



[1]

**Next Generation:  
nou curs sobre el  
Llibre de l'Edifici  
Existent per a la  
rehabilitació**

**Imatge:**

© Andres Flajszer

El Consell Superior de Col·legis d'Arquitectes d'Espanya (CSCAE) llança un curs asíncron sobre el **Llibre de l'Edifici Existent per a la rehabilitació**, instrument previst en els Programes d'ajuda en matèria de rehabilitació residencial i habitatge social del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència ([RD 853/2021](#) <sup>[2]</sup>), convocats en el marc dels fons **Next Generation**.

El curs, **gratuït i exclusiu per a arquitectes col·legiats**, es centra en el programa 5 del RD 853/2021. Atès el caràcter tècnic del Llibre de l'Edifici Existent, que inclou entre altres qüestions una **avaluació del potencial de millora de l'edifici** i un **pla d'actuació** per a la renovació d'aquest, la seva realització només pot dur-la a terme un tècnic competent en el marc de la LOE.

La documentació del curs es basa en l'Annex I del RD 853/2021, que conté un índex amb la

informació mínima que ha d'incloure el Llibre. Així, amb l'objectiu de facilitar als tècnics l'elaboració del Llibre, el curs desenvolupa aquest índex a partir de 4 blocs:

- Dades Generals
- Documentació de l'edifici i el seu estat de conservació / Manual d'ús i manteniment
- Potencial de millora de les prestacions de l'edifici / Pla d'actuacions per a la renovació de l'edifici
- Resum del llibre per als propietaris

Una de les principals funcions del Llibre és proporcionar informació als propietaris i usuaris de l'edifici, per la qual cosa és fonamental que s'elabori un resum dirigit a ells, escrit en un llenguatge pràctic i fàcil d'interpretar per persones sense coneixements tècnics en construcció, i que incideixi en els **avantatges que podrien apreciar en el seu edifici amb l'execució de les actuacions proposades**, així com, si s'escau, les recomanacions per a un millor aprofitament dels ajuts a la rehabilitació vigents en aquest moment.

Els arquitectes col·legiats poden accedir al curs a través del Campus Virtual de l'Escola Sert, amb el seu usuari i contrasenya web habituals.

Accés al curs

[3]

17/03/2022

Tornar

[4]

---

**Copyright@ Col·legi d'Arquitectes de Catalunya :** <http://arquitectes.eu/ca/formacio/curs-next-generation-llibre-edifici-existent>

#### Links:

[1] <http://arquitectes.eu/ca/formacio/curs-next-generation-llibre-edifici-existent>

[2] <https://www.arquitectes.cat/ca/next-generation/documentacio-tecnica>

[3] <https://campus.escolasert.com/course/view.php?id=305>

[4] <http://arquitectes.eu/ca/javascript%3Ahistory.back%281%29>