



En/Na _____, amb titulació professional
d'_____ i núm. de col·legiat _____ del col·legi oficial
d'_____, com a director facultatiu de l'obra
_____,
situada a _____, núm. _____, al terme municipal de
_____, de la qual és propietari
_____.

EXPOSO,

Que l'obra anteriorment descrita, ha finalitzat en data _____, segons certificat de final d'obres i d'habitabilitat visat en data _____ amb núm. _____, del Col·legi professional _____

Atès que el certificat de final d'obra i habitabilitat té una antiguitat superior a dotze mesos, a efectes de sol·licitar la cèdula d'habitabilitat de primera ocupació.

Que per donar compliment a l'article 12 del decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat, en referència al contingut de la cèdula.

CERTIFICO,

Que reuneix les condicions d'habitabilitat corresponents a l'annex _____ del Decret _____ d'acord amb la legislació vigent de la Generalitat de Catalunya i les disposicions concordants que li són d'aplicació; que es detallen en el següent quadre:

Habitatge certificat

| | | | | | | | | | | | |
|--|---------------------------------------|-----------------|---------|-------------------|--------|------------------|----|-----------|--------------|---------------------|------------------|
| Municipi | | Codi Postal | | Localitat / Barri | | | | | | | |
| Tipus de via / Nom Via | | | | | | | | | | | |
| Número | | Polígon | Km. | Illa | Sector | Parcel·la | | | | | |
| Adreça complementària (urbanització, disseminat, grup,) | | | | | | | | | | | |
| Tipus immoble | <input type="checkbox"/> Unifamiliar | Bloc | Escala | Pis / Casa | Porta | Dúplex / Tríplex | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> Plurfamiliar | | | | | | | | | | |
| Referència Cadastral | | | | | | | | | | | |
| | SITUACIÓ | NOMBRE DE PECES | | | | | | HABITATGE | | | |
| | Escala, pis, porta | E -M | 5≥ H <8 | 8≥ H <12 | H ≥12 | C | CH | E -M-C | ALTRES PECES | SUPERFÍCIE ÚTIL (*) | OCUPACIÓ MÀXIMA. |
| 1 | | | | | | | | | | | |

E-M = sala o estar-menjador / H = habitacions (en funció dels m2) / C= cuina / CH = cambres higièniques / E-M-C = estar-menjador-cuina / Altres peces (altres estances i espais interiors inclosos passadissos o distribuïdors)

(*)La superfície útil reflectida en aquest document només és vàlida als efectes de l'obtenció de la cèdula d'habitabilitat de 2ª ocupació.

Igualment faig constar que a data d'aquest document es mantenen vigents les condicions d'habitabilitat certificades.

I als efectes oportuns que escaiguin signo el present certificat a _____, en data _____