**ACTA DE PARALITZACIÓ D’OBRA A CONSEQÜENCIA DEL REAL DECRET LLEI 10/2020 DE 29 DE MARÇ**

**UBICACIÓ DE L’OBRA**

(Indicació de la seva situació – carrer, localitat, polígon, etc.-, i ressenya sumària de característiques de les fases d’obra acabades a les quals es refereix l’Acta).

**LLICÈNCIA D’OBRA:**

(Ajuntament, data d’expedició, nº d’expedient)

**PROMOTOR**

**CONTRACTISTA/ES**

**PROJECTISTA/ES**

.................. (titulació)................................................. (en el cas d’equips pluridisciplinars es consignarien tots els intervinents i s’indicaria a la persona del coordinador general del projecte).

**DIRECCIÓ FACULTATIVA**

Director d’obra

................................................................................................................................. (titulació)

Director de l’execució de l’obra ................................................................................................. (titulació)

Coordinador de Seguretat i Salut durant la execució de l’obra.................................................................... (titulació)

**COMPAREIXEN**

El Sr. /Sra. ............................................................................................................

Intervé en nom i representació, com a (INDICAR: President, Conseller Delegat, Apoderat, etc.), de l’entitat …………………...................... promotora de l’edifici.

El Sr. /Sra. ........................................................................................................... intervé en nom i representació, com a (INDICAR: President, Conseller Delegat, Apoderat, etc), de l’entitat ……………………………………………………. constructora de les obres ressenyades.

El Sr. /Sra. ..................................................................................................................., en la seva qualitat de (titulació) director de l’obra.

El Sr. /Sra. ...................................................................................................................., en la seva qualitat de (titulació) director de l’execució de l’obra.

El Sr. /Sra........................................................................................................................ en la seva qualitat de (titulació) Coordinador de Seguretat i Salut durant l’execució de l’obra.

**MANIFESTEN I ACORDEN**

1. Que amb efecte des del dia 30 de març de 2020 i en compliment del permís retribuït obligatori acordat pel Govern Estatal que implica l’aturada de totes les obres públiques i privades no associades a la prestació d’un servei essencial, es procedeix per part de tots els agents compareixents i que intervenen en aquesta acta a la paralització de la totalitat de l’obra fins a esgotar la vigència d’aquesta situació que inicialment s’ha previst fins el dia 9 d’abril de 2020.
2. Que el Promotor notificarà a la resta dels intervinents, en forma fefaent i amb una antelació mínima de 7 dies naturals, la represa dels treballs.
3. Que la paralització afecta a la totalitat dels treballs i partides o unitats de l’obra
4. Que l’estat de situació de l’obra al moment de la seva paralització és el que apareix detallat en el document annex subscrit per la Direcció Facultativa (Director d’Obra i Director d’execució de l’Obra), en la Certificació d’obra executada, igualment subscrita per la Direcció Facultativa, documents tots ells que formen part inseparable de la present Acta i el primer dels quals conté l’estat d’execució i grau d’avanç de l’obra, que s’estima que al moment de la paralització, l’obra es troba executada en un ................................... per cent (.......%).

Aquest estat de situació s’ha confeccionat amb la informació disponible el darrer dia de treball a l’obra que fou (*indicar la data que correspongui)* sense que hagi estat legalment possible acudir a l’emplaçament a dia d’avui, vista la prohibició acordada legalment per el Govern. (*aquesta darrera frase únicament si es correspon amb la realitat del cas concret)*

1. Que de conformitat amb el que regula la Disposició transitòria primera del Reial Decret llei 10/2020, les mesures imprescindibles per a fer efectiu el permís retribuït obligatori sense causar perjudicis irreparables o desproporcionats a la reanudació dels treballs un cop finalitzat aquest són les que s’indiquen a continuació:

*(descriure detalladament les mesures)*

1. El Director d’Obra i el Director d’Execució d’Obra, conjuntament, deixen constància de la paralització en el Llibre d’Ordres de l’obra, i el Coordinador de Seguretat i Salut durant l’execució de l’obra ho fa en el Llibre d’Incidències.

Les obligacions de custòdia documental establertes a l’annex 2 de la part I del CTE (documentació del seguiment de l’obra) continuen vigents durant la vigència del present document, si bé lliuren en aquest acte còpia del llibre d’ordres i del llibre d’ incidències al promotor.

1. La paralització de l’obra es comunicarà a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, així com als representants dels treballadors.

La paralització es comunicarà igualment a l’Ajuntament, als efectes de la suspensió del termini establert a la Llicència per a l’execució de les obres, segons el que es preveu a la Disposició Addicional Quarta Real Decret 463/2020, de declaració de l’estat d’alarma.

1. Així mateix els compareixents deixen constància expressa dels següents extrems: (*a omplir voluntàriament en cada cas amb les especificacions que es considerin adients i aplicables al cas concret, i en especial aquelles que justifiquin la impossibilitat d’haver anat a l’obra a tancar-la presencialment.)*

En prova de conformitat, i prèvia la seva lectura i ratificació, se subscriuen …………………………………. exemplars d’un mateix tenor i a un sol efecte, a …………………, el dia …………………………….