



[1]

Com he de construir per NO acabar al jutjat?

Imatge:

© Pixabay

Entitat

Organitzadora :

CODIC

Lloc: Sala d'Actes
del COAC-Vic (Pl.
Bisbe Oliba, 2)

Demarcació :

Comarques Centrals -
Seu de Vic

Data inici : Dijous, 16
gener, 2025

Horari: De 17 a 20h

[Tornar](#) ^[2]

En aquest monogràfic parlarem d'errors i problemàtiques recurrents en l'exercici de la nostra professió. L'exposició d'una sèrie de casos reals que han acabat amb demandes ens pot ajudar a construir sense acabar al jutjat.

Durant una trajectòria de més d'una dècada actuant com a pèrit en casos de responsabilitat civil d'ampli espectre, **Enric Casanovas Ripoll** ha identificat una sèrie de repeticions erràtiques que compartirà el dia **16 de gener**. Aprèn a evitar errors que impliquin responsabilitat directa o indirecta dels tècnics i allunya les temudes reclamacions! Una sèrie de petits casos explicats un a un, poden permetre alertar als futurs professionals en aquells aspectes de més transcendència en la seva tasca professional.

Programa:

Primera part (1h i 20 minuts)

- 1.????????? Escollir be el formigó. Ambients especials
- 2.????????? Assajar el formigó. Provetes i res mes?
- 3.????????? El deteriorament dels morters monocapa
- 4.????????? La implantació de sistemes tipus SATE
- 5.????????? Cartró-guix en locals humits. El cas de la placa verda
- 6.????????? Cases de fusta en la tradició mediterrània ?
- 7.????????? Cobertes inclinades a ?la moderna?
- 8.????????? Els paviments de gres i la compatibilitat amb ciments cola
- 9.????????? Sistemes d'aerotèrmia. Errors habituals.
- 10.????????? Sistemes de terres radiants. Errors habituals
- 11.????????? Aplacats de façana. Experiències fallides

DESCANS

Segona part (1h i 20 minuts)

- 12.????????? La dilatació del maó. Armar l'obra vista?
- 13.????????? Façanes ?modernes? de fusta i ceràmica.
- 14.????????? Relliscabilitat dels paviments. Paràmetre inestable.
- 15.????????? L'ignorat mon de protegir estructures metàl·liques a la corrosió.
- 16.????????? Conflictes en sistemes d'estanquitat/impermeabilització en edificis.
- 17.????????? Reformes distributives. Edificis existents amb estructura de fusta.
- 18.????????? Aspectes bàsics del RITE. Endolls i altres mecanismes.
- 19.????????? Els plènums en sistemes de climatització.
- 20.????????? Necessitat de documentar l'execució de l'obra.
- 21.????????? Com cobrir la responsabilitat .
- 22.????????? Aspectes bàsics del reglament de baixa tensió. Endolls i altres.
- 23.????????? Investigació pericial. Com gestionar-la.

El plantejament que es proposa és en 2 parts, amb un descans, per explicar aquestes situacions en forma d'història (argument, nus, desenllaç) i fer entendre als professionals que els errors en el fet constructiu impliquen haver de pagar finalment al jutjat quantitats

econòmiques molt elevades. Fer entendre que el fet que les companyies asseguradores cobreixin els seus errors, no els eximeix de responsabilitats per cobertures econòmiques insuficients, responsabilitat solidària o repeticions en ulteriors demandes.

Estructura de cada cas

- 1.- Exposició del cas en clau de demanda judicial.
- 2.- Què cal saber tècnicament de cada cas.
- 3.- Les pericials que apareixeran entorn el cas per inculpar tècnics.
- 4.- La distorsió informativa que es produeix en el procediment judicial.
- 5.- El cost de les reparacions.
- 6.- La responsabilitat que recau al tècnic.
- 7.- Com gestionar preventivament la responsabilitat

Jornada només en format presencial, per confidencialitat del contingut

Col·legiats (inclou col·legiats Intercol·legial): 10 euros

No col·legiats: 30 euros

Inscripció obligatòria. [3]

Enric Casanovas Ripoll. Arquitecte tècnic i arquitecte.

-????? Universitat Politècnica de Catalunya (UPC 1991-UPC 2006). Viu a Tarragona de de l'any 2000.

-????? Perit judicial des de 1999 circumscrit als jutjats de les províncies de Tarragona i Barcelona.

-????? Ha treballat i treballa arreu d'Espanya en temes de diversa índole i especial complexitat.

-????? Perit al TSJC i al Contenciós-Administratiu.

-????? Combina la professió lliberal en arquitectura i urbanisme amb l'actuació pericial en la doble condició d'arquitecte i arquitecte tècnic, arreu del territori.

-????? En el camp de la funció pericial acumula més d'un 85% de sentències favorables en referència a informes pericials elaborats, amb destacada constància i rigor en el treball.

-????? Experiència docent des de l'any 2000 fins avui dia en seminaris i cursos.

-????? Participació activa en formació pericial 'Pràctica Pericial i Forense' organitzat pel Consejo de la Arquitectura Técnica de España en diferents col·legis professionals espanyols,

-????? 'Perícia Asseguradora' de la UPC i WINTERTUR. Màster de Valoracions i Taxacions

-????? 'Diagnosi de danys per vicis ocults'. Col·legi d'Arquitectes Tècnics de Barcelona.

-????? 'Perícia Forense'. Col·legi d'Arquitectes Tècnics de Barcelona.

-????? Curs postgrau 'Experto Pericial'. UNED. Facultat de Dret. 2010-2011.

-????? Creador de primera revista pericial. 'Peritar' juntament amb la Revista de DerechoUrbanístico (RDU) vinculada al món de l'urbanisme i la construcció.

-????? El lema: en constant aprenentatge professional.



[4]

Copyright@ Col·legi d'Arquitectes de Catalunya : <http://arquitectes.eu/ca/monografic-com-he-de-construir-per-no-acabar-al-jutjat>

Links:

[1] <http://arquitectes.eu/sites/default/files/court-hammer-books-judgment-law-concept.jpg>

[2] <http://arquitectes.eu/ca/javascript%3Ahistory.back%281%29>

[3] <https://www.arquitectes.cat/ca/inscripcio-construir-no-jutjat>

[4] <http://arquitectes.eu/ca/printpdf/printpdf/32302>