



[1]

**Ampliat el termini
per demanar
subvencions per
a millores
d'habitabilitat en
habitatges
unifamiliars de
l'AMB**

Imatge:

Rehabilitació Casa Gurra. Arquitectes: A. Bonet, B. Fusté, G. Bosch, R. Sauquet i X. Sauquet. Seleccionada a la Mostra d'Arquitectura Catalana © Foto: José Hevia

S'ha ampliat el termini per sol·licitar subvencions per a l'adequació i obtenció de l'habitabilitat en habitatges individuals o unifamiliars dels municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (exclosa Barcelona ciutat) corresponents a la convocatòria de 2018.

Els nous terminis són els següents:

· Pas 1. Presentació de la documentació per formar part de la convocatòria: **fins al 28 de febrer de 2020.**

- Pas 2. Presentació de les sol·licituds d'ajuts: **fins al 30 d'abril de 2020.**

Actuacions subvencionables

- Obtenció i/o millora de l'habitabilitat
- Adaptació de les instal·lacions interiors de l'habitatge a la normativa vigent (aigua, electricitat, gas canalitzat, telecomunicacions, sanejament) i instal·lació de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics.
- Millores energètiques i de sostenibilitat (millora de l'aïllament tèrmic i acústic, incorporació de proteccions solars, canvi de finestres, substitució de làmpades i lluminàries per altres més eficients)
- Adaptació de la mobilitat interior dins l'habitatge (instal·lació d'aparells elevadors dins l'habitatge, substitució de banyera per dutxa, eixamplament de passadissos, etc.)

Requisits dels edificis

- estar finalitzats abans de 1996
- ser de titularitat privada
- ser el domicili principal dels seus propietaris o arrendataris
- si els habitatges estan buits només es podran acollir als ajuts quan sigui per incorporar-los a la Borsa de lloguer municipal o comarcal

Resten excloses d'aquests ajuts les actuacions que impliquin el buidat estructural o l'enderroc de façanes, l'augment de volum, les ampliacions o subdivisions d'edificis o habitatges i les definides com a gran rehabilitació a la Llei 18/2007 (art. 3 h).

Requisits

Les subvencions s'adrecen tant a propietaris i llogaters d'habitatges individuals o unifamiliars, com a ajuntaments que disposin d'habitatges cedits a la Borsa local de lloguer.

Per tal d'obtenir la condició de persona beneficiària, és necessari estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries, obligacions amb la Seguretat Social i amb l'Ajuntament. En el cas d'habitatges cedits a la Borsa de lloguer local, caldrà acreditar-ne aquesta condició

Import de la subvenció

La quantia màxima de l'ajut és del **40%** del pressupost subvencionable, amb un topall màxim de **3.000€** (6.000€ si l'habitatge s'incorpora a la Borsa local de lloguer).

No podran gaudir de les subvencions aquelles obres que hagin estat iniciades o realitzades abans de formalitzar-se la sol·licitud d'ajuts.

Els impresos normalitzats de sol·licitud es poden obtenir a les Oficines Locals d'Habitatge o Oficines d'Atenció Ciutadana que consten a l'Annex 1 de la Convocatòria, i la documentació a presentar en cada fase es pot consultar a l'Annex 5.

Descarrega el [text complet de la convocatòria](#) [2].

Per a més informació, consulta el [web del Consorci](#) [3].

12/11/2019

Tornar [4]

Copyright@ Col·legi d'Arquitectes de Catalunya : <http://arquitectes.eu/ca/suport/ampliat-termini-subvencions-habitatges-unifamiliars-amb>

Links:

- [1] <http://arquitectes.eu/ca/suport/ampliat-termini-subvencions-habitatges-unifamiliars-amb>
- [2] <https://bop.diba.cat/scripts/ftpisa.aspx?fnew?bop2018&12/022018025547.pdf&1>
- [3] <http://www.cmh.cat>
- [4] <http://arquitectes.eu/ca/javascript%3Ahistory.back%281%29>