paràmetres qualitius que s'hi marquen i facilita el control econòmic de l'obra.

D'altra banda, s'estableix com a criteri general per a la contractació del procés arquitectònic la utilització del concurs de projectes amb selecció del nombre de participants, en el qual els candidats han d'ésser convidats a presentar proposicions. Aquestes modalitats tenen l'objectiu de garantir i propiciar la licitació, per a afavorir els valors de qualitat arquitectònica que estableix aquesta llei.

També potencia les condicions de participació en els procediments de licitació de projectes del procés arquitectònics, que permetin una competència real i efectiva, fomentant el lliure accés i la igualtat real de condicions mitjançant la participació de petits despatxos, joves professionals i altres col·lectius.

Així mateix, estableix les especificitats relatives a l'admissibilitat de variants o millores del projecte arquitectònic per part de l'empresa adjudicatària en els contractes d'obres, la qual ha de sol·licitar un informe a les empreses o els professionals redactors de l'esmentat projecte.

Aquesta secció també s'ocupa de les especificitats de la contractació conjunta de l'elaboració del projecte i l'execució de l'obra; de la concessió de la construcció i explotació d'obra de procés arquitectònic, i de les especificitats relatives als criteris vinculats als valors inherents a l'arquitectura en la contractació de la redacció dels instruments de planejament urbanístic i dels projectes d'urbanització, per la seva íntima i inseparable vinculació a la qualitat arquitectònica, la sostenibilitat, l'eficiència energètica i la reducció de gasos amb efecte hivernacle.

La Llei es complementa amb una disposició transitòria relativa als expedients en matèria de contractació que regula iniciats abans que hagi entrat en vigor, als quals no s'apliquen les especificitats que s'hi estableixen.

En darrer terme, la primera de les dues disposicions finals garanteix la neutralitat de la Llei amb relació a les competències i atribucions dels diversos col·lectius professionals que actuen en el procés arquitectònic, mentre que la segona habilita el Govern per a adaptar a la baixa el límit per a determinar els supòsits de contractes dels serveis del procés arquitectònic subjectes a aquesta llei.

## **Capítol I. Disposicions generals**

### **Article 1. Objecte**

L'objecte d'aquesta llei és establir mesures de foment i impuls de la qualitat arquitectònica i urbanística, i de la contractació de la redacció de projectes, de la direcció i de l'execució de les edificacions i de la urbanització dels espais públics, exclosos els treballs d'enginyeria civil regulats per la legislació d'obra pública, perquè les apliquin les administracions públiques de Catalunya i els ens, organismes i entitats que en depenen.

### **Article 2. L'arquitectura i els seus valors**

1. Als efectes del que disposa aquesta llei, s'entén per arquitectura el resultat del procés de projectar, dirigir, construir, rehabilitar i mantenir, durant tot llur cicle de vida, els edificis i els espais públics urbans resultants dels processos de gestió i execució del planejament urbanístic en els quals es desenvolupa l'activitat humana, amb la participació i la col·laboració de diverses disciplines professionals per a resoldre'n tota la complexitat.

2. L'urbanisme, entès com a perspectiva global de la relació dels assentaments humans amb el medi en què es desenvolupen les activitats humanes, i la planificació urbanística, com a tècnica que integra la planificació física amb l'econòmica i ambiental, en què participen diverses disciplines professionals per a resoldre'n tota la complexitat, tenen incidència en l'arquitectura en tant que contribueixen a la configuració dels espais públics urbans i de les construccions.

3. Els valors de qualitat inherents a l'arquitectura, que aquesta llei vol protegir, són:

a) La idoneïtat i la qualitat tècnica de les construccions per a acollir els usos previstos i, si escau, admetre capacitats funcionals més àmplies o poder-s'hi adaptar durant tot llur cicle de vida, i també la idoneïtat del manteniment d'aquestes construccions.

b) La millora de la qualitat de vida de les persones, procurant per llur benestar i confort en un entorn segur i accessible.

c) La contribució a la cohesió social i a la millor relació dels ciutadans amb llur dimensió artística i cultural.

d) L'adequació a l'entorn i el paisatge dels assentaments urbans o dels espais oberts.

e) La sostenibilitat en els vessants mediambiental, econòmic i social, i el compromís col·lectiu amb l'eficàcia energètica dels edificis i la reducció de les emissions de gasos amb efecte hivernacle.

f) La bellesa, l'interès artístic i llur aportació al debat cultural.

4. La qualitat arquitectònica es mesura per la satisfacció òptima, ponderada i eficient de tots i cadascun dels valors definits per l'apartat 3 en un projecte i l'obra que en resulta, de manera unitària i global, tant pel que fa a la diversitat dels aspectes que cal considerar com a la continuació del procés creatiu des del primer disseny fins al final de l'obra, i ha d'integrar en totes les seves fases la dimensió de l'exploatació i el manteniment adequat dels edificis i dels espais públics.

### **Article 3. Finalitats**

Aquesta llei té les finalitats següents:

- a) Promoure la difusió i el foment dels valors de l'arquitectura i l'urbanisme.
- b) Fer valer el patrimoni construït existent i potenciar-ne el coneixement que en té la ciutadania.
- c) Impulsar la innovació, la creativitat i la qualitat en l'arquitectura, i vetllar de manera continuada per l'establiment del marc necessari per a afavorir els valors inherents a l'arquitectura, especialment mitjançant la utilització d'instruments tecnològics aplicats al procés constructiu que permetin disposar de models d'informació integrada dels edificis.
- d) Promoure l'educació sobre l'arquitectura, el patrimoni construït, i llur incidència sobre les condicions i la qualitat de vida, i també la importància del seu manteniment en la fase d'explotació.
- e) Promoure el paper de síntesi i d'innovació de l'arquitectura en els processos d'edificació i la seva execució, i també el seu potencial d'afavoriment del desenvolupament sostenible, l'eficiència energètica i la reducció de gasos amb efecte hivernacle.
- f) Contribuir al desenvolupament del potencial de creixement econòmic i d'ocupació que té l'arquitectura.
- g) Establir mecanismes en la contractació administrativa dels ens, organismes i entitats que integren el sector públic de Catalunya subjectes a la legislació sobre contractes del sector públic, que reforcin els valors de la qualitat arquitectònica definits per l'article 2, durant tot el procés de creació arquitectònica, explotació i manteniment de les edificacions.
- h) Fomentar la participació simultània i coordinada de totes les disciplines professionals que participen en el procés arquitectònic, respectant les atribucions professionals que deriven de la legislació aplicable en matèria d'edificació i d'urbanisme, per tal d'aconseguir la màxima continuïtat entre la fase de concepció dels projectes arquitectònics i la de la realització en obra, a fi que la qualitat arquitectònica sigui l'objectiu i la responsabilitat comuns de totes elles.
- i) Fer valer l'arquitectura com a element intrínsecament lligat a la configuració històrica del paisatge, tant pels seus valors patrimonials i identitaris com per les seves característiques constructives respectuoses amb l'entorn.

### **Article 4. Interès públic de l'arquitectura**

La creació arquitectònica és d'interès públic, d'acord amb els valors a què fa referència l'article 2. Les administracions públiques de Catalunya han de divulgar-la i impulsar-la, de conformitat amb aquesta llei.

## **Capítol II. Mesures de divulgació de l'arquitectura i d'impuls de la qualitat arquitectònica**

### **Article 5. Disposició general**

Les administracions públiques de Catalunya han de fomentar els valors de l'arquitectura i la qualitat arquitectònica, i llur reconeixement i promoció. Amb aquesta finalitat, han d'adoptar mesures per a:

- a) La difusió, la sensibilització i el coneixement de l'arquitectura i el patrimoni construït que s'ajustin als valors de l'article 2.
- b) L'impuls de la qualitat arquitectònica.

### **Secció 1. Mesures de difusió, sensibilització i coneixement de l'arquitectura**

#### **Article 6. Divulgació de l'arquitectura**

1. Les administracions públiques de Catalunya han d'impulsar actuacions en els àmbit de la recerca i del debat propi de l'arquitectura, d'acord amb els valors establerts per l'article 2.

2. L'Administració de la Generalitat ha d'adoptar les mesures següents:

a) Impulsar l'edició de publicacions de recerca, divulgació i reconeixement de la qualitat arquitectònica dels edificis i dels espais públics.

b) Promoure l'ensenyament de l'arquitectura, del patrimoni construït en el seu vessant pluridisciplinari i dels aspectes que tenen incidència en la qualitat de vida de les persones.

c) Promoure que els organismes competents en matèria de relacions internacionals i els departaments competents en matèries relacionades amb la qualitat arquitectònica adoptin, amb la col·laboració de les corporacions i organitzacions dels professionals que intervenen en el procés arquitectònic, les mesures de coordinació i els programes necessaris de suport i foment internacional de l'arquitectura.

d) Promoure la innovació i el coneixement de l'arquitectura mitjançant la recerca, la formació i la divulgació.

## **Secció 2. Mesures d'impuls de la qualitat arquitectònica**

### **Article 7. Impuls de la qualitat arquitectònica**

1. Les administracions públiques de Catalunya han d'impulsar la qualitat arquitectònica, la recerca i la innovació en l'àmbit de llurs actuacions.

2. L'Administració de la Generalitat ha de promoure mesures de distinció de la qualitat arquitectònica dels edificis i dels espais públics contemporanis i del patrimoni construït.

3. Les administracions locals, en el marc de llurs competències i atribucions, han d'adoptar les mesures necessàries per a fomentar i promoure la qualitat arquitectònica en els municipis per mitjà de les determinacions del planejament urbanístic, l'impuls d'accions per a la millora de la qualitat i la integració de criteris específics de qualitat arquitectònica en els plecs de contractació de projectes, de direcció d'obres, de direcció d'execució d'obra, d'execució de l'obra, i també de la urbanització dels espais públics.

4. Les mesures a què fa referència l'apartat 3 es poden aplicar de manera específica per mitjà dels instruments següents:

a) La formulació, la modificació o la revisió del planejament urbanístic general, amb la finalitat d'identificar i delimitar els elements i els àmbits subjectes a mesures específiques per a millorar la qualitat arquitectònica d'edificis i conjunts urbans, i la concreció d'aquestes mesures.

b) L'aprovació d'ordenances municipals que prevegin mesures concretes relatives a la millora i la preservació de la qualitat arquitectònica dels edificis.

c) L'execució d'actuacions concretes destinades a millor el paisatge urbà.

d) L'establiment de distincions, premis i reconeixements a les bones pràctiques atorgats per col·lectius de professionals i persones físiques i jurídiques que intervenen en el procés arquitectònic.

e) El foment de la participació ciutadana en el coneixement i la difusió de la qualitat arquitectònica.»

### **Article 8. Premi Catalunya en l'Àmbit de l'Arquitectura i del Patrimoni Construït**

1. Es creen els Premis Catalunya en l'Àmbit de l'Arquitectura i del Patrimoni Construït amb l'objectiu de reconèixer les millors aportacions a l'arquitectura, al procés arquitectònic i a la qualitat arquitectònica.

2. El Govern ha d'establir per reglament el règim jurídic, la periodicitat, la dotació econòmica i els aspectes específics de la convocatòria dels Premis Catalunya en l'Àmbit de l'Arquitectura i del Patrimoni Construït.

### **Article 9. Consell de Qualitat Arquitectònica i Urbanística de Catalunya**

1. Es crea el Consell de Qualitat Arquitectònica i Urbanística de Catalunya, com a òrgan assessor i consultiu de l'Administració de la Generalitat en matèria de qualitat arquitectònica i urbanística.

2. La composició i el funcionament del Consell de Qualitat Arquitectònica i Urbanística de Catalunya s'han d'establir per reglament. Aquest Consell és presidit pel conseller competent en matèria de territori, i en la seva composició s'ha de garantir que, a més de l'Administració de la Generalitat i els ens locals, hi siguin representades les diferents disciplines professionals que participen en el procés arquitectònic i en la planificació urbanística i les relacionades amb el patrimoni construït, i s'ha de procurar que es respecti la paritat entre homes i dones.

3. Són funcions del Consell de Qualitat Arquitectònica i Urbanística de Catalunya:

a) Assessorar i informar el Govern sobre les matèries relacionades amb la qualitat arquitectònica i urbanística, especialment amb relació a les finalitats que estableix aquesta llei.

b) Emetre els informes en els àmbits singulars o d'especial interès per llur valor històric, artístic, social, paisatgístic i ambiental que s'estableixin per reglament.

c) Proposar els criteris i continguts tècnics en matèria de qualitat arquitectònica que han de tenir en compte els òrgans competents en la gestió i la contractació administrativa de les obres arquitectòniques.

d) Fer els informes d'avaluació anual dels resultats i les propostes d'actuació per a l'aplicació d'aquesta llei i el compliment de les seves finalitats.

e) Proposar les millores en les actuacions i, si escau, les modificacions normatives necessàries per al compliment de les finalitats d'aquesta llei.

f) Assessorar i proposar els Premis Catalunya en l'Àmbit de l'Arquitectura i del Patrimoni Construït.

g) Proposar continguts formatius sobre l'arquitectura en els estudis universitaris i la resta de nivells del sistema educatiu pel que fa a la seva incidència en l'entorn urbà i social.

h) Proposar actuacions per al foment de la recerca tècnica i la innovació en l'àmbit de la qualitat arquitectònica.

i) Recomanar línies d'ensenyament per a millorar els estudis en matèria arquitectònica en les escoles universitàries de les diverses titulacions que intervenen en el procés arquitectònic.

#### **Article 10. Organismes consultius de qualitat arquitectònica de les administracions locals**

1. Les administracions locals de Catalunya, per a desenvolupar els objectius de qualitat arquitectònica definits per aquesta llei, poden crear organismes consultius de qualitat arquitectònica i urbanística. En la composició d'aquests organismes hi han d'estar representats els diferents àmbits professionals i empresarials que hi participen o que estan relacionats amb el procés arquitectònic, l'urbanisme i el patrimoni construït, i s'ha de procurar que es respecti la paritat entre homes i dones. Els municipis de menys de vint mil habitants poden sol·licitar als consells comarcals la creació d'organismes consultius de qualitat arquitectònica.

2. Els organismes consultius de qualitat arquitectònica i urbanística de les administracions locals, en els supòsits determinats en el planejament urbanístic general que estableix l'article 7.4.a, han d'emetre, amb caràcter previ a l'atorgament de la llicència urbanística, un informe preceptiu amb relació a les mesures concretes que s'hi determinen referents a la qualitat arquitectònica per a l'execució d'obres de nova construcció d'edificis, de rehabilitació o reforma que n'alteri la configuració arquitectònica, i que requereixin un projecte tècnic de conformitat amb la legislació en aquesta matèria. Aquest informe s'ha de sol·licitar i s'ha d'emetre simultàniament als informes tècnics municipals. Si aquest informe no s'emet en el termini previst, es poden continuar les actuacions per a l'atorgament de la llicència.



### Capítol III. Normes complementàries a la contractació

#### Secció 1. Disposicions generals

##### Article 11. La contractació del procés arquitectònic i dels instruments de planejament urbanístic

1. Als efectes del que disposa aquest capítol, s'entén per procés arquitectònic el procediment complex i complet referit a la planificació, la projecció, la direcció d'obra, la direcció d'execució de l'obra i l'execució de les edificacions i la urbanització d'espais públics que, partint dels objectius de qualitat arquitectònica que l'ha de presidir, requereix un desenvolupament pluridisciplinari i coherent amb els requisits exigits, d'acord amb els objectius i els criteris de solució fixats per l'òrgan de contractació d'aquest procés.

2. S'entén per instruments de planejament urbanístic els plans i els programes amb els continguts que fixa la legislació urbanística.

##### Article 12. Subjectes obligats i modalitats de contractació

1. Els ens, organismes i entitats que integren el sector públic de Catalunya subjectes a la legislació sobre contractes del sector públic han de contractar el procés arquitectònic i els instruments de planejament urbanístic d'acord amb l'esmentada legislació, amb les especificitats que determina aquest capítol per a les modalitats següents:

- a) Concursos d'idees d'arquitectura i de planejament urbanístic.
- b) Contractació de serveis del procés arquitectònic.
- c) Contractació conjunta de l'elaboració del projecte i l'execució de l'obra i concessió de construcció i explotació d'obra del procés arquitectònic.
- d) Contractació de la redacció dels instruments de planejament urbanístic i dels projectes d'urbanització.

2. Resten subjectes a les especificitats determinades per aquest capítol els contractes dels apartats b, c i d que requereixen un projecte d'edificació de nova construcció, rehabilitació o reforma definit per la legislació en matèria d'ordenació de l'edificació amb un valor estimat del contracte igual o superior als 60.000 euros. Igualment resten subjectes a les determinacions d'aquest capítol els contractes esmentats, amb un valor estimat inferior, si l'òrgan de contractació, atenent llur singularitat i rellevància, així ho resol de manera motivada.

##### Article 13. [sense contingut]

##### Article 14. Criteris de valoració

1. El Govern, a proposta del Consell de Qualitat Arquitectònica i Urbanística de Catalunya i amb els informes previs de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa i de la Comissió de Govern Local de Catalunya, ha d'aprovar mitjançant acord criteris orientatius referents a:

a) Els criteris de valoració de les proposicions tècniques que incorporen valors inherents a l'arquitectura i que permetin determinar quina és l'oferta més avantatjosa sota els principis de no-discriminació i objectivitat, i sempre que aquests criteris estiguin directament vinculats a l'objecte del contracte.

b) Els valors orientatius, a partir dels de referència de mercat publicats, del preu estimat dels diferents contractes de serveis relacionats amb el procés arquitectònic i instruments de planejament urbanístic i els d'execució d'obres, per calcular el valor estimat per la licitació.

2. Els criteris orientatius a què fa referència l'apartat 1 s'han de tenir en compte en les licitacions dels procediments de contractació del procés arquitectònic que estableix l'article 12.

3. Els plec de condicions han d'incorporar clàusules socials referents als professionals i empleats dels licitadors.

4. En tots els supòsits, dins els criteris de valoració, s'han d'incorporar els costos del manteniment dels edificis.

5. En el cas que per a acreditar la solvència tècnica es requereixi un control per l'organisme de contractació o, en nom d'aquest, per un organisme oficial o homologat que valori el compliment de les normes de garantia de la qualitat, es pot exigir la presentació de les certificacions que estableix la legislació de contractes del sector públic.

#### **Article 15. Composició i regles de funcionament dels jurats**

1. La composició dels jurats dels concursos d'idees i dels concursos de projectes dels contractes dels serveis del procés arquitectònic i dels instruments de planejament urbanístic ha de propiciar la presència pluridisciplinària dels experts professionals que garanteixin l'assoliment dels objectius qualitatius d'aquesta llei, de conformitat amb la legislació en matèria de contractes del sector públic, i, en tots els supòsits, s'ha de procurar que es respecti la paritat entre homes i dones.

2. Almenys un terç dels que han de participar en els jurats dels procediments de concursos d'idees o de concursos de projectes del procés arquitectònic i dels instruments de planejament urbanístic s'han d'escollir, de manera aleatòria, entre els professionals acreditats i inclosos, a aquest efecte, en les borses establertes pels col·legis o les associacions professionals i previstes en la legislació corresponent en aquesta matèria. En aquest sentit, la selecció dels jurats ha de seguir els principis de professionalitat, especialitat, relació amb l'objecte del contracte, imparcialitat i independència.

3. Cal preveure la retribució o les dietes que corresponguin als membres dels jurats a què fa referència l'apartat 2, de conformitat amb el procediment que es determini per reglament.

4. La composició dels jurats que participen en els concursos d'idees i de projectes s'ha de fer pública de conformitat amb el que estableix la normativa de contractes del sector públic.

5. Els membres dels jurats dels concursos d'idees i de projectes del procés arquitectònic i dels instruments de planejament urbanístic estan subjectes al mateix règim d'incompatibilitats, abstenció i recusació establert per la normativa per a les autoritats i el personal al servei de les administracions públiques que intervenen en els procediments de contractació.

#### **Article 16. Transparència i publicitat de la contractació del procés arquitectònic i dels instruments de planejament urbanístic**

Les actes dels jurats que intervenen en els procediments de licitació són públiques perquè es pugui tenir coneixement de les motivacions i els criteris que en justifiquen la decisió, i han d'incloure els vots particulars, si n'hi ha. També s'han de publicar les propostes gràfiques presentades i el resultat de la licitació en el portal de contractació pública de l'ens, organisme o entitat competent, en el Portal de la Transparència i en la Plataforma de serveis de contractació pública.

#### **Article 17. Responsabilitat en la gestió dels projectes i execució de les obres**

1. La persona responsable del contracte i el director de l'execució de l'obra han de vetllar perquè els valors inherents a l'arquitectura del projecte i de la seva execució determinats en el plec de prescripcions tècniques i qualsevol altre document que serveixi de base per a la licitació, l'adjudicació i la posterior execució dels contractes, siguin presents i respectats durant tot el procés d'execució del servei de redacció del projecte i de l'execució de les obres.

2. En els contractes d'obres, les facultats que corresponen a la persona responsable del contracte, de conformitat amb la normativa de contractes del sector públic, s'entenen sens perjudici de les funcions i responsabilitats específiques i indepen-

dents que corresponguin al director de l'obra i al de l'execució de l'obra, i si escau, al coordinador de seguretat, de conformitat amb les competències pròpies assignades per la legislació d'ordenació de l'edificació, sens perjudici de la coordinació i la col·laboració de tots els professionals amb relació al compliment dels valors definits per l'article 2.

## **Secció 2. Especificitats de les modalitats de contractació**

### **Article 18. Especificitats dels concursos d'idees d'arquitectura i de planejament urbanístic**

1. Els concursos d'idees d'arquitectura i planejament urbanístic només es poden convocar quan sigui necessari disposar d'idees o propostes per a orientar la decisió del sector públic de Catalunya d'intervenir en les situacions territorials en què l'assumpció de diferents valors i supòsits alternatius de disseny pot conduir a resultats molt diferents entre si.

2. Els concursos d'idees d'arquitectura i de planejament urbanístic s'han de licitar pel procediment de concurs de projectes amb premis o pagaments i amb intervenció de jurat.

3. En el supòsit en què els ens, organismes i entitats que integren el sector públic de Catalunya vulguin contractar els serveis de redacció del projecte, han de convocar una licitació pública. Excepcionalment i per raó de les especificitats del projecte, l'òrgan de contractació pot optar motivadament per la contractació de serveis de redacció del projecte i, si escau, de la direcció de les obres, de conformitat amb les especificacions de l'article 19.1, mitjançant un procediment negociat amb la persona guanyadora del concurs d'idees, sempre que aquesta modalitat estigui explícitament prevista en les bases de la convocatòria del concurs. Si el concurs té diversos guanyadors, se'ls ha de convidar a tots a participar en la negociació.

4. Les bases de la convocatòria del concurs de projectes han d'establir els requeriments, les característiques i les escales de representació per a il·lustrar adequadament la idea projectada per cada participant, han de determinar els premis o gratificacions i han d'especificar les previsions sobre els drets de propietat intel·lectual. La documentació sol·licitada als participants ha d'ésser proporcional a l'objecte del concurs d'idees i s'han d'establir els mecanismes adequats per a simplificar-ne els tràmits de lliurament.

5. Els projectes d'idees que resultin guanyadors del concurs i els documents que hi adjuntin poden ésser utilitzats en processos de participació ciutadana.

6. A l'efecte de la constitució del jurat en els concursos d'idees d'arquitectura i de planejament urbanístic, prevista en la legislació de contractes del sector públic, s'han de nomenar fins a cinc professionals de notòria competència, de conformitat amb les determinacions de l'article 15.

### **Article 19. Especificitats de la contractació dels serveis del procés arquitectònic**

1. En la contractació dels serveis del procés arquitectònic per part del sector públic de Catalunya, la redacció de projectes i la direcció de les obres es pot licitar potestativament de manera conjunta.

2. La licitació s'ha d'efectuar amb la modalitat de concurs de projectes restringit a un nombre limitat de participants i amb intervenció de jurat, amb la posterior contractació del servei de redacció del projecte, i si escau de direcció de les obres, mitjançant un procediment negociat amb la persona o persones guanyadores del concurs de projectes. Per tal de seleccionar prèviament els participants en el concurs de projectes, les bases del concurs i l'anunci de licitació han d'establir criteris clars i no discriminatoris per a la selecció dels participants en el concurs de projecte, tenint en consideració, entre altres, els coneixements tècnics, l'eficàcia, l'experiència,

la fiabilitat dels professionals i de les empreses participants, i la formació en estudis o coneixements específics vinculats amb l'objecte del contracte.

2 bis. Es pot establir un nombre mínim o màxim de participants, en general o per modalitats, segons cada criteri de selecció, amb la finalitat de propiciar una participació diversificada que, en tots els casos, ha de permetre que el nombre d'empreses o professionals candidats sigui suficient per a garantir la competència.

3. Els plecs de la contractació dels serveis del procés arquitectònic:

a) Poden establir diferents fases per a la redacció dels diferents tipus de projectes i han d'establir el calendari d'execució corresponent.

b) Han d'introduir, per a la valoració de les proposicions més avantatjoses, a més dels aspectes econòmics, criteris de valoració que incorporin els valors inherents a l'arquitectura sempre que estiguin vinculats a l'objecte del contracte. Aquests criteris de qualitat arquitectònica han de rebre sempre una valoració predominant amb relació a la puntuació total determinada en els plecs de clàusules administratives.

c) Han d'incorporar una previsió relativa a la manera de compensar parcialment o íntegrament els licitadors convidats en el procediment restringit que no hagin resultat adjudicataris en proporció als requeriments exigits per a la proposta en el plec de clàusules.

4. El jurat, que s'ha de constituir a l'efecte de puntuar els aspectes valorables mitjançant judicis de valor no valorables amb criteris automàtics, es regeix pel que disposa l'article 15.

#### **Article 20. Especificitats relatives a l'admissibilitat de variants o millores del projecte arquitectònic en els contractes d'obres**

1. L'òrgan de contractació pot establir, en els plecs de clàusules administratives particulars del contracte per a l'execució de l'obra, la possibilitat que les empreses licitadores presentin, d'acord amb el que estableix la normativa sobre contractació del sector públic, variants o millores en relació amb els valors inherents a l'arquitectura.

2. L'empresa adjudicatària, en el termini i amb les condicions que determini el plec de clàusules administratives particulars, ha de presentar el projecte de les variants o les millores ofertes perquè sigui supervisat i, si escau, aprovat. Per a l'aprovació de les variants o les millores ofertes cal sol·licitar un informe a les empreses o els professionals redactors del projecte arquitectònic. El termini de l'adjudicació en cap cas ha de patir variacions com a conseqüència de l'aprovació d'aquest projecte.

#### **Article 21. Especificitats de la contractació conjunta de l'elaboració del projecte i l'execució de l'obra, i de la concessió de la construcció i explotació d'obra del procés arquitectònic**

1. La contractació conjunta de redacció del projecte i execució de l'obra té caràcter excepcional i només es pot admetre en els supòsits que estableix la legislació de contractació del sector públic.

2. En els casos a què es refereix l'apartat 1, els ens, organismes i entitats que integren el sector públic de Catalunya subjectes a la legislació sobre contractació pública han de redactar una memòria justificativa que especifiqui, a més dels motius que justifiquen l'adopció d'aquesta modalitat, els requeriments i criteris de qualitat arquitectònica que s'han de considerar en el procediment d'adjudicació del contracte. En aquests supòsits, en els plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques i qualsevol altre document que serveixi de base per a la licitació, l'adjudicació i la posterior execució dels contractes, s'ha d'establir com a obligació de l'adjudicatari la necessària coordinació i col·laboració entre el redactor del projecte arquitectònic i el director de les obres.

3. Els plecs de clàusules tècniques, els avantprojectes i qualsevol altra documentació que serveixi de base per a la licitació, l'adjudicació i la posterior execució dels procediments de concessió de la construcció i explotació d'obra del procés archi-

tectònic, han d'incorporar els requeriments i criteris de qualitat arquitectònica que s'han de considerar en el procediment de licitació.

**Article 22. Especificitats de la contractació de la redacció dels instruments de planejament urbanístic i dels projectes d'urbanització**

En els procediments de contractació, oberts o restringits, relatius a la redacció de projectes d'instruments de planejament urbanístic o de projectes d'urbanització s'ha d'atendre, a més dels aspectes econòmics, els criteris vinculats als definits per l'article 2. Aquests criteris de qualitat arquitectònica s'han de valorar de manera predominant sobre el valor total determinat en els plecs de clàusules administratives.

**Disposició transitòria. Expedients de contractació**

Les especificitats en matèria de contractació que estableix aquesta llei no són aplicables als expedients de contractació iniciats abans que hagi entrat en vigor.

**Disposicions finals**

**Primera. Efectes de la Llei sobre els col·lectius professionals**

Aquesta llei no implica en cap cas ni reserva d'activitat, ni ampliació o restricció de competències a cap col·lectiu professional, ni altera les atribucions que les lleis vigents els confereixen.

**Segona. Adaptació dels límits dels supòsits de contractació del servei del procés arquitectònic**

S'habilita el Govern per a adaptar a la baixa el límit establert per l'article 12.2 per a determinar els supòsits de contractes dels serveis del procés arquitectònic subjectes a aquesta llei.

Palau del Parlament, 21 de juny de 2017

El secretari de la Comissió, Javier Rivas i Escamilla; la presidenta de la Comissió, Meritxell Roigé i Pedrola

**ESMENES RESERVADES PER A DEFENSAR EN EL PLE**

**Article 5. Disposició general**

**Addició de nous articles**

**Esmena 30**

**GP de Ciutadans (6)**

*D'addició d'un nou article 5 bis amb el següent redactat:*

*Article 5 bis. Deure en l'actuació de les administracions públiques de Catalunya*

*1. En el compliment dels deures previstos en aquesta llei, les administracions públiques de Catalunya vetllaran per no imposar restriccions o limitacions al principi d'unitat de mercat que puguin perjudicar els professionals de l'arquitectura i procuraran promoure l'interoperabilitat dels serveis i prestacions oferts per aquests.*

**Article 6. Divulgació de l'arquitectura per part de les administracions públiques**

**Esmena 31**

**GP de Ciutadans (7)**

*De modificació de l'article 6 que a passa a tenir el següent redactat:*

*Article 6. Divulgació de l'arquitectura per part de les administracions Públiques i promoció dels arquitectes*

*1. Les administracions públiques de Catalunya han d'impulsar actuacions en l'àmbit de la recerca i en el del debat propi de l'arquitectura.*

*2. L'Administració de la Generalitat ha d'adoptar les mesures següents:*

a) *Promoure l'ensenyament de l'arquitectura, del patrimoni construït i dels aspectes que tenen incidència en la qualitat de vida de les persones.*

b) *Promoure, mitjançant la cooperació i la col·laboració amb les restants administracions públiques d'Espanya, la promoció internacional dels arquitectes i les seves creacions.*

c) *Promoure la innovació i el coneixement de l'arquitectura mitjançant la recerca, la formació i a divulgació.*

#### **Article 8. Premi Catalunya d'Arquitectura**

##### **Esmena 46**

GP de Ciutadans (9)

*De modificació de l'article 8 que a passa a tenir el següent redactat:*

##### *Article 8. Premi d'Arquitectura internacional de Catalunya*

*1. Es crea el Premi d'Arquitectura internacional de Catalunya amb l'objectiu de reconèixer les millors aportacions d'abast internacional a l'arquitectura amb rellevància, al procés de creació arquitectònica i a la qualitat arquitectònica.*

*2. El Govern ha d'establir reglamentàriament el règim jurídic, la periodicitat, la dotació econòmica i els aspectes específics de la convocatòria del Premi Catalunya d'Arquitectura, tot tenint en compte les recomanacions vinculants que el Parlament de Catalunya li faci.*

#### **Apartat 1**

##### **Esmena 49**

GP del Partit Popular de Catalunya (4)

*De modificació de l'apartat 1, de l'article 8*

*1. Es crea el Premi Catalunya de Qualitat Arquitectònica amb l'objectiu de reconèixer les millors aportacions a l'arquitectura, al procés de creació arquitectònica i a la qualitat arquitectònica.*

#### **Addició de nous apartats**

##### **Esmena 50**

GP del Partit Popular de Catalunya (5)

*D'addició d'un nou apartat 1 bis, a l'article 8*

*[...] arquitectònica i a la qualitat arquitectònica.*

*1 bis. Es crea una variant jove del Premi Catalunya de Qualitat Arquitectònica, adreçat a joves projectistes.*

*2. El Govern ha d'establir reglamentàriament [...].*

#### **Apartat 2**

##### **Esmena 52**

GP del Partit Popular de Catalunya (6)

*De modificació de l'apartat 2, de l'article 8*

*2. El Govern ha d'establir reglamentàriament el règim jurídic, la periodicitat, la dotació econòmica i els aspectes específics de la convocatòria del Premi Catalunya de Qualitat Arquitectònica.*

#### **Addició de nous articles**

##### **Esmena 53**

GP de Catalunya Sí que es Pot (37)

*D'addició d'un nou article 8 bis*

*Consell de Qualitat, Sostenibilitat i Innovació de l'Habitatge*

*El Consell de Qualitat, Sostenibilitat i Innovació de l'Habitatge constituït el 2010 com òrgan consultiu en temes de qualitat arquitectònica assumirà les noves funcions relacionades amb els continguts d'aquesta llei:*



- a) *Assessorar i informar el Govern sobre les matèries relacionades amb la qualitat arquitectònica i especialment en relació amb les finalitats que estableix aquesta Llei.*
- b) *Emetre els informes en els àmbits singulars o d'especial interès pel seu valor històric, artístic, social, paisatgístic i ambiental que s'estableixin reglamentàriament.*
- c) *Proposar els criteris i continguts tècnics en matèria de qualitat arquitectònica que han de tenir en compte els òrgans competents de la gestió i contractació administrativa de les obres arquitectòniques.*
- d) *Realitzar els informes d'avaluació anual dels resultats i les propostes d'actuació per al compliment de les finalitats d'aquesta Llei i de la seva aplicació.*
- e) *Proposar les millores en les actuacions, i si escau, les modificacions normatives necessàries per al compliment de les finalitats d'aquesta llei.*
- f) *Assessorar i proposar el Premi Catalunya en l'àmbit de l'Arquitectura i del Patrimoni construït.*
- g) *Proposar continguts formatius sobre la qualitat arquitectònica i la sostenibilitat en l'ensenyament universitari i escolar pel que fa a la seva incidència en l'entorn urbà i social.*
- h) *Proposar actuacions per al foment de la recerca tècnica i la innovació en l'àmbit del procés arquitectònic.*
- i) *Recomanar línies d'ensenyament per a la millora dels estudis en matèria arquitectònica en les escoles universitàries de les diverses titulacions que intervenen en el procés arquitectònic.*

#### **Títol de l'article**

#### **Esmena 54**

GP del Partit Popular de Catalunya (3)  
De modificació de l'enunciat de l'article 8

Article 8. Premi Catalunya de *Qualitat Arquitectònica*

1. Es crea el Premi [...].

#### **Article 9. Consell de Qualitat Arquitectònica de Catalunya**

#### **Esmena 57**

GP de Ciutadans (10)  
De modificació de l'article 9 que passa a tenir el següent redactat:

*Article 9. Deure de les administracions públiques de Catalunya de promoure la participació dels professionals de l'arquitectura*

*1. Les administracions públiques de Catalunya hauran de promoure activament la participació dels professionals de l'arquitectura, les seves associacions i els seus col·legis professionals en condicions de neutralitat i no discriminació per tal de dur a terme les següents funcions:*

- d) *Realitzar els informes d'avaluació anual dels resultats i les propostes d'actuació per al compliment de les finalitats d'aquesta Llei i de la seva aplicació.*
- e) *Proposar les millores en les actuacions, i si escau, les modificacions normatives necessàries per al compliment de les finalitats d'aquesta llei.*
- f) *Assessorar i proposar el Premi Catalunya d'Arquitectura.*
- g) *Proposar continguts formatius sobre l'arquitectura en l'ensenyament universitari i escolar pel que fa a la seva incidència en l'entorn urbà i social.*
- h) *Proposar actuacions per al foment de la recerca tècnica i la innovació en l'àmbit de la qualitat arquitectònica.*
- i) *Recomanar línies d'ensenyament per a la millora dels estudis en matèria arquitectònica en les escoles universitàries.*

*2. En tot cas, per tal de realitzar alguna de les funcions següents, les administracions públiques de Catalunya hauran de complir amb la normativa bàsica i de desenvolupament en matèria de contractació pública:*

a) *Assessorar i informar a qualsevol de les administracions públiques de Catalunya sobre les matèries relacionades amb la qualitat arquitectònica i especialment en relació amb les finalitats que estableix aquesta Llei.*

b) *Emetre els informes en els àmbits singulars o d'especial interès pel seu valor històric,*

### **Apartat 3**

#### **Lletra F**

#### **Esmena 61**

GP del Partit Popular de Catalunya (7)

*De modificació i **addició** a la lletra f, de l'apartat 3, de l'article 9*

f) *Assessorar i proposar el Premi Catalunya de Qualitat Arquitectònica, i la seva **variant jove**.*

### **Article 10. Organismes consultius de qualitat arquitectònica de les administracions locals**

#### **Esmena 66**

GP de Ciutadans (11)

~~De supressió de l'article 10~~

De tot el text de l'article.

### **Capítol 3. Normes complementàries a la contractació**

#### **Títol del capítol**

#### **Esmena 71**

GP de Ciutadans (12)

*De modificació del títol del capítol 3 que passa a tenir el següent redactat:*

*Capítol 3. Normes relatives a la contractació pública*

#### **Secció 1. Disposicions generals**

### **Article 11. La contractació de la creació arquitectònica**

#### **Esmena 73**

GP de Ciutadans (13)

*De modificació de l'article 11 que passa a tenir el següent redactat:*

*Article 11. La contractació en el camp de l'arquitectura*

*1. En el camp de l'arquitectura, i d'acord amb la normativa bàsica, serà aplicables algun dels procediments següents:*

*a. Els concursos de projectes organitzats en el marc d'un procediment d'adjudicació d'un contracte de serveis.*

*b. Concursos de projectes amb premis o pagaments als participants.*

*c. Procediments previstos a la normativa bàsica per l'adjudicació de contracte de serveis.*

*d. Procediments previstos a la normativa bàsica per l'adjudicació de contracte d'obra.*

*2. En relació a l'apartat anterior i d'acord amb el previst a la normativa bàsica, s'aplicaran els procediments d'adjudicació de forma que es garanteixi la concurrència efectiva dels diferents participants del concurs.*

### **Article 12. Subjectes obligats i modalitats de contractació**

#### **Esmena 76**

GP Socialista (8)

~~De supressió de l'article 12.~~

#### **Esmena 78**

GP de Ciutadans (14)

*De modificació de l'article 12 que passa a tenir el següent redactat:*

##### *Article 12. Subjectes obligats*

*1. Tant les administracions públiques de Catalunya com els ens, organismes i entitats que integren el seu respectiu sector públic hauran de realitzar la contractació pública en el camp de l'arquitectura segons el previst en aquesta i, en tot cas, de conformitat amb la normativa bàsica.*

#### **Article 13. Compliment dels valors inherents a l'arquitectura**

##### **Esmena 83**

GP de Ciutadans (15)

*D'addició de l'article 13*

*Article 13. Possibilitat d'incorporar criteris arquitectònics com a criteris qualitius de valoració*

*1. De conformitat amb la normativa bàsica, els Plec de condicions, i qualsevol altre document que serveixi de base per a la licitació adjudicació i posterior execució dels contractes, relatius a les modalitats de contractació a què fa referència aquesta llei han de respondre a criteris tècnics i econòmics objectius.*

*2. De conformitat amb el previst a la normativa bàsica, dintre dels criteris tècnics es podran incloure estàndards qualitius que relacionin la qualitat del producte amb el seu preu corresponent, tot basant-se en criteris estètics, funcionals, d'accessibilitat, de disseny universal o per a tot tipus d'usuaris, fomentant les característiques socials, ambientals e innovadores, que en últim terme promoure alguns dels valors i criteris de qualitat arquitectònica.*

#### **Article 14. Criteris de valoració**

##### **Esmena 84**

GP Socialista (10)

*De supressió de l'article 14*

##### **Esmena 86**

GP de Ciutadans (16)

*De modificació de l'article 14 que passa a tenir el següent redactat:*

##### *Article 14. Criteris de valoració*

*1. De conformitat amb el previst a la normativa bàsica, el Govern de la Generalitat, tenint en compte les al·legacions o informes que els professionals de l'arquitectura, les seves associacions professionals o col·legis, podrà aprovar, mitjançant acord instruccions, i recomanacions referents a:*

*a) estàndards qualitius que relacionin la qualitat del producte amb el seu preu corresponent, tot basant-se en criteris estètics, funcionals, d'accessibilitat, de disseny universal o per a tot tipus d'usuaris, fomentant les característiques socials, ambientals e innovadores, que en últim terme promoure alguns dels valors i criteris de qualitat arquitectònica, sota els principis de no discriminació i objectivitat, i sempre que aquests estàndards estiguin directament vinculats amb l'objecte del contracte.*

*b) procediments per a la determinació dels valors orientatius per calcular el pressupost de licitació dels contractes de serveis per a la redacció de projectes i instruments de planejament urbanístic i els d'execució d'obres.*

## **Article 15. Composició i regles de funcionament dels jurats i comitès d'experts i expertes**

### **Esmena 93**

GP de Ciutadans (17)

*De modificació de l'article 15 que resta redactat de la següent manera:*

*Article 15. Composició i regles de funcionament dels jurats*

*1. El jurat ha d'estar format pel nombre de membres establerts en les bases del concurs.*

*En els concursos de projectes no hi haurà intervenció de l'òrgan de contractació. Totes aquelles funcions administratives o d'una altra índole no atribuïdes específicament al Jurat seran realitzades pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.*

*2. El jurat estarà format per persones físiques independents dels participants en el concurs de projectes.*

*3. Quan s'exigeixi una qualificació professional específica per participar en un concurs de projectes, almenys un terç dels membres del jurat ha de tenir aquesta qualificació o una altra equivalent.*

*4. El jurat adoptarà les seves decisions o dictàmens amb total autonomia i independència, sobre la base de projectes que li seran presentats de forma anònima, i atenent únicament als criteris indicats en l'anunci de licitació del concurs i en els esmentats en l'article anterior.*

*A aquests efectes, s'entén per projectes presentats de forma anònima aquells en què no només no figuri el nom del seu autor, sinó que a més no continguin dades o indicis de qualsevol tipus que permetin conèixer directa o indirectament la identitat de l'autor o autors del mateix.*

*5. El jurat farà constar en un informe, signat pels seus membres, la classificació dels projectes, tenint en compte els mèrits de cada projecte, juntament amb les seves observacions i qualssevol aspectes que requereixin aclariment.*

*6. S'ha de respectar l'anonimat fins que el jurat emeti el seu dictamen o decisió.*

*7. En el cas que sigui necessari, els participants podran respondre a preguntes que el jurat hagi inclòs en l'acta per tal d'aclarir qualsevol aspecte dels projectes, s'ha d'estendre una acta completa del diàleg entre els membres del jurat i els participants.*

*8. Coneguda la decisió o el dictamen del jurat i tenint en compte el contingut de la classificació, i de l'acta a què es refereix l'article anterior, l'òrgan de contractació procedirà a l'adjudicació del concurs de projectes, que haurà de ser motivada si no s'ajusta a la proposta o propostes del jurat.*

*9. Els premis i els pagaments que, si escau, s'haguessin establert en les bases del concurs, s'abonaran de conformitat amb el previst a la normativa bàsica, explicant els terminis fixats en ell a partir que l'adjudicació sigui notificada.*

*A aquests efectes, en l'expedient de despesa s'acreditarà la cobertura financera necessària per poder fer front a aquests premis o pagaments.*

## **Article 17. Responsabilitat en la gestió dels projectes i execució de les obres**

### **Esmena 100**

GP de Ciutadans (18)

*De modificació de l'article 17 que resta redactat de la següent manera:*

*Article 17. Responsabilitat en la gestió dels projectes i execució de les obres*

*1. La persona responsable del contracte i el director de l'execució de l'obra han de vetllar perquè els estàndards qualitatius que relacionin la qualitat del producte amb el seu preu corresponent, tot basant-se en criteris estètics, funcionals, d'accessibilitat, de disseny universal o per a tot tipus d'usuaris, fomentant les característiques socials, ambientals i innovadores del projecte i de la seva execució determinats en el plec de prescripcions tècniques i qualsevol altre document que serveixi de base per a la licitació, adjudicació i posterior execució dels contractes, estiguin presents*

*i siguin respectats durant tot el procés d'execució del servei de redacció del projecte i de l'execució de les obres.*

*2. En els contractes d'obres les facultats que, de conformitat amb la normativa de contractes del sector públic, corresponen a la persona responsable del contracte, s'entenen sense perjudici de les que corresponguin a la persona responsable de la direcció de l'obra i de la persona responsable de la direcció de l'execució, de conformitat amb les competències pròpies assignades per la legislació d'ordenació de l'edificació.*

**Article 18. Especificitats dels concursos d'idees d'arquitectura**

**Esmena 103**

GP de Ciutadans (19)

~~De supressió de l'article 18~~

De tot el text de l'article.

**Article 19. Especificitats de la contractació dels serveis del procés de creació arquitectònica**

**Esmena 110**

GP de Ciutadans (20)

~~De supressió de l'article 19~~

De tot el text de l'article.

**Article 20. Especificitats en els contractes d'obres relatives a l'admissibilitat de variants o millores del projecte arquitectònic**

**Esmena 125**

GP de Ciutadans (21)

~~De supressió de l'article 20~~

De tot el text de l'article.

**Article 21. Especificitats de la contractació conjunta de l'elaboració del projecte i l'execució de l'obra, i de la concessió de la construcció i explotació d'obra de creació arquitectònica**

**Esmena 127**

GP de Ciutadans (22)

~~De supressió de l'article 21~~

De tot el text de l'article.

**Article 22. Especificitats de la contractació de la redacció dels instruments de planejament urbanístic i dels projectes d'urbanització**

**Esmena 132**

GP de Ciutadans (23)

~~De supressió de l'article 22~~

De tot el text de l'article.

**Títol de la llei**

**Esmena 171**

GP de Catalunya Sí que es Pot (1)

*De modificació del títol de la llei*

Projecte de llei de la *qualitat del procés arquitectònic*.

**Esmena 172**

GP del Partit Popular de Catalunya (1)

*De modificació del títol del Projecte de llei*

Projecte de llei de *foment de la qualitat arquitectònica*.